



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság**

**2019. november 19-én
tartandó ülésére**

Tárgy: A Kecskemét, Mezei utca 34. szám alatti, 1849 hrsz-ú ingatlan földszint 1.3. számú irodahelyiségének ingyenes használatba adása

Az előterjesztést készítette: Dr. Patay Balázs osztályvezető
Jogi Osztály

Kezelési megjegyzés: Határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Melléklet: közgyűlési előterjesztés

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Törvényességi észrevételem nincs:


Dr. Határ Mária
jegyző

Ügyiratszám: 27713-3/2019.

Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

2019. november 19-én
tartandó ülésére

Tárgy: A Kecskemét, Mezei utca 34. szám alatti, 1849 hrsz-ú ingatlan földszint 1.3. számú irodahelyiségének ingyenes használatba adása

Tisztelt Bizottság!

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 5.4.1. pontja alapján a fenti tárgyban készült, mellékelt közgyűlési előterjesztést megtárgyalni és döntését a határozat-tervezetben foglaltak szerint meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2019.


Dr. Szeberényi Gyula Tamás
alpolgármester



HATÁROZAT-TERVEZET

/2019. (XI. 19.) számú határozat

A Kecskemét, Mezei utca 34. szám alatti, 1849 hrsz-ú ingatlan földszint 1.3. számú irodahelyiségének ingyenes használatba adása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 27713-2/2019. számú közgyűlési előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság az előterjesztést a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2019. november 21-én
tartandó ülésére**

Tárgy: A Kecskemét, Mezei utca 34. szám alatti, 1849 hrsz-ú ingatlan földszint 1.3. számú irodahelyiségének ingyenes használatba adása

Az előterjesztést készítette: Dr. Patay Balázs osztályvezető
Jogi Osztály

Kezelési megjegyzés: Határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Mellékletek:

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

/2019. (XI. 19.) sz. határozat

Törvényességi észrevételem nincs:


Dr. Határ Mária
jegyző

Ügyiratszám: 27713-2/2019.

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2019. november 21-én
tartandó ülésére**

Tárgy: A Kecskemét, Mezei utca 34. szám alatti, 1849 hrsz-ú ingatlan földszint 1.3. számú irodahelyiségének ingyenes használatba adása

Tisztelt Közgyűlés!

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) 57/2019. (IV.25.) határozatával úgy döntött, hogy a Kecskemét, Mezei utca 34. szám alatti, 1849 hrsz-ú ingatlant (a továbbiakban: ingatlan) ingyenes használatba adja az Egészséges Életmódért Hit és Sport Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) részére 2019. július 1-től 2020. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamára.

Az önkormányzat a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (1) bekezdés a) pontja alapján jelenleg a kizárólagos tulajdonát képező kecskeméti 184/A/3 hrsz-ú, Kecskemét, Batthyány u. 2. szám alatti ingatlan 3. számú, 33 m² nagyságú irodahelyiség használatát biztosítja ingyenesen a Kecskemét Megyei Jogú Város Roma Települési Nemzetiségi Önkormányzat (a továbbiakban: Roma Települési Nemzetiségi Önkormányzat) részére a tevékenységének ellátása érdekében. Tekintettel arra, hogy a Roma Települési Nemzetiségi Önkormányzat a feladatait az ingatlanban hatékonyabban tudja ellátni, célszerű, ha tevékenységét az ingatlan földszintjén található 1.3. számú irodahelyiségben folytatja tovább.

A fentiekre tekintettel az Alapítvánnyal 2019. június 3. napján kötött együttműködési megállapodás módosítása szükséges akként, hogy az Alapítvány biztosítson ingyenes használatot a Roma Települési Nemzetiségi Önkormányzat részére az ingatlan földszintjén található 1.3 számú irodahelyiségben. A megállapodás módosítása a határozat-tervezet mellékletét képezi.

Tájékoztatatom a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést a Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság előzetes véleményezésre megkapta, határozatuk a közgyűlés ülésén kerül bemutatásra.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2019. 11. 11.


Dr. Szeberényi Gyula Tamás
alpolgármester



HATÁROZAT-TERVEZET

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

/2019. (XI.21.) határozata

A Kecskemét, Mezei utca 34. szám alatti, 1849 hrsz-ú ingatlan földszint 1.3. számú irodahelyiségének ingyenes használatba adása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 27713-2/2019. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy az önkormányzat és az Egészséges Életmódért Hit és Sport Alapítvány által 2019. június 3. napján megkötött együttműködési megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.
2. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert az ingatlant jelenleg kizárólagosan használó Egészséges Életmódért Hit és Sport Alapítvánnyal megkötött együttműködési megállapodás – jelen határozat melléklete szerinti tartalmú – módosításának aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felélő: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester

Megállapodás módosítása

amely létrejött
egyrésről

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., KSH. szám: 15724540-8411-321-03, képviseli: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester),
mint használatba adó (a továbbiakban: *Használatba adó*),

másrészről az

Egészséges Életmódért Hit és Sport Alapítvány (székhelye: 6000 Kecskemét, Téglás u. 7/a. fsz.1., adószáma: 18358470-1-03, bankszámlaszáma: 11732002-20369501, bírósági nyilvántartásba vételi száma: pk.61.012/2000/16.sz., statisztikai számjele: 18358470-9133-569-03, képviseli: Radics Kálmán a kuratórium elnöke) mint használatba vevő (a továbbiakban: *Használatba vevő*)

között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

Előzmények

Felek 2019. június 3. napján megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötöttek arról, hogy Használatba adó a Kecskemét, Mezei utca 34. szám alatti, 1849 hrsz-ú ingatlant (a továbbiakban: ingatlan) ingyenesen használatba adja az Egészséges Életmódért Hit és Sport Alapítvány részére 2019. július 1-től 2020. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamára. Kecskemét Megyei Jogú Város Roma Települési Nemzetiségi Önkormányzat (a továbbiakban: Roma Települési Nemzetiségi Önkormányzat) jelenleg Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező kecskeméti 184/A/3 hrsz-ú, Kecskemét, Batthyány u. 2. szám alatti ingatlan 3. számú 33 m² nagyságú irodahelyiségét használja ingyenesen, azonban feladatai leghatékonyabb ellátása érdekében célszerű, ha tevékenységét az ingatlanban folytatja. A Roma Települési Nemzetiségi Önkormányzat az ingatlan földszintjén található 1.3. számú irodahelyiségében kerülne elhelyezésre.

1. Felek közös megegyezéssel a Megállapodás 3. pontját az alábbiakkal egészítik ki:

„Felek megállapodnak abban, hogy Használatba vevő a közösségi ház földszintjén található 1.3. számú irodahelyiség használatát a Roma Települési Nemzetiségi Önkormányzat részére ingyenesen biztosítja.”

2. A Megállapodás fenti módosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

A szerződő felek jelen megállapodás módosítást átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

K e c s k e m é t, 2019.

.....
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester
Használatba adó

.....
Radics Kálmán
kuratóriumi elnök
Használatba vevő