

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere**

Ügyiratszám: 2000-8/2020.

Ügyintéző: Orbánné

Tárgy: Képviselői indítvány a piac működésével kapcsolatban

Tisztelt Közgyűlés!

A fenti tárgyban képviselői indítványt nyújtottak be Király József és Lejer Zoltán képviselők.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013.(II.14.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 13. § (2) bekezdése szerint az ülésre írásban benyújtott képviselői indítványt napirendre felvettnek kell tekinteni. Az SZMSZ 39. § (1) bekezdése értelmében az indítvány javaslatot tartalmaz rendelet megalkotására vagy határozat meghozatalára. Az indítványnak tartalmaznia kell a javasolt döntés főbb elemeit.

Az SZMSZ 39. § (3) bekezdése alapján a képviselői indítvány vonatkozhat:

- a) halasztást nem tűrő döntés meghozatalára vagy
- b) az indítvánnyal javasolt döntés előkészítésére.

Az a) pont szerinti indítvány alapján a közgyűlés az indítványban javasolt döntésről annak elhangzását, s az afelett nyitott vitát követően azonnal dönt, míg a b) pontban foglalt, döntés előkészítésre vonatkozó indítvány elfogadása esetén a vitát követően a közgyűlés a döntés előkészítésére a polgármestert, az alpolgármestert, a jegyzőt, a feladat- és hatáskörrel rendelkező bizottságot vagy a tanácsnokot kéri fel.

A mellékelt képviselői indítvány döntés előkészítésre vonatkozik, így annak elfogadása esetén javaslom, hogy Gaál József alpolgármestert kérje fel a közgyűlés a döntés előkészítésére.

Kecskemét, 2020. február 11.


Szemereyne Fataki Klaudia
1. polgármester

INDÍTVÁNY

Szemereyné Pataki Klaudia
Polgármester Asszony részére

Tárgy: Kecskeméti Piac

Tisztelt Polgármester Asszony!

A piacozás ősidők óta egyik fő emberi tevékenységünk, melyet a mai napig is űzünk. Szervezett formájának megjelenése szükségessé tette a megfelelő hely kialakítását. Piac szavunk olasz eredetű, jelentése „tér, térség, valaminek a közepe, központja”. A piac egyfajta társadalmi élettér is, ahol a bevásárlás mellett megbeszélhetjük ügyes-bajos dolgainkat barátainkkal, ismerőseinkkel. Így van ez nálunk is Kecskeméten, immáron több száz éve.

Ezért is fontos az a jelzés, ami a napokban érkezett a piaci árusoktól, mi szerint alapvető gondok tapasztalhatóak a Kecskeméti Piac működésében (levelüket mellékeljük). Mivel a Piacigazgatóság a város fennhatósága alá tartozik, ezért indítványozzuk, hogy vizsgáljuk ki a jelzett panaszokat egy vizsgálóbizottság felállításával, és ezzel párhuzamosan közvélemény kutatással mérjük fel, hogy milyen változtatásokra van szükség ahhoz, hogy piacunk újra mindenki meglegedésére üzemelhessen.

Határidő: 2020. április 30.

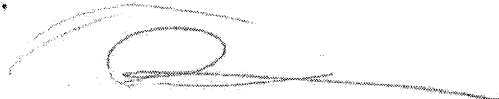
Felelős: Gaál József alpolgármester

Kecskemét, 2020. február 7.

Tisztelettel:



Király József
8. vk. képviselője
Szövetség a Hírös Városért
Egyesület



Lejer Zoltán
képviselő, frakcióvezető
Szövetség a Hírös Városért
Egyesület

Mi, mint a piac üzlet- és asztalbérlői tájékoztatásul szeretnénk közölni Önnek a városi piac jelenlegi katasztrofális és siralmas helyzetét, ami az elmúlt egy évben drasztikusan és rohamosan leromlott, és ez a folyamat nem állt meg. Ez így veszélyezteti a piac bérlőinek megélhetését.

Az alábbiakban felsorolnánk panaszainkat.

1. **A nem megfelelő parkolási lehetőség.** A piac mélygarázsában, ami a vásárlók parkolását kéne, hogy szolgálja, nagyon kevés a szabad hely, mert a parkolóhelyek nagy része le van foglalva egyéb szervezetek részére. A vásárlók így kénytelenek az utcán parkolni és fizetni érte, ha sikerül helyet találniuk a piac közelében. A hétfői parkolás egyenesen katasztrófa, szinte lehetetlen szabad parkolóhelyet találni a piacra látogatóknak. Az elmondásuk és a mi tapasztalataink alapján többszörös körözés után sem tudnak leparkolni, így inkább olyan helyen intézik el a bevásárlást, ahol a parkolási helyzet megoldott.

2. **Az üzlet és asztalbérlők nyitva tartásának szigorúbb szabályozása és annak betartatása.**

Ami megtiltana, hogy a hivatalos nyitvatartási idő előtt bezárjanak, vagy egyáltalán ki se nyissanak, mert így nagyon sok vevő elszokik a piacról, nem beszélve arról, hogy a "rendesen" nyitva tartó üzletek forgalmát is visszaveti.

A hivatalos nyitvatartási idő, ami ki van függesztve és hirdetve **6-14** óráig tart. Szinte 12 órakor már alig van nyitva üzlet és asztali árus. Itt mindenki kénye-kedve szerint tart nyitva, zár be, szabadságot stb.

A Bérleti Szerződés 6. pontja tartalmazza az erre való hivatkozást, de ez, mint látjuk és tapasztaljuk eredménytelen. Sajnos ennek a pontnak a be nem tartása nagymértékben visszaveti az üzletek és árusok forgalmát, hiszen a piacra látogatók nem látnak mást csak a bezárt üzleteket, üres asztalokat és így legközelebb már meg sem próbál kijönni a piacra.

Továbbá van nagyon sok asztalbérlő, aki csak kiveszi az asztalát és hetekig, hónapokig, vagy csak ünnepnapokon, hétfőként árul vagy egyáltalán nem. Így nagyon sok asztal van üresen, letakarva, így ezeket nem tudják kiadni olyan árusoknak, akik ténylegesen minden nap dolgoznának.

3. **A hivatalos nyitvatartási idő betartása, vagy esetleges módosítása.**

A vásárlási szokások az elmúlt évekhez képest nagyon megváltoztak, kevés az a vásárlói réteg, aki hétköznaponként a kora reggeli, délelőtti órákban látogat ki a piacra. Ezek a vásárlók a nyugdíjas korosztályból kerülnek ki. A vásárlók nagy része munka után vagy délután tudja csak a bevásárlást intézni, de a piac ekkor már zárva van. Így a vásárlóközönség nagy részét kizárjuk ebből a lehetőségből. Ellentétben más fővárosi vagy több nagyvárosi piaccal, akik nem csak délelőtt tartanak nyitva, hanem meghosszabbították nyitvatartásukat, ezzel is lehetőséget adva arra, hogy a lakosság délután is tudjon vásárolni. Vagy legalább a hivatalos nyitvatartási idő alatt **6-14** óráig legyen lehetőségük a vásárlásra. Vagy bizonyos napokon tartson tovább nyitva a piac.

4. **A Piacfelügyelőség** a hivatalos nyitvatartási idő előtt lekapcsolja a világítást a csarnokban, jelezve ezzel a vásárlóközönség felé, hogy záróra. Így elüldözi a vásárlókat és az üzletek forgalmát is rontja. A piac hivatalos

nyitvatartási ideje, 6-14. óra. 12 órakor már nincs, vagy nagyon gyenge a világítás a csarnokban. Ezt már többször is jeleztük feléjük, hogy nem tehetik meg, de semmi változás nem történt. Sőt azt a választ kaptuk, hogy spórolásból kapcsolják le a villanyt.

Mi üzlet és asztalbérlők, akik egy Önök általi szolgáltatást veszünk igénybe, amiért elég magas bérleti díjat is fizetünk, érthetetlenül állunk ezen probléma előtt, hiszen amíg a piacnak a hivatalos nyitvatartási ideje tart, addig kötelesek részünkre a szolgáltatást biztosítani. Vagyis kötelesek a világítást is addig biztosítani részünkre. Sajnos ez most már odáig fajult, hogy nap mint nap szólni kell, hogy kapcsolják vissza a villanyt a csarnokban, mert még bőven van idő a záróráig.

5. A vevők nincsenek tájékoztatva.

Nincs reklám, promóció figyelemfelkeltés, semmilyen fórumon, a hangosbemondó használatának hiánya. A vevők felé nem jut el információ. A piacon semmi vevőcsalogatás nincs, nem szól a zene, nincs alkalomhoz illő díszítés, nincsenek programok a csarnokban, ami esetleg a piacot népszerűsítené, hideg, rideg a hangulat!

6. A piaci látkép rendezetlen, siralmas, nincs egységes szerkezete a csarnoknak, az asztalokon szeméthegek, rekeszek, ládák mindenhol, összevissza. A kukákat nem ürítik, a bérlői mosdókat nem takarítják megfelelően, az alapvető higiéniai kellékek sincsenek meg. Sokszor nincs kéztörölőpapír és folyékony szappan a tartókban, kénytelenek vagyunk a sajátunkat használni.

Nincs fűtés, így kénytelenek vagyunk magunk fűteni, hogy ne fagyjunk össze, ezzel azonban a saját rezsink emelkedik meg, viszont a bérleti díjban a fűtést is megfizettetik.

Kevés a piac előtti rakodóhely (2 db), vagy azt egyesek parkolónak használják, így nem lehet napközben rakodni. Nem működik az elszívó berendezés, így állandó a füst és a zsírszag a csarnokban.

Évek óta nincs egy fórum ahol elmondhatnánk a problémáinkat, észrevételeinket, ahol meghallgatnának minket.

7. A nagybani piac szabályozása a téren, hogy ne lehessen korlátlanul mindenkinek belépni.

Hiszen ez viszonteladók kiszolgálására létesült, és nem arra, hogy a lakosság különkénti mennyiséget vásároljon.

Az ország több részén működő nagybani piacokon (Szeged, Budapest, stb.) sem lehet vásárolni lakossági mennyiséget! Ez is egyik sajnálatos oka annak, hogy a városi piac forgalma megcsappant a lakosság a nagybani piac felé orientálódik, a városi piac viszont haldoklik!!!!

A fent említett panaszok és problémák mielőbbi sürgős kivizsgálását és megoldását kérnénk.

Hiszen a vásárolók elmaradása a fent említett okok végett a bérlők, valamint a piac megélhetését nagymértékben veszélyezteti. Ami azt eredményezheti, hogy a bérlőknek sorba vissza kell mondaniuk bérleményeiket, ami előbb utóbb a piac bezárást fogja maga után vonni.

Kecskemét, 2020. január 18.

Tisztelettel: Üzlet és Asztalbérlők Közössége