

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 43/2015. (III.26.) határozat
1. melléklete**

A Köv vasúti közlekedési területből 93023 m², Köá útterületből 9208 m² átkerül Kkö-ICS különleges beépítésre szánt területbe, 413 m² Gksz területből átkerül Vt településközpont vegyes területbe, 250 m² átkerül Köá útterületbe, ezzel a vasúti területek 93023 m²-rel csökkennek, a Gksz területek 663 m²-rel csökkennek, a Köá útterületek 8958 m²-rel csökkennek, így a Kkö-ICS különleges beépítésre szánt terület 102231 m² területtel létrejön.

A területi változások mérlege:

| Beépítésre szánt területek | növekedés (ha) | csökkenés (ha) |
|---|---------------------------|---------------------------|
| „Kkö-ICS” különleges közlekedési intermod. övezet | 10,2231 | |
| „Vt” településközpont vegyes övezet | 0,0413 | |
| „Gksz” gazdasági kereskedelmi szolgáltató övezet | | 0,0663 |
| Beépítésre nem szánt területek | növekedés (ha) | csökkenés (ha) |
| „Köv” vasúti közlekedési övezet | | 9,3023 |
| „Köá” közúti közlekedési övezet | 0,0250 | 0,9208 |
| Összesen: | 10,2894 | 10,2894 |
| Egyenleg: | | 0 |

A tervezett módosítások a magasabb szintű területi tervekkel (országos és megyei területrendezési tervekkel) összhangban vannak.

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 43/2015. (III.26.) határozat
2. melléklete**



Intermodális csomópont és környezete



Biológiai aktivitásérték pótlás a Békéscsabai út mentén