



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság**

**2016. április 26-án
tartandó ülésére**

Tárgy: Térítésmentes ingatlanhasználat biztosítása a Hírös Judo Sport Egyesület részére

Az előterjesztést készítette: **Ladics Monika irodavezető
Humánszolgáltatási Iroda
Dr. Mayer Endre irodavezető
Szervezési és Jogi Iroda
Dr. Kovács Endre Miklós csoportvezető
Jogi Osztály**

Kezelési megjegyzés: **HATÁROZAT-TERVEZET**

Döntési változatok száma: 1

Melléklet: közgyűlési előterjesztés

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Törvényességi észrevételem nincs:

**Dr. Határ Mária
jegyző**

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

Ikt. szám: 9217-2/2016.

ELŐTERJESZTÉS

***Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság
2016. április 26-án tartandó ülésére***

Tárgy: Térítésmentes ingatlanhasználat biztosítása a Hírös Judo Sport Egyesület részére

Tisztelt Bizottság!

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 2. melléklete 5.4.19. pontjában foglaltakra tekintettel az előterjesztést véleményezni szíveskedjen.

Kecskemét, 2016. április 1.

Dr. Szeberényi Gyula Tamás
alpolgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

...../2016. (IV.26.) VPB. sz. határozat

Térítésmentes ingatlanhasználat biztosítása a Hírös Judo Sport Egyesület részére

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 9217-3/2016. számú közgyűlési előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyú közgyűlési előterjesztést a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2016. április 28-án
tartandó ülésére**

Tárgy: Térítésmentes ingatlanhasználat biztosítása a Hírös Judo Sport Egyesület részére

Az előterjesztést készítette: **Ladies Monika irodavezető
Humányszolgáltatási Iroda**
**Dr. Mayer Endre irodavezető
Szervezési és Jogi Iroda**
**Dr. Kovács Endre Miklós csoportvezető
Jogi Osztály**

Kezelési megjegyzés: Határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Melléklet: Beszámoló a Hírös Judo Sport Egyesület eredményeiről

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

.../2016. (IV. 26.) VPB. sz. hat.

Törvényességi észrevételem nincs:

**Dr. Határ Mária
jegyző**

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

Ikt. szám: 9217-3/2016.

**ELŐTERJESZTÉS
Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2016. április 28-án tartandó ülésére**

Tárgy: Térítésmentes ingatlanhasználat biztosítása a Hírös Judo Sport Egyesület részére

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képezik a kecskeméti 3727/3 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Lunkányi János u. 10. szám alatt található és a kecskeméti 7073 hrsz-ú, természetben Kecskemét, Kandó Kálmán u. 14. szám alatt található ingatlanok.

A 3727/3 hrsz-ú ingatlanban jelenleg a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (a továbbiakban: KLIK) fenntartásában lévő Kecskeméti Széchenyivárosi Arany János Általános Iskola, a 7073 hrsz-ú ingatlanban pedig a szintén a KLIK fenntartásában lévő Kecskeméti Corvin Mátyás Általános Iskola Hunyadi János Általános Iskolája (a továbbiakban együtt: Iskolák) működik.

A Hírös Judo Sport Egyesület 2015. szeptember 1. napjától heti két alkalommal (hétfőn és szerdán 18¹⁵ – 19⁴⁵ óráig) a Kecskeméti Széchenyivárosi Arany János Általános Iskola tornatermében, 2016. január 4. napjától heti 4 alkalommal (hétfőn és szerdán 17⁴⁵ – 19¹⁵ óráig, kedden és csütörtökön 18⁰⁰ – 19³⁰ óráig) a Kecskeméti Corvin Mátyás Általános Iskola Hunyadi János Általános Iskolája tornatermében tart edzéseket. Az egyesület elnöke kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz annak érdekében, hogy az egyesület az Iskolák létesítményeinek használatáért fizetendő bérleti díj megfizetése alól mentesüljön.

A köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény 8.§ (1) bekezdés a) pontja alapján az Iskolák épületei 2013. január 1. napjával a KLIK ingyenes használatába kerültek.

Az illetékességi területén lévő köznevelési intézményeket – a szakképző intézmények kivételével - a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74.§ (4) bekezdése alapján a települési önkormányzat működteti. Az Nkt. 74.§ (6a) bekezdése alapján a működtetés egyedi feltételeit a KLIK-kel kötött, a köznevelési intézmény által ellátott feladatokhoz igazodó szerződésben állapítottuk meg.

A használati szerződés 7. pontja lehetővé teszi, hogy a Pedagógiai Programban, az intézmény(ek) szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül, az ott meghatározott tanítási időn kívül, az **önkormányzat a használatba adott ingatlanokat** – a KLIK-kel legalább 15 nappal korábban történt egyeztetést követően – önkormányzati, egyéb helyi közösségi, kulturális rendezvények lebonyolítása, népképviselői választással, népszavazással kapcsolatos feladatok ellátása céljából térítésmentesen használhatja, azt **harmadik személy részére bérbe adhatja**.

Tekintettel arra, hogy az ingatlan az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi, a nemzeti vagyon körébe tartozik, így a térítésmentes használatba adás csak jogszabályban meghatározott feltételek teljesülése esetén lehetséges.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (13) bekezdése alapján nemzeti vagyon **ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba**, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.

A térítésmentes használatba adás érdekében megvizsgáltuk az egyesület alapszabályában foglaltakat, valamint az önkormányzat közfeladatait az alábbiak szerint:

Az egyesület alapszabály szerinti célja Kecskemét város cselgáncs sportjának népszerűsítése, élversenyzők nevelése nemre és korra való tekintet nélkül. Versenysport, tömegsport, diáksport és szabadidősport jelleggel a város és vonzáskörzete lakosságának a sportolási lehetőség biztosítása. Oktató-nevelő intézetekkel folyamatos kapcsolattartás az egészséges életmódra nevelés érdekében.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 15. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó **helyi önkormányzati feladat különösen a sport támogatása.**

A sportról szóló 2004. évi I. törvény 55.§ (4) bekezdése alapján a megyei jogú városi önkormányzat illetékességi területén ellát sportszervezési feladatokat, így többek között **közreműködik a sport népszerűsítésében.**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a sportról szóló 23/2004. (VI.1.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Sportrendelet) 7. § (3) bekezdése szerint az önkormányzat a szabadidősport rendezvények lebonyolítása céljából **biztosíthatja a tulajdonában lévő létesítmények térítésmentes igénybevételét.** A Sportrendelet 15. § (2) bekezdése szerint a használatba adásra Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI.27.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Vagyonrendelet) kell alkalmazni. A Vagyonrendelet 15. § (1) bekezdése szerint vagyon ingyenes hasznosításáról, így a tornaterem használatba adásáról is a közgyűlés – törvényben meghatározott feltételek teljesülése esetén – minősített többségű határozatával dönt.

Az Nvtv. 11. § (10) bekezdése szerint a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak átlátható szervezettel köthető. Az egyesület, mint civil szervezet cégszerűen aláírt okiratban nyilatkozik arról, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Fentiek alapján, az egyesület céljára és tevékenységére tekintettel, összhangban az Nvtv., a Mötv., a Sporttörvény és a Sportrendelet előírásaival, a térítésmentes használatba adásnak akadálya nincs.

Figyelemmel az egyesület sportolói által elért – az előterjesztés mellékletét képező beszámolóban bemutatott – kiemelkedő sporteredményekre, javaslom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy az önkormányzat 2016. május 2. napjától határozatlan időre, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamára, a Kecskeméti Széchenyivárosi Arany János Általános Iskola tornatermét heti két alkalomra (alkalmanként 1,5 óra időtartamra), a Kecskeméti Corvin Mátyás Általános Iskola Hunyadi János Általános Iskolája tornatermét heti négy alkalomra (alkalmanként 1,5 óra időtartamra) bocsássa kérelmező térítésmentes használatába.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 28. § d) pontjából következik, hogy a helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség összege közvetett támogatásnak minősül.

Amennyiben a Tisztelt Közgyűlés a térítésmentes használatot jóváhagyja, úgy a Hírös Judo Sportegyesület részére nyújtandó közvetett támogatás összege a 2016. évre a Kecskeméti Széchenyivárosi Arany János Általános Iskola sportlétesítménye tekintetében 133.560,- Ft, a Kecskeméti Corvin Mátyás Általános Iskola Hunyadi János Általános Iskolája sportlétesítményének használata tekintetében 522.000,-Ft.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 359/2012. (XII.13.) KH. számú határozatának 4.) pontja alapján a Kecskeméti Széchenyivárosi Arany János Általános Iskola működtetését a Belvárosi Óvoda jogutódként a Ferenczy Ida Óvoda látja el, ezért az iskola

létesítményének térítésmentes használatára vonatkozó megállapodás megkötésére az óvoda vezetője jogosult.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 359/2012. (XII.13.) KH. számú határozatának 4.) pontja alapján a Kecskeméti Corvin Mátyás Általános Iskola Hunyadi János Általános Iskolája működtetését a Corvina Óvoda látja el, ezért az iskola létesítményének térítésmentes használatára vonatkozó megállapodás megkötésére az óvoda vezetője jogosult.

Tájékoztatom a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést a Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság előzetes véleményezésre megkapta.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezet szerinti döntését meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2016. április 1.

Dr. Szeberényi Gyula Tamás
alpolgármester

Határozat-tervezet

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

.../2016. (IV.28.) határozata

Térítésmentes ingatlanhasználat biztosítása a Hírös Judo Sport Egyesület részére

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 9217-3/2016. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

- 1) A közgyűlés úgy dönt, hogy a Hírös Judo Sport Egyesület részére térítésmentes teremhasználatot biztosít a Kecskeméti Széchenyivárosi Arany János Általános Iskola (6000 Kecskemét, Lunkányi János u. 10.) tornatermében heti két alkalomra (alkalmanként 1,5 óra időtartamra), a Kecskeméti Corvin Mátyás Általános Iskola Hunyadi János Általános Iskolája (6000 Kecskemét, Kandó Kálmán u. 14.) tornatermében heti négy alkalomra (alkalmanként 1,5 óra időtartamra) 2016. május 2. napjától határozatlan időre, de legfeljebb a közfeladat ellátásának időtartamára az általa végzett sporttevékenység szervezése céljából.
- 2) A közgyűlés felkéri a Ferenczy Ida Óvoda, mint a Kecskeméti Széchenyivárosi Arany János Általános Iskola működtető intézményének és a Corvina Óvoda, mint a Kecskeméti Corvin Mátyás Általános Iskola Hunyadi János Általános Iskolája működtető intézményének vezetőit a határozat 1. pontjában foglalt döntésnek megfelelően a vonatkozó ingyenes hasznosítási szerződések megkötésére.
- 3) A közgyűlés a Hírös Judo Sport Egyesület részére nyújtott közvetett támogatás összegét a 2016. évre 655.560,- Ft-ban határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester