

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

### **Kivonat**

A Kecskeméti Városfejlesztő Kft. 2016. március 8-án megtartott  
Felügyelő Bizottsági ülésének jegyzőkönyvéből

#### **2/2016.sz (III.08.) FB határozat**

A Felügyelő Bizottság megtárgyalta és 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és jóváhagyta, a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottságának 2015. évi ellenőrzésről szóló beszámolóját az alábbiak szerint:

A Felügyelőbizottság az ellenőrzési terv alapján 2015. április 21-i ülésén vizsgálta, megtárgyalta és jóváhagyta a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. 2014. évi gazdálkodásáról készített beszámolót. A Társaság 2014. évi gazdálkodásáról készített beszámoló elfogadásáról a 4/2015 (IV.21.) FB határozatban döntött a Bizottság.

A Felügyelőbizottság az ellenőrzési terv alapján 2015. április 21-i ülésén vizsgálta, megtárgyalta és jóváhagyta a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. 2015. évi üzleti tervét. A Bizottság a Társaság 2015. évi üzleti tervének elfogadásáról az 5/2015 (IV.21.) FB határozatban döntött.

A Felügyelő Bizottság az ellenőrzési terv alapján 2015. augusztus 06-i ülésén vizsgálta, megtárgyalta és jóváhagyta a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. 2015. első félévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Bizottság a Társaság beszámolójának elfogadásáról szóló a 7/2015. (VIII.06.) FB határozatában döntött.

A Felügyelőbizottság az ellenőrzési terv alapján 2015. október 19-i ülésén vizsgálta, megtárgyalta és jóváhagyta a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. 2015. harmadik negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját. A Bizottság a Társaság 2015. harmadik negyedévi gazdálkodásáról szóló beszámolójának elfogadásáról a 10/2015. (X.19.) FB határozatában döntött.

A Kecskeméti Városfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottsága a 2015. évi ellenőrzési terv alapján 2016. február 29.-én az alábbi tárgyban végzett vizsgálatot:

- A Kecskeméti Városfejlesztő Kft. igénybevett szolgáltatásai
- Tájékoztatás és nyilvánosság keretében végzett feladatok ellátásához kapcsolódó kiadások
- A Társaság személy jellegű, bér-és járulék kiadásai
- A Társaság 2015 évi gazdálkodás eredményének előzetes vizsgálata


- A DAOP-5.1.2/C-14-k2-2014-0001 „Szabadság tér és környezetének funkcióbővítő városrehabilitációja” c. projekt megvalósulása
- A KÖZOP-3.2.0/C-08-11-2011-0007 „Kecskemét város térségi kerékpárút-hálózat fejlesztése” c. projekt megvalósulása.

Az elhangzott beszámolók, és a vizsgált dokumentumok alapján a Felügyelőbizottság megállapította, hogy a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. tevékenysége, a Társaság működését és gazdálkodását tekintve megalapozott és ésszerű volt. Az ellenőrzési jegyzőkönyvben foglaltak alapján a beszámolót a Bizottság 1/2016. (II.29.) FB határozatában fogadta el.



**Kovács Ferenc**  
Felügyelőbizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonatot hitelesítette:



**Szőkéné Kopping Rita**  
Felügyelőbizottsági Tag

## LEGYZŐKÖNYV

### Kivonat

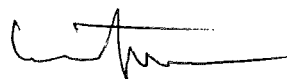
A Kecskeméti Városfejlesztő Kft. 2015. április 21.-én megtartott

Felügyelőbizottsági ülésének jegyzőkönyvéből

#### 4/2015.sz (IV.21.) FB határozat

A Felügyelő Bizottság megtárgyalta és 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. 2014. évi gazdálkodásáról készített beszámolót.

A 2014. évi mérleg főösszeget 43 949 eFt-ban, a mérleg szerinti eredményt 173 eFt-ban a saját tőke összegét 25 114 eFt-ban fogadja el.



Kovács Ferenc  
Felügyelőbizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonatot hitelesítette:



Szőkéné Kopping Rita

Felügyelőbizottsági Tag

Utaltatva: Rn  
2015.04.24.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

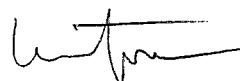
### Kivonat

A Kecskeméti Városfejlesztő Kft. 2015. április 21.-én megtartott

Felügyelőbizottsági ülésének jegyzőkönyvéből


5/2015.sz (IV.21.) FB határozat

A Felügyelő Bizottság megtárgyalta és 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. 2015. évi üzleti tervét, melynek mérleg főösszege 38 000 eFt, a tervezett mérleg szerinti eredmény 1 000 eFt, a várható saját tőke 26 114 eFt.



Kovács Ferenc  
Felügyelőbizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonatot hitelesítette:



Szókéné Koppány Rita  
Felügyelőbizottsági Tag

Alkelt: 24

2015. 04. 24.

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Kivonat

A Kecskeméti Városfejlesztő Kft. 2015. augusztus 06.-án megtartott

Felügyelő Bizottsági ülésének jegyzőkönyvéből

**7/2015.sz (VIII.06.) FB határozat**

A Felügyelő Bizottság megtárgyalta és 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. 2015. első félévi ( I-VI. hó) gazdálkodásáról készített beszámolóját. A 2015. első félévi ( I-VI. hó) mérleg főösszeget 59.975 eFt -ban, a mérleg szerinti eredményt 8320 eFt-ban fogadta el.



**Kovács Ferenc**

**Felügyelőbizottság elnöke**

**A jegyzőkönyvi kivonatot hitelesítette:**



**Szőkéné Kopping Rita**

**Felügyelőbizottsági Tag**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

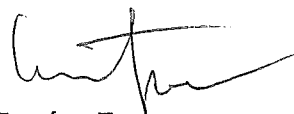
### Kivonat

A Kecskeméti Városfejlesztő Kft. 2015. október 13-én megtartott

Felügyelő Bizottsági ülésének jegyzőkönyvéből

### 10/2015.sz (X.13.) FB határozat

A Felügyelő Bizottság megtárgyalta és 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. 2015. harmadik negyedévének gazdálkodásról szóló beszámolót.



**Kovács Ferenc**

**Felügyelőbizottság elnöke**

**A jegyzőkönyvi kivonatot hitelesítette:**



**Szóké né Kopping Rita**

**Felügyelőbizottsági Tag**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

### Kivonat

A Kecskeméti Városfejlesztő Kft. 2016. február 29-én megtartott

Felügyelő Bizottsági ülésének jegyzőkönyvéből

#### 1/2016.sz (III.08.) FB határozat

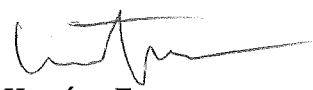
A Felügyelőbizottság elvégezte a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottságának 2015. évi ellenőrzési terve alapján a

- A Kecskeméti Városfejlesztő Kft. igénybevett szolgáltatásai
- Tájékoztatás és nyilvánosság keretében végzett feladatok ellátásához kapcsolódó kiadásai
- A Társaság személy jellegű, bér-és járulék kiadásai
- A Társaság 2015 évi gazdálkodás eredményének előzetes vizsgálata
- A DAOP-5.1.2/C-14-k2-2014-0001 „Szabadság tér és környezetének funkcióbővítő városrehabilitációja” c. projekt megvalósulása
- A KÖZOP-3.2.0/C-08-11-2011-0007 „Kecskemét város térségi kerékpárút-hálózat fejlesztése” c. projekt megvalósulása

tárgyú ellenőrzéseket.

Az elhangzott beszámolók, és a vizsgált dokumentumok alapján a Felügyelőbizottság megállapította, hogy a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. tevékenysége, a Társaság működését és gazdálkodását tekintve megalapozott és ésszerű volt.

A Felügyelő Bizottság az ellenőrzési jegyzőkönyvben foglaltak alapján a beszámolót 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadja.



**Kovács Ferenc**  
Felügyelőbizottság elnöke

A jegyzőkönyvi kivonatot hitelesítette:



**Szókéne Kopping Rita**  
Felügyelőbizottsági Tag

## Jegyzőkönyv

**Készült: 2016. február 29-én** a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. hivatalos helyiségében

(6000 Kecskemét, Csányi J. krt. 14.) megtartott ellenőrzésen

**Jelen vannak:** Kovács Ferenc FB elnök  
Dr. Szabó József FB tag  
Szőkéné Kopping Rita FB tag  
Nagy Gábor ügyvezető  
Smuta Gergő pénzügyi igazgató  
Tasi Krisztina pályázatmenedzsment igazgató

### Az ellenőrzés tárgya:

A Kecskeméti Városfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottsága a 2015. évi ellenőrzési terv alapján az alábbi tárgyban végzett vizsgálatot:

- A Kecskeméti Városfejlesztő Kft. igénybevett szolgáltatásai
- Tájékoztatás és nyilvánosság keretében végzett feladatok ellátásához kapcsolódó kiadások
- A Társaság személy jellegű, bér-és járulék kiadásai
- A Társaság 2015 évi gazdálkodás eredményének előzetes vizsgálata
- A **DAOP-5.1.2/C-14-k2-2014-0001 „Szabadság tér és környezetének funkcióbővítő városrehabilitációja”** c. projekt megvalósulása
- A **KÖZOP-3.2.0/C-08-11-2011-0007 „Kecskemét város térségi kerékpárút-hálózat fejlesztése”** c. projekt megvalósulása

A Felügyelő Bizottság az előzetesen kiküldött dokumentumok alapján tételesen megvizsgálta a Társaság igénybevett szolgáltatásait, a hozzájuk kapcsolódó szerződéseket, számlákat, teljesítésigazolásokat, stb.

A vizsgálat kitért a közvetített szolgáltatásokra, a tájékoztatás és nyilvánosság keretében végzett feladatok ellátásához kapcsolódó kiadásaihoz, illetve azoknak teljesítéseire.

A személy jellegű és bér-és járulék kiadások vizsgálata során megállapítható, hogy a vállalkozók részére a bérkiadások megalapozottak, szükségszerűek és gazdaságilag indokoltak voltak.

Ahogy ezt a 2015 évi várható eredmény is mutatja, helyes volt a cég azon gyakorlata, hogy egyes feladatok elvégzéséhez nem közvetített szolgáltatást vett igénybe, hanem állományba vétellel illetve saját teljesítéssel oldotta meg a vállalásokat.

A 2015 évi gazdálkodás előzetes áttekintése során megállapítható, hogy 2015. december 31-i fordulónapon a cég pénzügy helyzete stabil, likviditási problémái nincsenek.

A Felügyelő Bizottság a 2015. évben megtermelt nyereséget javasolja, hogy eredménytartalékba kerüljön, különös tekintettel a cég működésének hektikusságára.

**A vizsgált dokumentumok alapján a Felügyelőbizottság megállapította, hogy a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. tevékenysége, a Társaság működését és gazdálkodását tekintve megalapozott és ésszerű volt.**

**A Társaság eleget tett a Tulajdonos azon elvárásának, mely szerint az éves általános alapbér-fejlesztés mértéke 2015 évben nem haladhatta meg a 3%-ot.**



2.) A Felügyelő Bizottság a projektek rövid összefoglalói után dokumentumalapon vizsgálták a projekt megvalósítás során vezetett pénzügyi analitika, és a projektben közreműködő könyvvizsgáló által, a projekt zárásához elkészített jelentés összhangját.

A vizsgálat tárgyát képezte még a kiállított és kifizetési kérelembe benyújtásra került számlák, valamint a hozzájuk kapcsolódó teljesítésigazolások, nyilatkozatok, banki utalások dokumentumainak vizsgálata.

A Felügyelőbizottság elvégezte a DAOP-5.1.2/C-14-k2-2014-0001 „Szabadság tér és környezetének funkcióbővítő városrehabilitációja” és a KÖZOP-3.2.0/C-08-11-2011-0007 „Kecskemét város térségi kerékpárút-hálózat fejlesztése” című projektek dokumentumalapú ellenőrzését.

Az elhangzott beszámolók és a vizsgált dokumentumok alapján a Felügyelőbizottság megállapította, hogy a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. tevékenysége - a projektek megvalósításával kapcsolatban, a Társaság működését és gazdálkodását tekintve - megfelelő.



Kovács Ferenc

Felügyelőbizottság elnöke



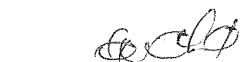
Szőkéné Kopping Rita

Felügyelőbizottsági tag



Nagy Gábor Tibor

Ügyvezető



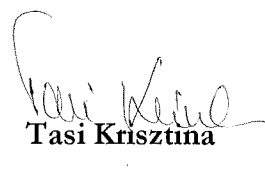
Dr. Szabó József

Felügyelőbizottsági tag



Smuta Gergő

Pénzügyi igazgató



Tasi Krisztina

Pályázatmenedzsment igazgató