



**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Polgármestere**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottsága**

**2016. június 28-án  
tartandó ülésére**

**Tárgy: Készfizető kezességvállalás a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. folyószámlahitel szerződésének megkötéséhez**

**Az előterjesztést készítette:** Finta Zita  
Városstratégiai Iroda irodavezető

Varga Miklós  
Gazdálkodási Osztály osztályvezető

**Kezelési megjegyzés:** **HATÁROZAT-TERVEZET**  
Melléklet: 1 db közgyűlési előterjesztés

**Döntési változatok száma:**

**Véleményezésre megkapta:**

**Egyéb szervezet:**

**Külső szakértő:**

**Megtárgyalta:**

**Határozat száma:**

**Törvényességi észrevételem nincs:**

**Dr. Határ Mária  
jegyző**

**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

Ügyiratszám: 974-52/2016.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottsága  
2016. június 28-i ülésére**

**Tárgy: Készfizető kezességvállalás a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. folyószámlahitel szerződésének megkötéséhez**

Tisztelt Bizottság!

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 5.4.8 pontja alapján a mellékelt közgyűlési előterjesztést szíveskedjen megtárgyalni és döntését a határozat-tervezetben foglaltak szerint meghozni.

**Kecskemét, 2016. június 20.**

**Szemereyné Pataki Klaudia  
polgármester**

**HATÁROZAT-TERVEZET**

**.../2016.(VI.28.) VPB sz. határozat**

**Készfizető kezességvállalás a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. folyószámlahitel szerződésének megkötéséhez**

A Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia, alpolgármester 974-52/2016. ügyszámú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A Bizottság a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést a Közgyűlés számára elfogadásra javasolja.



**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Polgármestere  
974-52/2016.**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**

**2016. június 30-án  
tartandó ülésére**

**Tárgy: Készfizető kezességvállalás a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. folyószámlahitel szerződésének megkötéséhez**

**Az előterjesztést készítette:** Finta Zita  
Városstratégiai Iroda irodavezető

Varga Miklós  
Gazdálkodási Osztály osztályvezető

**Kezelési megjegyzés:** **HATÁROZAT-TERVEZET**

**Döntési változatok száma:** 1

**Melléletek:**

**Véleményezésre megkapta:**

**Egyéb szervezet, külső szakértő:**

**Megtárgyalta:**

Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

.../2016.(.....) VPB sz. hat.

**Törvényességi észrevételem nincs:**

Dr. Határ Mária  
jegyző

974-52/2016.

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének**  
**2016. június 30-án tartandó ülésére**

**Tárgy: Készfizető kezességvállalás a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. folyószámlahitel szerződésének megkötéséhez**

### **Tisztelt Közgyűlés!**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 93/2015. (IV.30.) határozatában döntött Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának (továbbiakban: ITP) elfogadásáról, mely a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban: TOP) végrehajtásának területi szereplőre vonatkozó alapidokumentuma.

Az ITP-ben rögzített fejlesztési elképzelések a TOP keretében megjelenő felhívások alapján, integrált projektek mentén valósíthatóak meg.

A felhívások 2015. év végétől folyamatosan jelennek meg, melyeknek az ITP-ben lefektetett keretrendszer alapján mellékletét képezik az úgynevezett területspecifikus mellékletek, melyek egyedileg a területi szereplőkre vonatkozóan határozzák meg a támogatási kérelmek benyújtási határidejét és azok forrásának nagyságát.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata folyamatosan nyújtja be a megjelent felhívásokra a támogatási kérelmeket.

A pályázatok jelentős részéhez kapcsolódóan a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. in house megbízás keretében végzi az előkészítési feladatokat és készíti el a benyújtáshoz szükséges dokumentumokat (engedélyes tervek, kiviteli tervek, szakmai anyagok stb.).

A pályázati felhívásokban foglaltak szerint az előkészítési tevékenységekre elszámolható költségek maximális mértéke az összes elszámolható költség 5 %-a, melynek támogatási intenzitása a támogatási konstrukciótól függően kerül meghatározásra. Ezt a költséget a Kedvezményezettnek a Támogatási Szerződés megkötéséig meg kell előlegeznie.

Annak érdekében, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata minden pályázati lehetőséget ki tudjon használni, azon projektek tekintetében melyeket - a konkrét feladatokra megkötendő vállalkozási szerződések szerint - a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. készít elő, az előkészítési költségek fedezetét a Társaság fogja biztosítani.

A jelenleg előkészítés alatt álló projektek költségeit figyelembe véve, a Kecskeméti Városfejlesztő Kft-nek 92.825.000,- forintot kell megelőlegeznie.

Figyelembe véve, hogy a Társaság jelenleg nem rendelkezik ilyen mértékű felhasználható forrással, folyószámlahitel felvétele szükséges.

A piaci lehetőségek felmérésére két pénzintézet (CIB Bank Zrt, OTP Bank Nyrt.) ajánlata áll rendelkezésre.

#### OTP Bank Nyrt.– ajánlat I.:

- hiteltípus: folyószámlahitel
- hitelösszeg: 92.825.000,- Ft
- devizanem: HUF
- futamidő / lejárat: 6 hónap
- kamat: 1 havi BUBOR + 0,95 % p.a.
- kamatfizetési gyakoriság: havonta

#### CIB Bank Zrt.– ajánlat II:

- hiteltípus: rulírozó forgóeszközhitel
- hitelösszeg: 92.825.000,- Ft
- devizanem: HUF
- futamidő / lejárat: 2016. december 31.
- kamat: 1 havi BUBOR + 1,75 % p.a.
- kamatfizetési gyakoriság: havonta

Mindkét ajánlat esetében a hitel biztosítéka, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának készfizető kezesség vállalása, az egyéb feltételek tekintetében pedig az OTP Bank Nyrt. tette a kedvezőbb ajánlatot.

Tekintettel arra, hogy a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. 2016. évi elfogadott üzleti tervében nem szerepel ez a kötelezettségvállalás, szükségzerű volt a hitelfelvétel jóváhagyásához a Felügyelő Bizottság döntése is.

A Társaság Felügyelő Bizottsága a 8/2016.sz (VI.21.) FB határozatában két igen szavazat és egy tartózkodás mellett támogatja a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. hitelfelvételét, azzal, hogy a kölcsönszerződés megkötéséhez rendelkezzen, Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatával, a konkrét projektek előkészítési feladatainak teljes körű elvégzésére (a projektek összes elszámolható költségének 5 %-ának mértékéig) vonatkozó vállalkozási szerződéssel, és a hitelfelvételhez szükséges készfizető kezességvállalást Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata biztosítsa.

A Társaság Felügyelő Bizottságának határozatát figyelembe véve, javaslom, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata vállaljon készfizető kezességet.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 96. §-ában foglaltak alapján helyi önkormányzat garanciát és kezességet érvényesen kizárólag hitel, kölcsön vagy kötvény visszafizetésére vállalhat, ha a hitel, kölcsön vagy kötvény visszafizetése a kötelezett pénzügyi helyzetére vonatkozó információk alapján, és a rendelkezésre álló fedezetre

tekintettel kellően biztosított. A rendelkezésre álló információk alapján biztosítottnak látjuk a kölcsön visszafizetését az utófinanszírozott pályázatból származó bevételnek köszönhetően.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV törvény 10. § (3) bekezdés d) pontja alapján **nincs szükség a Kormány hozzájárulására az önkormányzat olyan kezesség- és garanciavállalásához, amely a bármely jogi személy által megkötött naptári éven belül lejáró adósságot keletkeztető ügylethez kapcsolódik.**

**Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetben foglaltakról dönteni szíveskedjen.**

**Kecskemét, 2016. június 22.**

**Szemereyné Pataki Klaudia  
polgármester**

**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS  
KÖZGYŰLÉSE**

**974-52/2016.**

**HATÁROZAT-TERVEZET  
K I V O N A T**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2016. június 30-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének ...../2016. (VI. 30.) határozata**

**Készfizető kezességvállalás a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. folyószámlahitel szerződésének megkötéséhez**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 974-52/2016. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

- 1) A közgyűlés úgy dönt, hogy a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. és az OTP Bank Nyrt. között létrejövő folyószámla hitelszerződéshez készfizető kezességet vállal legfeljebb 92.825.000.- Ft + járulékaik erejéig.
- 2) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a készfizető kezességvállalással kapcsolatos dokumentumok aláírására.
- 3) A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 29/2015. (XII.17.) önkormányzati rendelet soron következő módosításakor a folyószámlahitel igénybevett összegére figyelemmel tartalék biztosításáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

- 4) A közgyűlés felkéri a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjét, Nagy Gábort, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata részére a hitel és járulékaik visszafizetésének feltételeiről, ütemezéséről, rendszerességéről, módjáról, határidejéről havonta kimutatást nyújtson be a hitelszerződés lejáratáig.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Nagy Gábor ügyvezető