

Gyulai Petra

Feladó: FÜZÉK BORISZ [pater10@freemail.hu]
Küldve: 2016. november 4. 8:43
Címzett: gyulai.petra@kecskemet.hu
Tárgy: ügyirat szám:S2918-116/2016

S2918-116/2016
Gyulai Petra
2016.11.04.

Szeretnénk megerősíteni, hogy kérelmünk csak a 3095 hrsz. épületre vonatkozik, melyre az Örökség Védelmi engedély már az Önök rendelkezésére áll az általunk megnyert VTP pályázat iratai között.

Tisztelettel.

Füzék Borisz, parókus

2018-116/2016

Gyulai P. Pk

PO-085497

KONSTANTINÁOPLYI EGYETEMES PATRIARCHÁTUS
MAGYARORSZÁGI ORTODOX EXARCHÁTUS
ALFÖLDI GÖRÖG KELETI PAROCHIA



Palykathorals

Pap-Bizleti Bence

Szemereyné Pataki Klaudia
Polgármester Asszony
6000 Kecskemét, Kossuth tér, 1. l-em.21

2016. Szeptember 7. 9/16
Pap-Bizleti Bence

PK

Tisztelt Polgármester Asszony!

Határidő:

Köszönjük a VTP keretében nagyra becsült támogatásukat Ikon Múzeumunk homlokzati renoválásához.

Reményeink szerint szépen meg fog újulni a város szívében lévő épület együttes. Szüksős keretünk egészét arra szánjuk, hogy kiegészítsük ezt a támogatást. Szükség- és célszerű lenne azonban más apróbb munkálatokat is elvégezni a templomon és a könyvtáron. Ez nagyban javítaná a felújítás utáni összképet. Kérjük, legyen kedves a maradvány keretből Egyházközségünk részére 250.000 forint támogatást biztosítani.

Minden segítségük a város szívében fekvő épületegyüttes megújulását és egyben a városkép szebbtételét fogja eredményezni.

Pozitív hozzáállását előre is megköszönve, maradok mély tisztelettel,

Kecskemét, 2016-09-01



Fűzék Borisz, Papókus

2016. Szeptember 7.

9912016

Pap-Bizleti Bence

PK

6000 KECSKEMÉT, Széchenyi tér, 9
Tel. 06 76 737735, mobil: 06302066748
e-mail: pater10@freemil.hu

Konstantinápolyi Egyetemes Patriarchátus
Magyarországi Exarchátusának
Alföldi Görögkeleti Egyházközösségének Paróchiája

KECSKEMÉT
Széchenyi tér 9.

RÉSZLETES KÖLTSÉGVETÉS

Kecskemét, Széchenyi tér 9. szám alatt lévő Ikon Múzeumnak helyt adó
épületegyüttes nyílászáró mázoló munkáiról

<u>1./Bejárati ajtók külső mázolása teljes bevonatrendszerrel</u>	
A+D : 2 db	82.000,-
<u>2./Ablak külső mázolása teljes bevonatrendszerrel</u>	
A+D: 9 db	92.000,-
<u>3./Villanyóra szekrény mázolása teljes bevonatrendszerrel</u>	
A+D: 1 db	4.000,-

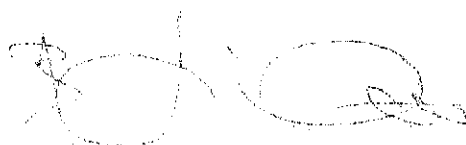
Összesen:	178.000,- Ft
Áfa 27 %	48.060,-Ft

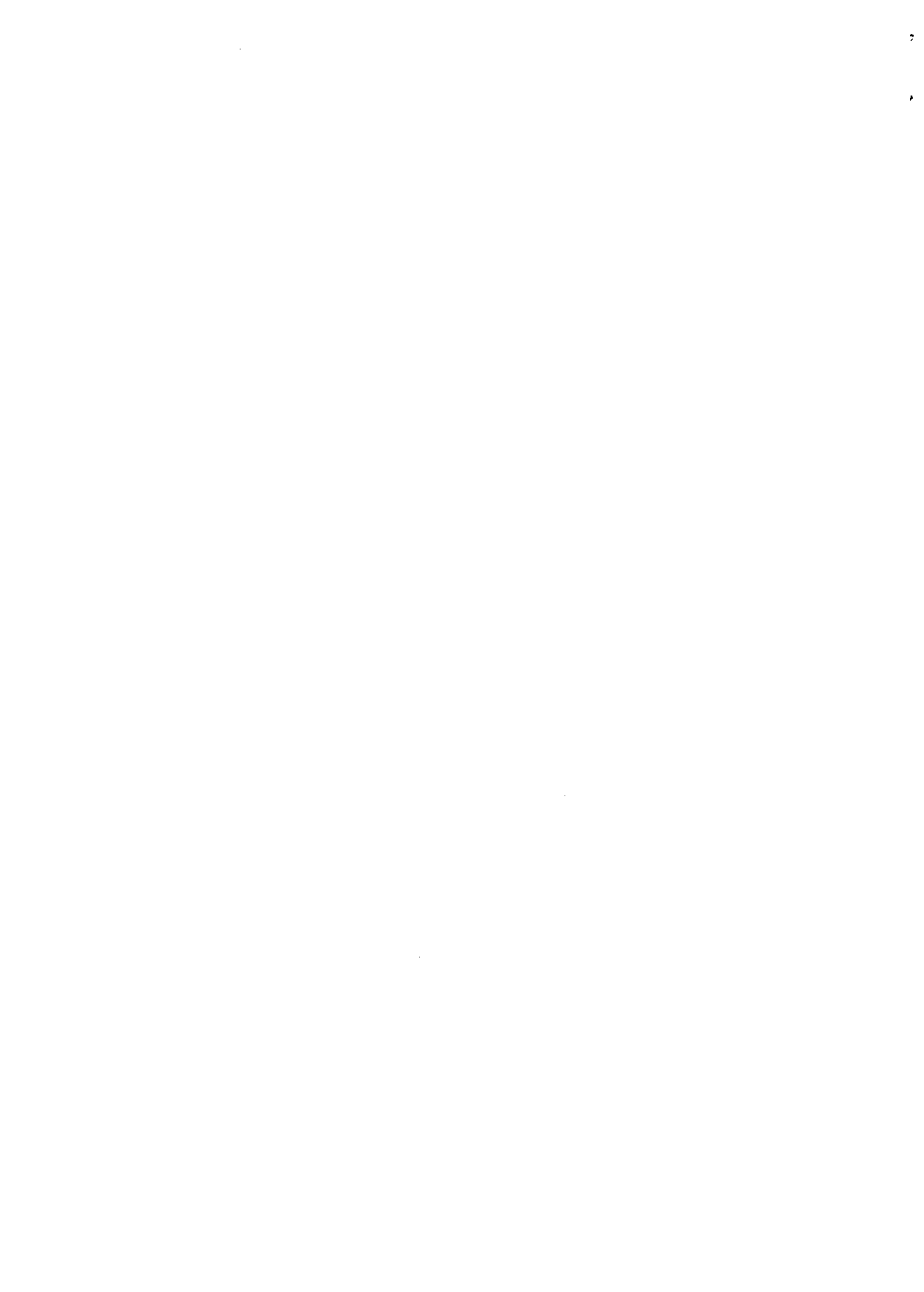
Mindösszesen: 226.060,-Ft

Azaz kétszázhuszonhatezer-hatvan forint.

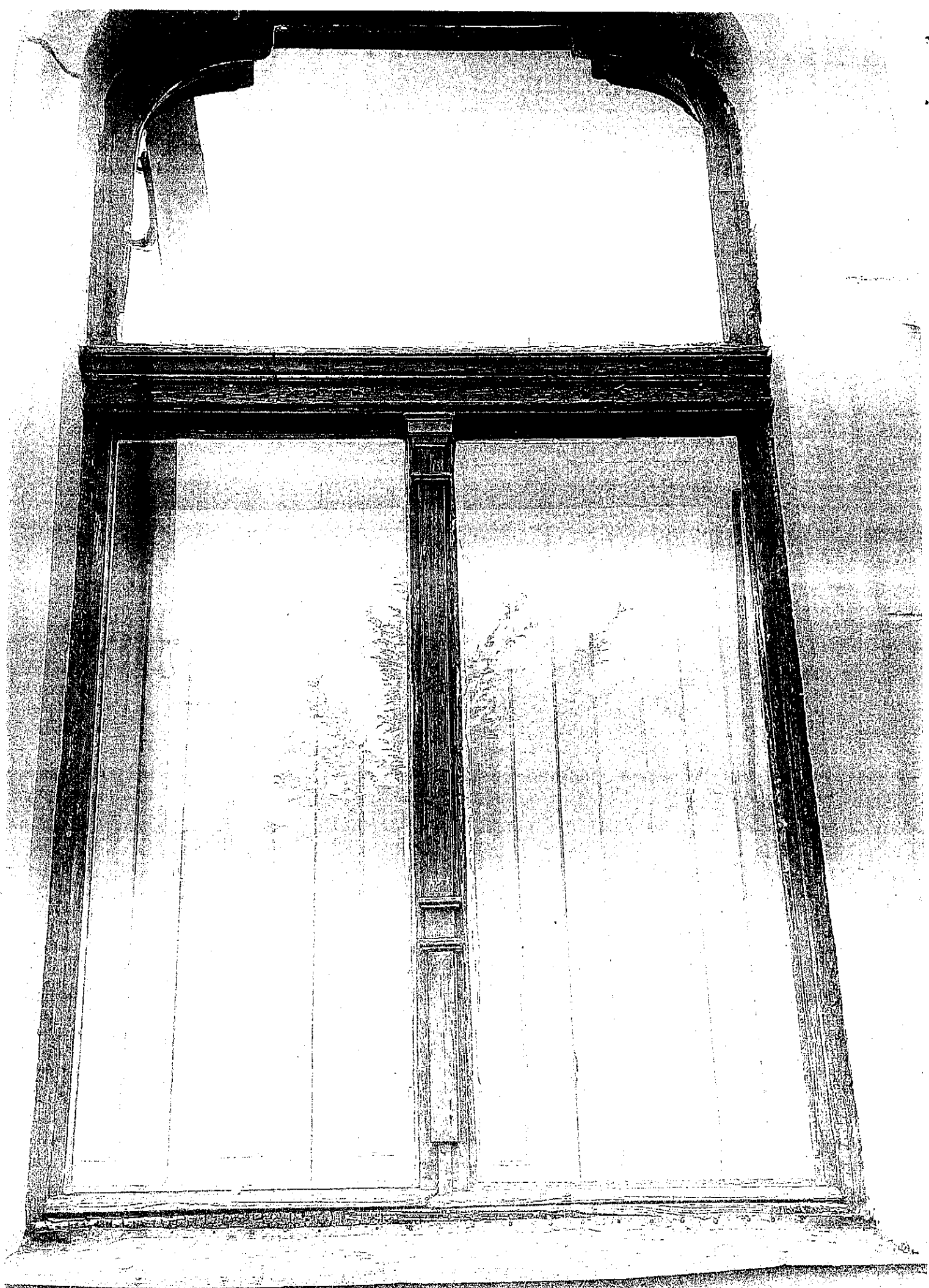
Makó, 2016.10.12.

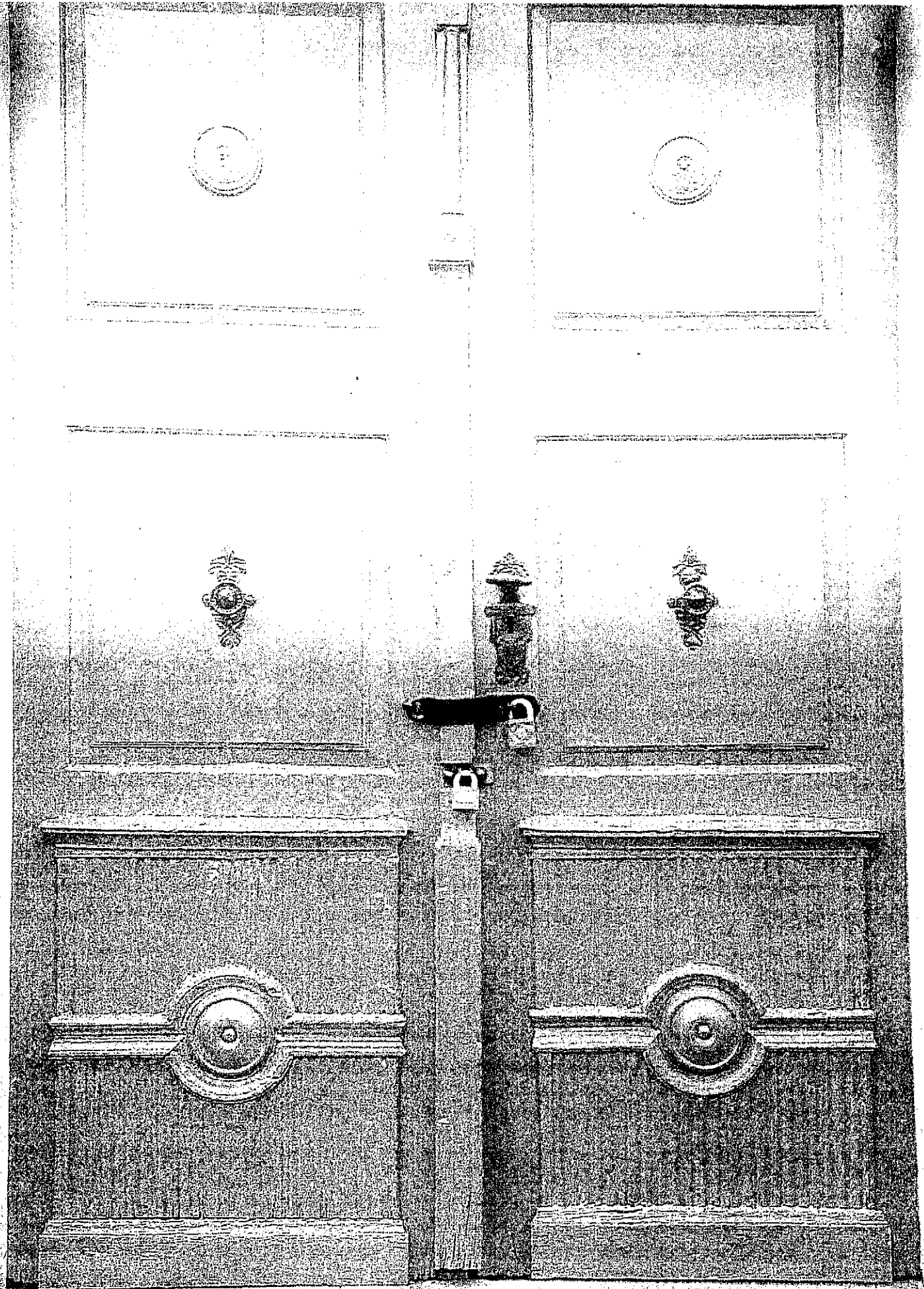
AMANDINUS 99 KFT.
6900 Makó, Gözmalom u. 4/a.
Adószám: 11809597-2-06
Cégjegyzékszám: 06-09-006269
Tel./fax: 62/ 211 618, Mobil: 06 70 9 487 333















BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
KECSKEMÉTI JÁRÁSI HIVATAL

Ügyiratszám: BK-05D/008/594-9/2015.
Ügyintéző: Kasza Gáborné

Tárgy: Kecskemét, Széchenyi tér 9.
3095 hrsz-ú ingatlanon lévő műemlék
épület külső homlokzati felújítása
bejelentés
Műemléki törzsszám: M 10460

Hozzájáruló hatósági nyilatkozat

A Konstantinápolyi Egyetemes Patriarchátus Magyarországi Exarchátusának Alföldi Görögkeleti Egyházközösségének Paróchiája (6600 Szentés, Könyök u. 1/a. szám) kérelmére a kulturális örökségvédelemről szóló 2001. évi LXIV. tv. 65. §-a (3) bekezdése, valamint a régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 39/2015. (III. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 55. §-a alapján

hozzájárulok hogy:

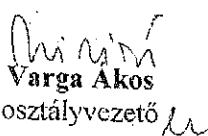
a Kecskemét, Széchenyi tér 9. szám alatti 3905 hrsz-ú ingatlanon meglévő Ikon Múzeumnak helyt adó műemlék épületegyüttes homlokzati felújítását, nevezetesen vakolat javítását, a jelenlegi színnel megegyező állagmegóvó festését a 2015. május 11-én kelt bejelentésben foglaltak szerint, továbbá a bejelentéshez mellékelte 2015. április 28-án kelt, Monostoryné Tóth Ágnes (É 06-0273/2017.) és Nacsa János (É 3-06-0081/2018.) által elkészített műszaki tervdokumentáció tartalmának megfelelően elvégezzék.


Felhívom a figyelmet, hogy nyilatkozatom alapján más hatósági engedélyhez kötött tevékenység nem folytatható!

Ezen hozzájáruló hatósági nyilatkozatomat a Kr. 3. § a) pontban meghatározott hatáskörömben és illetékességemben eljárva, a bejelentő kérésére adtam ki.

Kecskemét, 2015. május 28.

Dr. Kerékgyártó-Minda Mária Judit
járási főosztályvezető nevében és megbízásából


Varga Akos
osztályvezető



ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI OSZTÁLY

☒ Kecskemét, Széchenyi krt. 12. ✉ kecskem@bacsjaras.gov.hu
☎ 76/516-200 ☎ 76/516-299

Történeti összefoglaló

A Kecskemét 3905 hrsz., Széchenyi tér 9sz. alatti épület együttes a Görög Keleti Egyház paróchia épülete. Napjainkban helyett kap benne az Egyházművészeti Gyűjtemény és Ikon Múzeum, a Zavirasz Könyvtár, ami számos antik kéziratot is tartalmaz. Mellette áll immár két évszázada a Szent Háromság Templom, ahol rendszeresen tartunk Istentiszteleteket.

Az épület együttes 1826-ban épült Fischer Ágoston tervei alapján, a helyi görög egyházközség megrendelésre. Mögötte helyezkedett el a görög kereskedő kompánia üzlet sora. Amit a helyiek görög sarok néven ismeretek.

Legutóbbi felújítása 1993-ban történt az országos Műemlék védelmi felügyelőség útmutatásai nyomán. Ennek során lettek kialakítva a mai funkciók, de az épület megőrizte eredeti formáját.

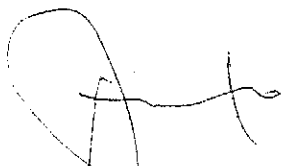
Jelen felújítási tervünk a külső homlokzat renoválására vonatkozik. Szeretnénk a sérült vakolat részeket eltávolítani, szellőző vakolattal pótolni, majd igényesen kifesteni az épületet.

Az épület rendkívül frekventált helyen fekszik a város szívében, most méltatlanul lehangoló képet mutat.

A Város szíves segítségével ismét évtizedekre biztosítva lenne a szép megjelenés, ami szebbé teszi városunk képet és a belső kulturális tartalmat is kiemeli.

A felújítási munkákat terveink szerint 2017 január 31. szeretnénk befejezni

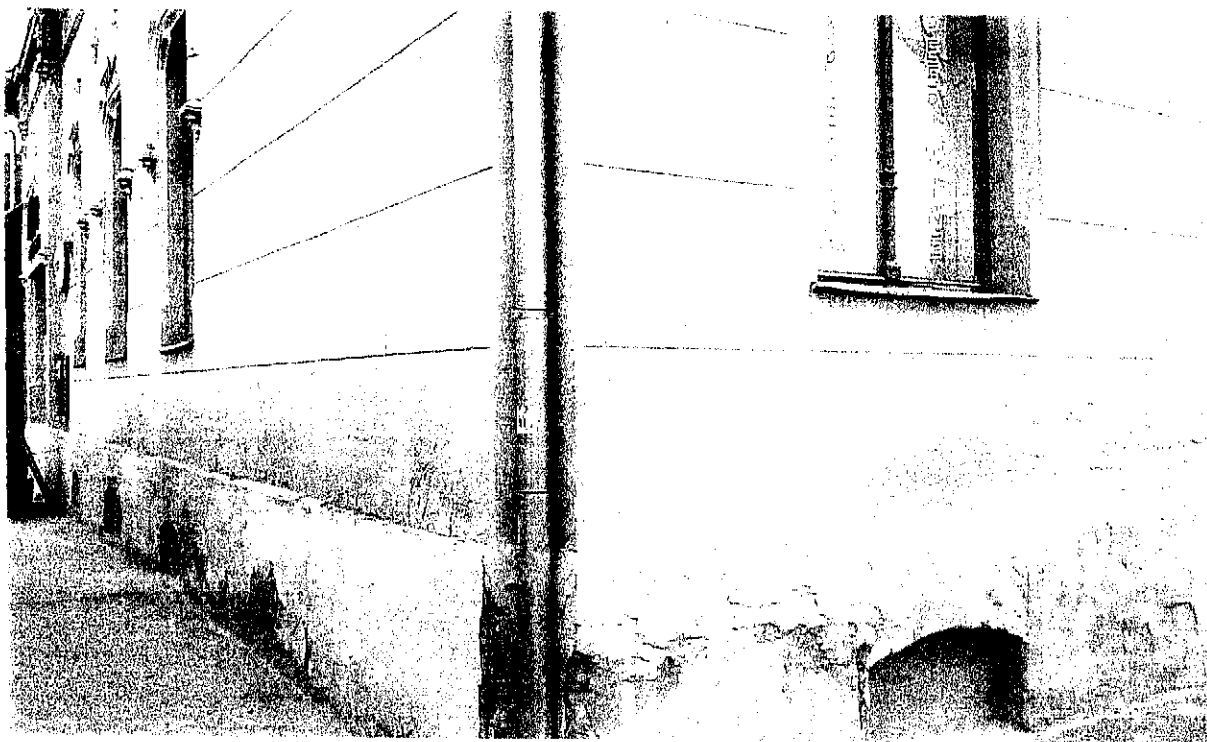
Kecskemét, 2016. május 26



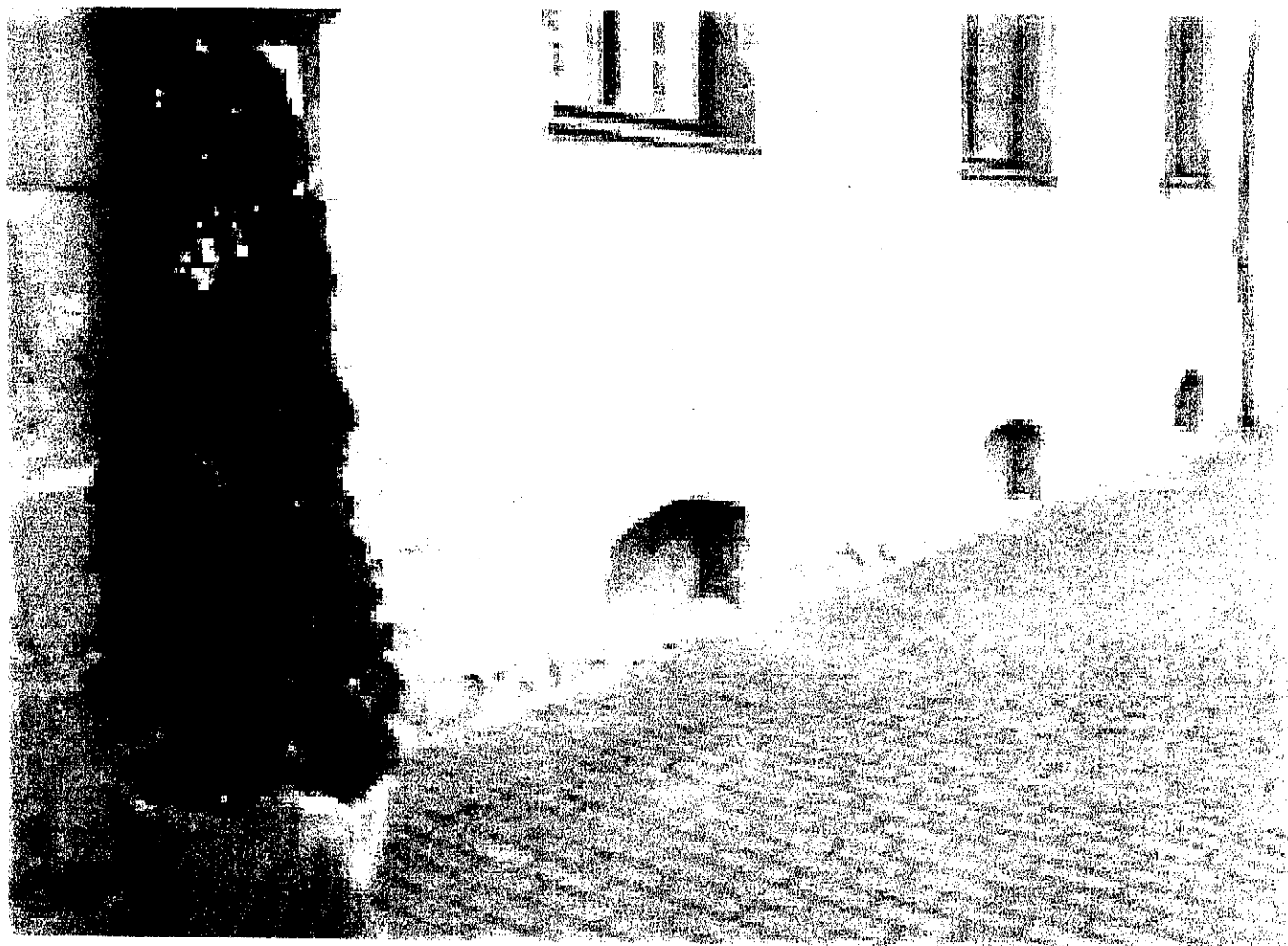
Füzék Borisz
parókus

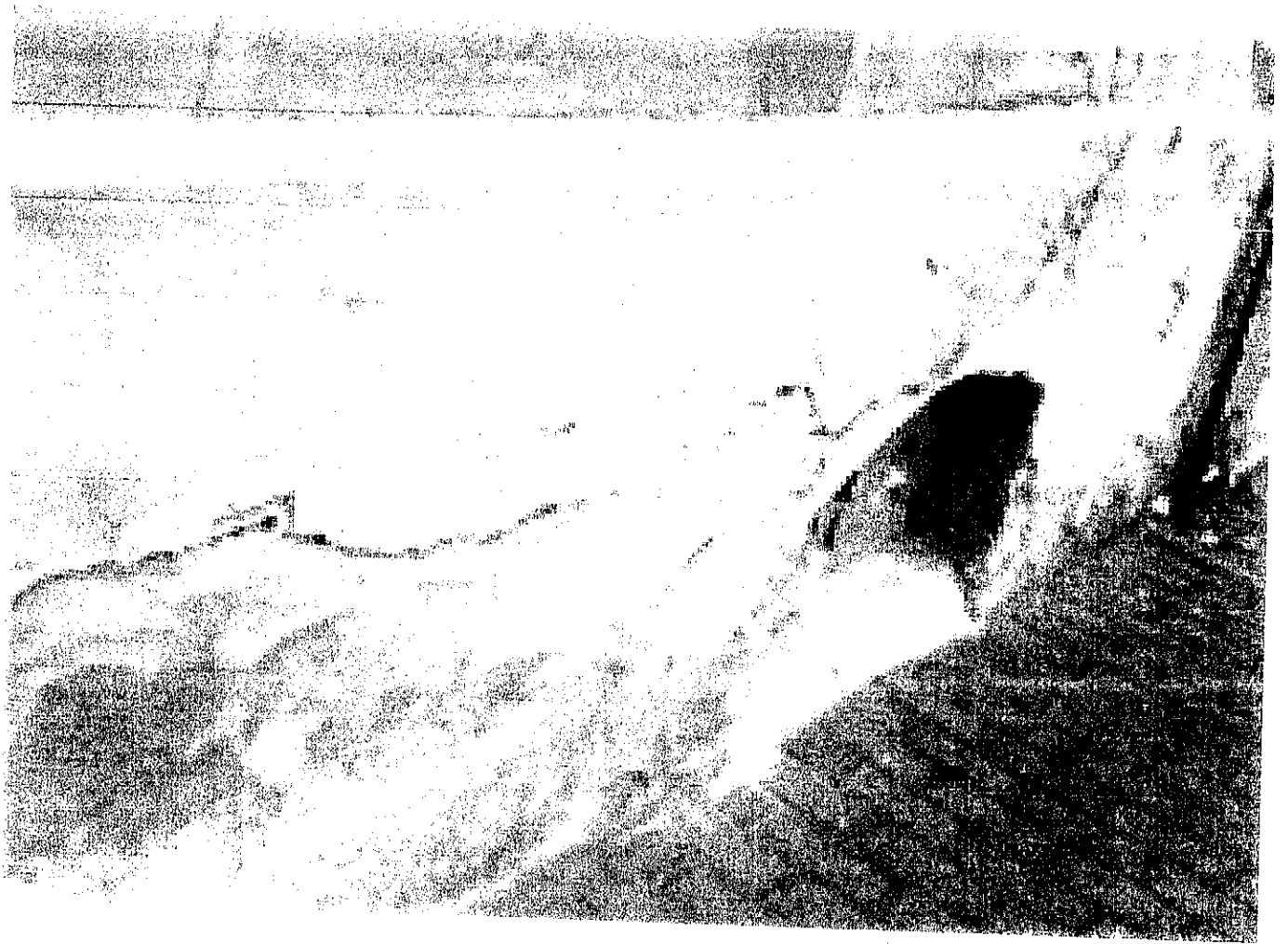


Mellékelve: 4 fotó









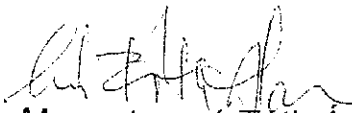
MŰSZAKI TERVDOKUMENTÁCIÓ

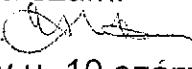
a

Kecskemét, Széchenyi tér 9 szám alatt lévő Ikon Múzeumnak helyt adó épületegyüttes külső, utcai homlokzat felújítási munkáiról.

Építtető: Konstantinápolyi Egyetemes Patriarchátus
Magyarországi Exarchátusának
Alföldi Görögkeleti Egyházközösségek Paróchiája.
Szentes
Könyök u. 1/a szám.
6600.

Építkezés helye: Kecskemét, Széchenyi tér 9 szám.
Hrsz.: 3085.



Felelős tervező: Monostoryné Tóth Ágnes, É 06-0273/2017.
6725. Szeged, Szivárvány u. 33/a szám.
Nacsá János, É 3-06-0081/2018 
6800. Hódmezővásárhely, Bárány u. 10 szám.
Tel./fax.: (62) 231-520
Tel.: (20) 4286417.
E-mail: nacsajanos@invitel.hu

Hódmezővásárhely, 2013. május 12.

TARTALOM JEGYZÉK:

(A Kecskemét, Széchenyi tér 9 szám (hrsz.: 3085) alatt lévő Ikon Múzeumnak helyt adó épületegyüttes külső, utcai homlokzat felújítás műszaki tervdokumentációjához)

Címlap.

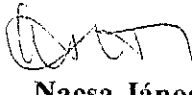
Tartalomjegyzék.

Műszaki leírás.

A beépítésre kerülő anyagok leírása.

Fotók.

Hódmezővásárhely, 2015. április 28.


Nacsá János
Ép. tervező

MŰSZAKI LEÍRÁS

a

Kecskemét, Széchenyi tér 9 szám (hrsz.: 3085) alatti Ikon Múzeumnak helyt adó műemlék épületegyüttes külső, utcai homlokzat felújítási munkáiról.

Alapadatok:

Építtető: Konstantinápolyi Egyetemes Patriarchátus
Magyarországi Exarchátusának
Alföldi Görögkeleti Egyházközségek Paróchiája.
6600. Szentes, Könyök u. 1/a szám.

Építés helye: Kecskemét, Széchenyi tér 9 szám.
Hrsz.: 3085.

Felelős tervező: Monostoryné Tóth Ágnes
6725. Szeged, szivárvány u. 33/a szám.
TN szám: É 06-0273/2017.

Építésztervező: Nacsa János.
6800. Hódmezővásárhely, Bárány u. 10 szám.
TN szám: É 3-06-0081/2018.

A homlokzat felújítással érintett épület együttes műemlék.

Az épület műemléki törzsszáma: M 10460.

A beépítési mód, az épület együttes rendeltetése, méretei változatlanok maradnak.

A Templom rövid története:

Kecskemétre a 17. század végétől érkeztek a török uralom elől betelepülő görög családok. A korábbi dzsámi helyén, annak tégláiból építették fel a mai templomuk elődjét, melyet hamarosan kínótt a közösség.

Imaházuk bejövételük óta volt a görögöknek, kezdetekben egy bérelt bolthelyiséget alakították imaházzá.

A templomot 1824 és 1829 között építették, klasszicizáló stílusban.

Fischer Ágoston és fia tervei alapján, a helyi görög közösség adományaiból, a kész épületet Sztankovics István szentelte fel.

Az új templom öt év alatt készült el, kecskeméti-téglából, cserépből, és a város által adományozott fából, a kőfaragó munkát és az ikonosztázt kivéve mind helybéli iparosok munkájával.

A templom méretei:

belső hossza az előcsarnokkal együtt 22,19 m., belső szélessége 9,60 m., belső magassága 11,40 m., a toronykereszt csúcsa 40,53 m.

1843-ban az egyház megvette az egyháztelek Gyenes-téri részét, s ezt a 70-es évekig kórháznak és szegényháznak használta.

Az egyház utcai épületei 1895-96-ban készültek el.

Az egyháznak kezdettől fogva volt könyvtára, melyben elsősorban a szükséges szertartási könyvek foglaltaknak helyet.

Mivel Kecskeméten mára nagyon alacsony az ortodox lakosok száma, ezért havonta egyszer van istentisztelet, általában a hónapok első vasárnapján, délelőtt 10 órakor.

A templom egyhajós, a belső tér, melyet két oldalt három-három boltíves ablak világít meg, a bejáratnál szemben lévő oldalánál áll a 20 ikonból álló képfal, Pádics Pál miskolci ikonkészítő mester munkája.

Az ikonosztáziontól jobbra áll a szószék, melynek tetején kereszt található.

Görögkeleti szokás szerint a templomban nincsenek ülőhelyek, csupán néhány támaszkodószéket találhatunk, az idősek, betegek részére.

A templom helyén állt Hornyik János szülőháza, ennek emlékét az épület falán emléktábla őrzi.

A templom mellett lévő épületben működik a Görög Egyházművészeti Múzeum, ahol a felekezeti kegytárgyait, könyveit, ikonjait lehet megtekinteni. Ebben az épületben a Múzeumon kívül, egy étterem és egy iroda működik.

Elvégzendő feladatok:

Az Építetőnek most lehetősége nyílik az épület együttes utcai homlokzatának állagmegóvó felújítására.

Az anyagi lehetőségek a homlokzat levált vakolatának foltszerű javítását, illetve a homlokzat állagmegóvó festését teszik lehetővé.

Az Építető az elkövetkező időszakban, amennyiben a pályázati lehetőségek megengedik, tervezi az épület együttes teljes rekonstrukcióját, akkor kerül sor a faldiagnosztikai vizsgálatok elvégzésére, külön engedély alapján.

Építészeti ismertetés:

HOMLOKZATFELÚJÍTÁS:

Az épület állványozása után kerülhet sor a homlokzativakolat átvizsgálására, a levált vakolatrészek pótlására fog sor kerülni, majd a homlokzat festésére.

A falazatok alsó, nedvességtől és sótól terhelt zónájában (jellemzően a homlokzaton az első ablakpárkány magasságáig, valamint egyéb helyeken (pl.: leázásoknál) a látható károsodáson túl mintegy 50-70 cm-rel a WTA tanúsítványú felújító vakolatrendszert (pl.: BAUMIT SANOVA W, WEBER SAN PRESTO, stb.) elkészíteni, az alábbi technológiai sorrendben:

- Károsodott vakolat lebontása, fugák 2 cm mélységig történő kivétele, felület portalanítása,
- BAUMIT SANOVA ELŐFRÖCSKÖLŐ gúzréteg 100 % fedéssel,
- BAUMIT SANOVA VAKOLAT W sótaroló alapvakolat felhordása minimum 25 mm vastagságban,
- BAUMIT SANOVA VAKOLAT F simítóvakolat réteg 3-4 mm vastagságban.

A homlokzativakolat javítása után kerül sor a homlokzatfestésre, melynek színezése a meglévő festéshez fog igazodni.

A homlokzatfestés szilikon bázisú festékekkel készül.

A homlokzat színezését a kivitelezés előtt, próbafelületek festésével, a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal, Kecskeméti Járási Hivatala, Járási Építésügyi Örökségvédelmi Hivatal, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, 6000. Kecskemét, Széchenyi krt. 12 szám, képviselőjével le kell egyeztetni.

A homlokzat felújítás során meg kell szüntetni a csapadékvíz elvezetési rendszer hibáit. (A függőeresz csatorna, illetve a lefolyók javításával.)

Megjegyzés:

A műszaki leírásban szereplő különböző márkanévű anyagok helyettesíthető, velük megegyező paraméterű és minőségű más termékkel. Pontos megnevezésük a kitűzött minőségű osztályok meghatározása miatt volt szükséges.


A kivitelezés során a vonatkozó munkavédelmi és technológiai előírásokat szigorúan be kell tartani.

A kivitelezés során a vonatkozó rendeleteket, szabványokat be kell tartani, különös tekintettel az „ÉPÍTÉSI KÓDEX”-re, a 191/2009. (IX.15.) korm. rendeletre.

A kivitelezés során az épületegyüttes rendeltetésszerű használatát a kivitelezőnek biztosítani kell!

Hódmezővásárhely, 2015. április 28.

Monostoryné Tóth Ágnes
Ép. tervező


Nacsa János
Ép. tervező

Baumit Sanova Előfröcskölő (Baumit SanovaVorspritzer)



- A termék:** Gyárilag előkevert, sóálló kész szárazhabarcs szulfátálló cementtel, kézi felhordásra. Alapfelület előkészítés a Baumit Sanova Rendszerekhez, kézi- és gépi feldolgozáshoz. Ellenáll a sóknak, megakadályozza a sók kicsapódását, jó páraáteresztő és megfelel a WTA irányelveknek.
- Összetétel:** Szulfátálló cement, homok, adalékszerek.
- Felhasználás:** Tapadásközvetítő és nedvszívaskiegyenlítő réteggként – sóval telített nedves és száraz ásványi alapfelületekre - Baumit vakolatokhoz, kiváltképpen Baumit Sanova Rendszerekhez külső és belső téri felhasználásra.
- Műszaki adatok:**
- | | |
|-------------------------------------|--|
| Jelölés: | GP-CS IV az MSZ EN B 998-1 szerint |
| Maximális szemnagyság: | 4 mm |
| Nyomószilárdság (28 napos): | nagyobb, mint 15 N/mm ² |
| Hővezetési tényező (λ): | 0,8 W/mK |
| Szárazhabarcs sűrűség: | kb. 1700 kg/m ³ |
| Páradiffúziós ellenállási szám (μ): | kb. 25 |
| Keverővíz szükséglet: | kb. 8 liter / zsák |
| Anyagszükséglet: | 5 kg/m ² (50%-os fedéssel)
10 kg/m ² (100%-os fedéssel) |
- Veszélyességi besorolás:** Az 1907/2006 számú (2006. XII.18.) EU Parlamenti és Európa Tanácsi határozat szerint (II. sz. melléklet, 31. pontja) szerint a részletes veszélyességi besorolást a termék biztonsági adatlapja tartalmazza. A biztonsági adatlap letölthető a www.baumit.hu honlapról, vagy a gyártótól igényelhető.
- Tárolás:** Száraz helyen, raklapon fóliázva 6 hónapig tárolható.
- Minőségi garancia:** D/09/R/28 sz. típusvizsgálat (MSZ EN 998-1:2003 szerint)
- Kiszerezés:** 40 kg-os zsákokban, 35 zsák/raklap = 1400 kg (zsugorfóliázva)
- Alapfelület:** Az alap legyen száraz, jó teherbíró- és nedvszívóképességű, fagy-, por-, sókivirágzás- és laza részeketől mentes. Nem lehet víztaszító.
- A régi vakolatot a látható nedvességhatár felett 1 m-rel kell leverni. A sóterhelt régi vakolatot azonnal el kell távolítani.
- Erős sókivirágzásnál és/vagy nedvességnél az alapfelülethez illő kezelést alkalmazzunk (pl. száraz lekefélése, sótalánítás, talajnedvesség elleni szigetelés). A mohás, algás kizöldült felületeket speciális algátlanítóval távolítsuk el. A falazati fugákat arra alkalmas anyaggal (pl. Baumit Sanova Vakolat Nehéz, Baumit Sanova Vakolat W, Baumit Puffer Vakolat) töltjük ki.

- Keverés:** A Baumit Sanova Előfröcskölő habarcsot az építkezéseknél általában használatos szabadesésű, vagy folyamatos keverőben vízzel kb. 2 percig kell keverni.
- Felhordás:** A Baumit Sanova Előfröcskölő habarcsot az alapfelülettől és a Sanova rendszertől függően fél vagy teljes takarással kell kőműveskanállal felcsapni.
- Általános tudnivalók:**
- A felület, az anyag és a levegő hőmérséklete +5 °C felett legyen a felhordás és a kötés ideje alatt.
- A frissen felhordott vakolatréteget meg kell védeni a gyors kiszáradástól, 2 napig tartsuk nedvesen.
- Más termékkel ne keverjük.
- Várakozási idő:
3 nap (50 %-os fedésnél)
7 nap (100 %-os fedésnél).
- A felújító rendszerek hatékonyságának időtartama lényegesen függ az alapfelület nedvesség utánpótlásától és a sötéltettségtől, ezért a felújítással egyidejűleg célszerű utólagos talajnedvesség elleni szigetelést készíteni.**

A szóbeli és írásbeli alkalmazástechnikai előírásaink, melyeket a tudomány és a gyakorlat jelenlegi állása alapján a vevőknek és a felhasználóknak adunk segítségül, nem köteleznek bennünket, nem alapoznak meg szerződéses jogviszonyt és adásvételi szerződésből adódó mellék-kötelezettséget. Nem mentesítik a vevőt termékeink tervezett felhasználási célra való alkalmasságának saját felelősségre történő ellenőrzése alól.

Baumit Sanova Vakolat W (Baumit SanovaPutz W)



A termék: Csökkentett kapilláris vízfelvevő képességű, gyárilag előrekevert, kész szárazhabarcs, kézi és gépi felhordásra, Sanova habarcs a WTA (Épületkarbantartási és Műemlékvédelmi Tudományos Műszaki Munkacsoport) szerint.

Összetétel: Mészhidrát, cement, homok, duzzasztott perlit, adalékszerek.

Felhasználás: Nagy nedvességű és sókkal terhelt ásványi alapfelületekre, különösen száraz falak, homlokzatok és lábazati felületek kialakításának céljára (durva vagy dörzsölt vakolatként), kívüli és belüli, a műemlékvédelem területén is.
A Baumit Sanova Vakolat W része a Baumit Sanova Rendszer WTA-nak.
Min. vakolatvastagság: Sanova Előfröcskölőre 20 mm
Sanova Puffer Vakolatra 15 mm

Műszaki adatok:	Jelölés:	R - CS II
	Maximális szemnagyság:	2 mm
	Nyomószilárdság (28 napos):	nagyobb, mint 2,5 N/mm ²
	Húzó-, hajlítószilárdság (28 napos):	nagyobb, mint 1,5 N/mm ²
	Hővezetési tényező (λ):	0,4 W/mK
	Páradiffúziós ellenállási szám (μ):	kb. 12
	Szárazhabarcs sűrűség:	kb. 1150 kg/m ³
	Keverővíz szükséglet:	kb. 12 liter / zsák
	Anyagszükséglet:	kb. 14 kg/m ² /cm
	Maximális vastagság:	40 mm
	Minimális vastagság:	Sanova Előfröcskölőre: 20 mm Puffer Vakolatra: 15 mm

Veszélyességi besorolás: Az 1907/2006 számú (2006. XII.18.) EU Parlamenti és Európa Tanácsi határozat szerint (II. sz. melléklet, 31. pontja) szerint a részletes veszélyességi besorolást a termék biztonsági adatlapja tartalmazza. A biztonsági adatlap letölthető a www.baumit.hu honlapról, vagy a gyártótól igényelhető.

Tárolás: Száraz helyen, raklapon fóliázva 6 hónapig tárolható.

Minőségi garancia: D/09/R/24 sz. típusvizsgálat (MSZ EN 998-1:2003 szerint)

Kiszerezés: 40 kg-os zsákokban, 35 zsák/raklap = 1400 kg (zsugorfóliázva)

Alapfelület: Az alap legyen jó teherbíró- képességű, fagy-, por-, sókivirágzás- és laza részeként mentes, nem lehet víztaszító.

Az alap előkészítése:

Az alapfelület sótartalmától függően különleges előkezelés szükséges. Mohás, algás, kizöldült felületeket arra alkalmas szerrel meg kell tisztítani. A károsodott falazati fugákat mélyen ki kell kaparni és le kell zárni (pl. Baumit Sanova Vakolat W-vel). A Baumit Sanova Vakolat W felhordása előtt az alapfelületet Baumit Sanova Előfröcskölővel kell ellátni (50 %-os fedéssel), majd arra Baumit Puffer Vakolatot kell felhordani (Baumit Sanova Rendszer WTA szerint). A Baumit Sanova Vakolat W vastagsága a Baumit Sanova Puffer Vakolaton legalább 15 mm. A Baumit Sanova Vakolat W-t alkalmazhatjuk közvetlenül a Baumit Sanova Előfröcskölőre is egy rétegben (kisebb mértékű sókivirágzásnál), vagy több rétegben.

A Baumit Sanova Vakolat W legnagyobb vakolatvastagsága 40 mm. Egyrétegű Baumit Sanova Vakolat W vastagsága legalább 20 mm. Több rétegben történő felhasználásnál az első Baumit Sanova Vakolat W vastagsága legalább 10 mm legyen, és a következő réteg felhordása előtt legalább 7 nap várakozási időt kell tartani.

Keverés:

A Baumit Sanova Vakolat W habarcsot az építkezéseknél általában használatos keverőkben kell megkeverni (a keverési idő szabadesésű keverőben 5–8 perc, kényszerkeverőben 3–5 perc). A vakolósávokat Baumit Sanova Vakolat W-ből készítsük. A Baumit Sanova Vakolat W-t megfelelő felszereléssel ellátott (utókeverő) vakológéppel (pl. Rotoquiri D8-1,5 köpeny) hernyóformában fel lehet hordani. Ha a Baumit Sanova Vakolat W-t Baumit Sanova Puffer Vakolatra hordjuk fel, úgy ajánlatos először egy vékony Baumit Sanova Vakolat W réteget acélsimítóval felhúzni. Erre azután a szokásos módon vakolókanállal vakolhatunk. A Baumit Sanova Vakolat W legnagyobb vakolatvastagsága 40 mm. Az egyes vakolatrétegek felületét közvetlenül a meghúzás után fel kell érdesíteni, kivéve a legfelső felületet, ha azt dörzsölt vagy kapart felülettel készül.

Általános tudnivalók:

A felület, az anyag és a levegő hőmérséklete +5 °C felett legyen a felhordás és kötés ideje alatt. A friss vakolatfelületeket a gyors kiszáradástól meg kell védeni (pl. legalább 2 napig nedvesen kell tartani). Minden további réteg felhordása előtt 10 nap/vakolatcentiméter várakozási időt kell betartani.

Befejező réteg:

Durván lehúzott Baumit Sanova Vakolat W felületre:

Baumit Nemes Vakolat (Baumit Univerzális Alapozóval)

Baumit Sanova Vakolat Finom simítás után

Baumit Szilikát Festék (Baumit Univerzális Alapozóval)

Dörzsölt Baumit Sanova Vakolat W felületre:

Baumit Nanopor Vakolat (Baumit Univerzális Alapozóval)

Baumit Szilikon Vakolat (Baumit Univerzális Alapozóval)

Baumit Szilikát Vakolat (Baumit Univerzális Alapozóval)

Baumit Szilikát Festék

Baumit Nanopor Festék

Kapart Baumit Sanova Vakolat W felületre:

Baumit Szilikát Festék

Baumit Szilikon Festék

Baumit Nanopor Festék

A felújító rendszerek hatékonyságának időtartama lényegesen függ az alapfelület nedvesség utánpótlásától és a sóteltöltéstől, ezért a felújítással egyidejűleg célszerű utólagos talajnedvesség elleni szigetelést készíteni.

A szóbeli és írásbeli alkalmazástechnikai előírásaink, melyeket a tudomány és a gyakorlat jelenlegi állása alapján a vevőknek és a felhasználóknak adunk segítségül, nem köteleznek bennünket, nem alapoznak meg szerződéses jogviszonyt és adásvételi szerződésből adódó mellék-kötelezettséget. Nem mentesítik a vevőt termékeink tervezett felhasználási célra való alkalmasságának saját felelősségre történő ellenőrzése alól.

Felhordás:

A habarcsot kőműveskanállal vagy simítóval lehet felhordani. A kötés kezdete után egy alkalmas simítóval (pl. polisztirol) bedörzsöljük.

Általános tudnivalók:

A felület, az anyag és a levegő hőmérséklete +5 °C felett legyen a felhordás és a kötés ideje alatt. Más termékkel ne keverjük. Bedolgozhatósági idő: 2,5 óra. A friss vakolatot meg kell védeni a gyors kiszáradástól (pl. utónedvesítés).

Várakozási idő: minden további réteg felhordása előtt minimum 7 nap/vakolatcentiméter várakozási időt kell tartani.

A Baumit Sanova Finom nem hordható fel kikeményedett Baumit Sanova Nehéz Vakolatra!!!

Befejező réteggént használható:

Baumit Felújító Rendszerben:

Baumit Nanopor Vakolat (Baumit Univerzális Alapozóval)

Baumit Szilikát Vakolat (Baumit Univerzális Alapozóval)

Baumit Szilikát/ Szilikon/ Nanopor Festék

Baumit Nemes Vakolat Extra (Baumit Univerzális Alapozóval)

Új épület esetén pl. Baumit Thermo Vakolatra simított vakolaton alkalmas még:

Baumit Granopor Vakolat (Baumit Univerzális Alapozóval)

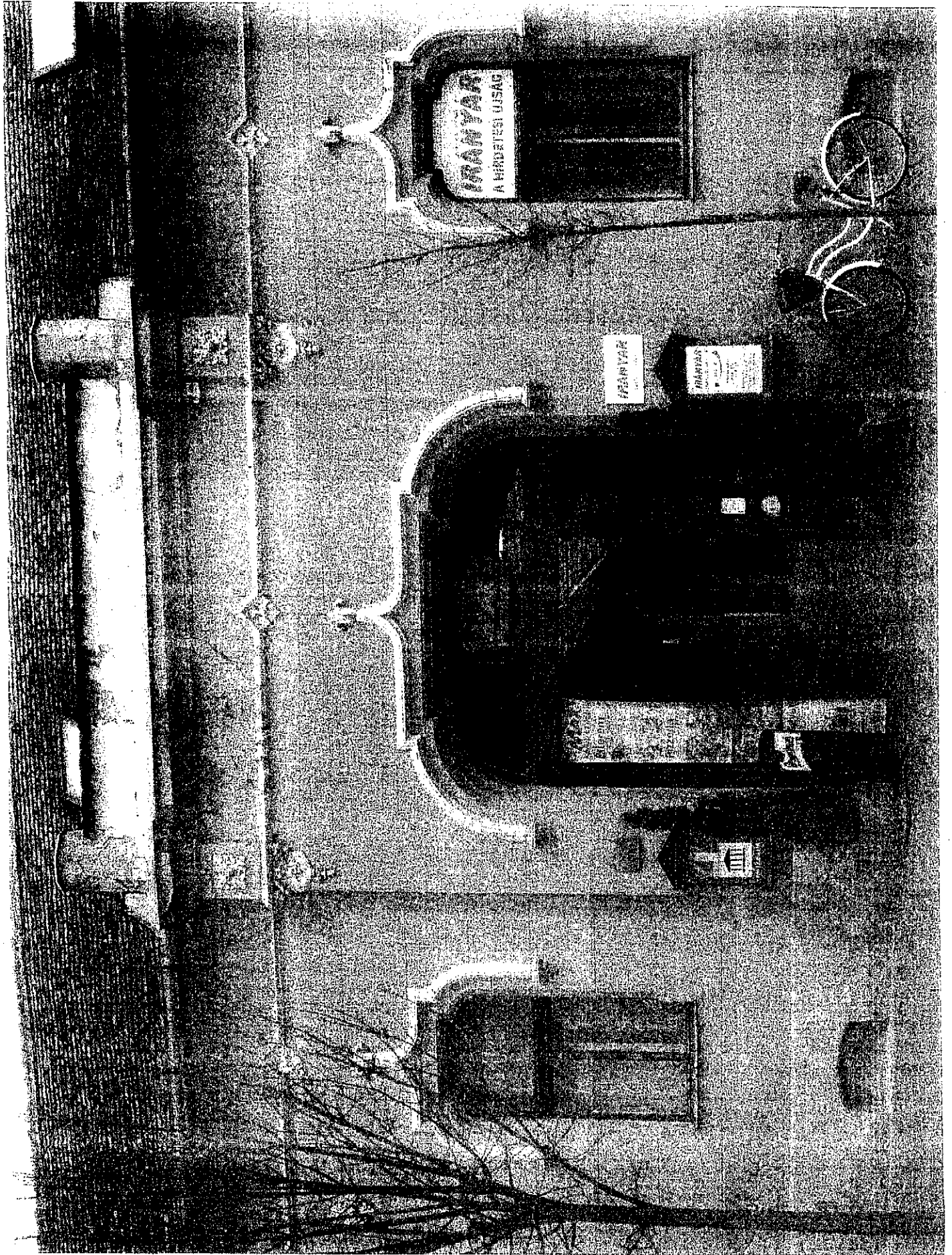
Baumit Granopor Festék

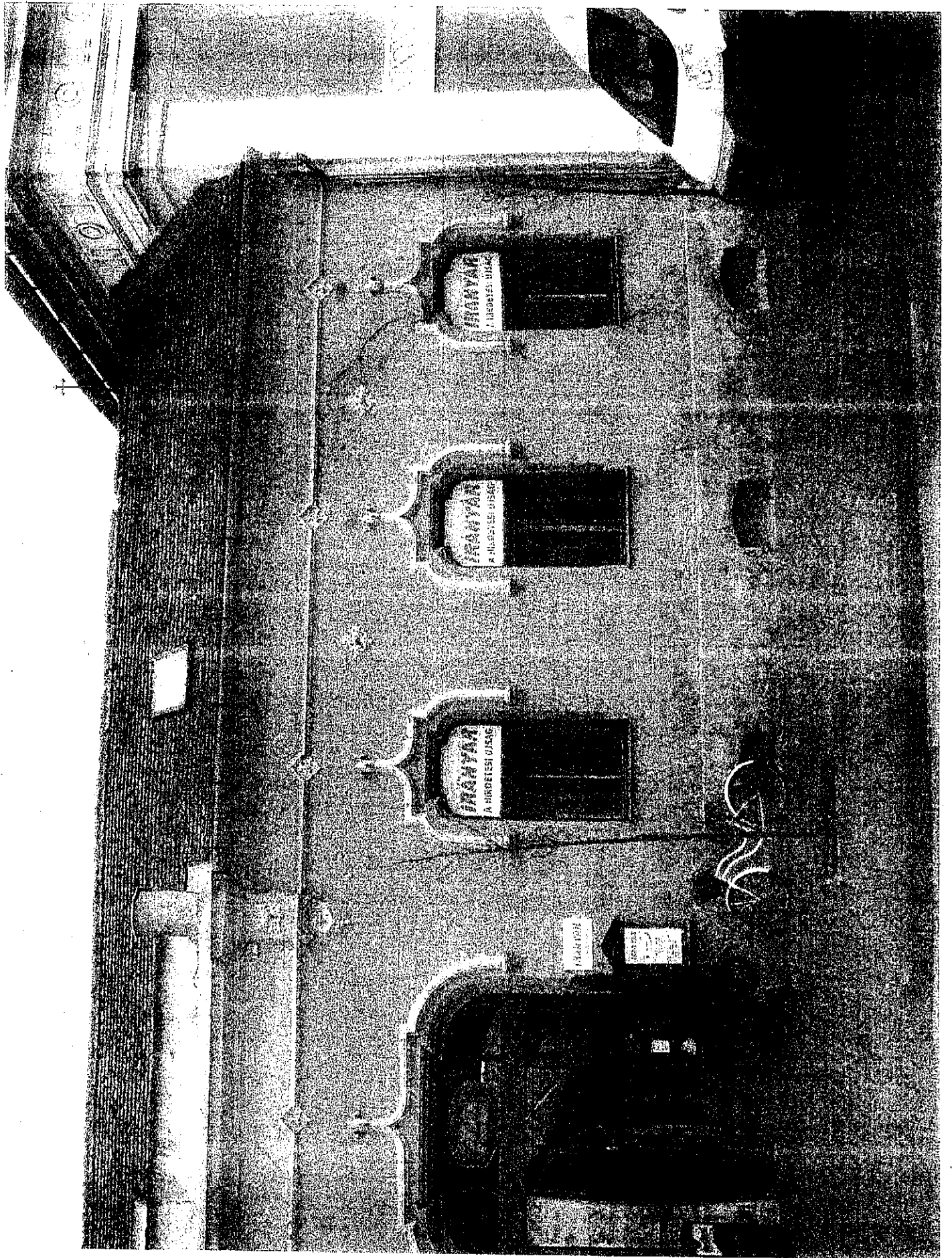
A felújító rendszerek hatékonyságának időtartama lényegesen függ az alapfelület nedvesség utánpótlásától és a sótelítettségtől, ezért a felújítással egyidejűleg célszerű utólagos talajnedvesség elleni szigetelést készíteni.

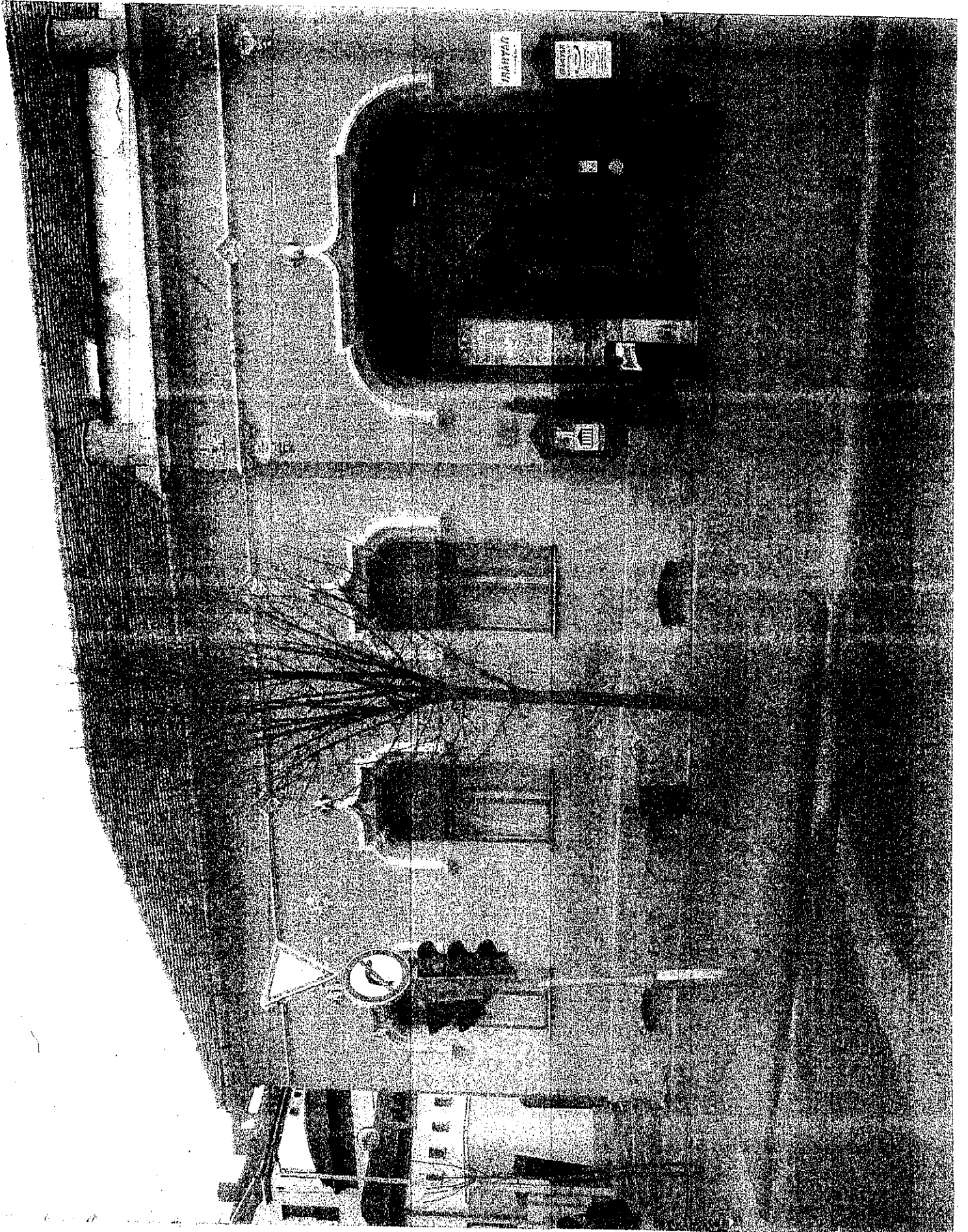
A szóbeli és írásbeli alkalmazástechnikai előírásaink, melyeket a tudomány és a gyakorlat jelenlegi állása alapján a vevőknek és a felhasználóknak adunk segítségül, nem köteleznek bennünket, nem alapoznak meg szerződéses jogviszonyt és adásvételi szerződésből adódó mellék-kötelezettséget. Nem mentesítik a vevőt termékeink tervezett felhasználási célra való alkalmasságának saját felelősségre történő ellenőrzése alól.













Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

Ügyiratszám: 18.785-2/2015
Ügyintéző: Gömöri Beatrix

Tárgy: Kecskemét, Széchenyi tér. 9. homlokzat.
(3905 hrsz.) homlokzati felújítás településképi bejelentése

HATÁROZAT

Kontantinápolyi Egyetemes Patriarchátus Magyarországi Exarchátusának Alföldi Görög Keleti Paróchiája (6600 Szentés, Könyök u. 1/a.) bejelentésére és a bejelentéshez mellékelt tervdokumentáció alapján elvégezendő tevékenységet **Kecskemét, Széchenyi tér 9. (Hrsz 3905)** homlokzatának felújítása bevonása és festése - mint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező települési önkormányzat polgármestere -

tudomásul veszem.

az alábbi feltételek betartása mellett:

- Ezen bejelentés érvényességi ideje a bejelentéstől számított 2 év.

Felhívom a figyelmet, hogy ezen hozzáírulás nem mentesít a jogszabályokban előírt tulajdonosi és egyéb engedélyek beszerzése alól.

Határozatom ellen annak kézhezvételétől számított 15 napon belül Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Mémöki Iroda Várostervezési Osztályánál előterjesztendő, de Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűléséhez címzett 5.000,- Ft (ötezer forint) illetékköteles fellebbezéssel lehet élni.

INDOKOLÁS

Kontantinápolyi Egyetemes Patriarchátus Magyarországi Exarchátusának Alföldi Görög Keleti Paróchiája (6600 Szentés, Könyök u. 1/a.) bejelentésére és a bejelentéshez mellékelt tervdokumentáció alapján 2015. év május hó 12. napján településképi bejelentési eljárást kezdeményezett hivatalomnál.

A településképi bejelentést és a mellékelt tervdokumentációt megvizsgálva, az alábbiakat állapítottam meg.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontja értelmében a polgármester a bejelentést tudomásul veszi, ha a beadott bejelentés a rendeletben meghatározott mellékletet tartalmazza és a tervezett építési tevékenység, reklám vagy rendeltetés illeszkedik a településképhez.

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének a városkép alakításáról és védelméről, valamint a helyi építészeti-műszaki tervtanácsról szóló 6/2013. (II. 14.) számú rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 5.§ alapján a tevékenység településképi bejelentési eljárásra kötelezett.

Esq
2015. MÁJ. 13.

A *Rendelet 4.§* tartalmazza a bejelentésre vonatkozó vizsgálati szempontokat.

A megküldött dokumentációt megvizsgálva megállapítottam, hogy a bejelentés illeszkedik a településképbé.

Az ingatlan lábázat felújítása után az **utcai homlokzat festését a jelenlegi színnel és teljes egészében el kell végezni**, az összes tulajdonos bevonásával, jelen esetben a szomszédos étterem homlokzatával egyetemben. A településkép egységes megőrzése csak ebben az esetben érhető el.

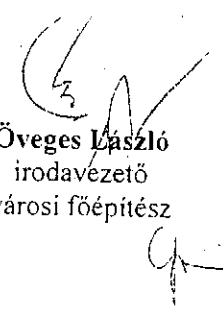
Az előző bekezdésekben foglaltak alapján a tervezett tevékenység, a záradékkal ellátott tervdokumentáció szerint, a rendelkező részben foglalt kikötések teljesülése mellett megkezdhető, ezért a bejelentéshez, mint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező települési önkormányzat polgármestere, a rendelkező részben foglalt kikötéssel tudomásul vettem.

A fellebbezési jog lehetőségéről és feltételeiről a Ket. 98. § (1) bekezdés, a 99. § (1) bekezdés, a 102. § (1) és (3) bekezdései, a fellebbezés elbírálására jogosult hatóság 107. § (1) bekezdése, valamint az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése rendelkezik.

Határozatomat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (a továbbiakban: Ket.) 71. § (1) bekezdésében, a 72. § (1) bekezdésében, a 78. § (1) – (6) bekezdéseiben, a 98. § (1) és a 99. § (1) bekezdéseiben és a 128. §-ában foglaltak alapján hoztam meg.

Kecskemét, 2015. május 12.

Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester
megbízásából és nevében


Öveges László
irodavezető
városi főépítész

Az határozatról értesülnek:

.Kontantinápolyi Egyetemes Patriarchátus Magyarországi Exarchátusának Alföldi Görög Keleti Paróchiája
6600 Szentés Könyök u. 1/a.

1. Irattár

Ügyintézés helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Mérnöki Iroda

Várostervezési Osztály

6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.

Tel./fax:76/512-218, e-mail: varostervezes@kecskemet.hu

Ügyfélfogadási idő: kedden 7⁴⁵-12⁰⁰; 13⁰⁰-16⁰⁰; csütörtökön 13⁰⁰-18⁰⁰

PÁLT KEZ E.

Azokban 2015.05.14.
1297



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS IRÁNTI KÉRELEM

Kérelmező (építtető)

neve:.....KONTANTINÁPOLYI EGYETEMES PATRIARCHÁTUS MAGYARORSZÁGI
EXARCHÁTUSÁNAK ALFÖLDI GÖRÖG KELETI
PARÓCHIAJA.....

címe:....6000 KECSKEMÉT Széchenyi tér 9.....

tervezett és bejelentésre kért építési tevékenység:

Az épület külső homlokzatának felújítása, vakolat leveréssel, légáteresztő új vakolattal való bevonása, festése.

tervezett építési tevékenység helye:

6000 Kecskemét, Széchenyi tér 9

érintett épület hrsz-
a:.....3905.....

benyújtott melléklet: 4 db .FÉNYKÉP

Kérem a megjelölt építési tevékenységre vonatkozóan önkormányzati településképi bejelentési eljárás lefolytatását.

Kecskemét, 2015. márc. 31



aláírás

Ügyintézés helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Mérnöki Iroda

Várostervezési Osztály

6000 Kecskemét, Kossuth tér 1. I/34.

Tel./fax: 76/512-218, e-mail: varostervezes@kecskemét.hu

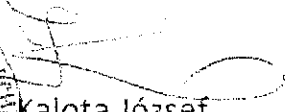
Ügyfélfogadási idő: kedden 7⁴⁵-12⁰⁰; 13⁰⁰-16⁰⁰; csütörtökön 13⁰⁰-18⁰⁰

JÓVÁHAGYÓ NYILATKOZAT

Mint a Konstantinápolyi Egyetemes Patriarchátus Magyarországi Orthodox Exarchátusa Alföldi Görög Keleti Paróchiájának felettes egyházi szerve tulajdonosi hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy a Kecskemét Városi Műemlék Hivatal felújítás-támogatási programja keretében elnyert anyagi támogatást a 3905 hrsz., 6000 Kecskemét, Széchenyi-tér 9. sz alatti ingatlan renoválási munkáira fordítsák.

Budapest, 2015-03-24




Kalota József
püspöki vikárius

Wesleyt Meyer John Város

Önkormányzata

Szociális és Társadalmi Kérdések
Tolmácsolás Alapja nevére

Dr. J. J. J.
Gubacsi István

2016 OKT 07

Pu - 29412

Tisztelt Uram!

Összefoglaltam a "Kisvárosi Újság" című lapot, mint a "Kisvárosi Újság" lapjának a 2. sz. oldali újságban tulajdonosa kérem, hogy az érkező évi "Kisvárosi Újság" tartalmát, keretét a jelzett újságban (Kisvárosi Újság) közlő, kiadott újságtervezéshez a keretösszeghez minden hozzájárulási szerződéshez. A jelzett újság kiadására 100.000 forintot kell, de még nem tartom meg a bejelentett tervek alapján, ezért módosult az újságtervezéshez nagyon szükséges a fizikai állapot, és városkép minőségi, minőség költsége, egyelőre nem tudom vállalni. Tervezett megvalósítás 2017 március 31-ig minden szükséges elbírálást előre is köszönöm.

Wesleyt, 2016. 10. 06.

Üdvözlettel

János Város

2016 OKT 07

2016-10-07

Gubacsi István Pu

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester asszony részére

Kecskemét
Kossuth tér 1.

6000

Tisztelt Polgármester Asszony!

A 2016. évre kiírt Városi Támogatási Program Műemlékvédelmi Programja keretében pályázatot nyújtok be a 6000 Kecskemét, Jósika u. 2. című, 4664 hrsz-ú ingatlan felújításával kapcsolatos költségek támogatására.

Az érintett ingatlanon lévő lakóépület helyi védettség alá tartozik. Az épület egy viszonylag nagyméretű polgári ház, amelyet az 1910-es években építettek. Az épület egyik fele lényegében az eredeti állapotot tükrözi, ezen házrész tulajdonosai korábban felújították a tetőt és a homlokzatot az eredeti formákat megőrizve.

2015 szeptemberében társtulajdonosként az utcai épületrész felét én vásároltam meg. Ez az épületrész teljes felújításra szorult, és szorul ma is. A városi főépítész osztállyal egyeztettem a felújítási munkákkal kapcsolatosan. Ők felhívták a figyelmemet, hogy minden munkát csak engedéllyel, illetve bejelentési kötelezettséggel végezhetek, és a helyi védettségre tekintettel ők is célszerűnek és indokoltnak tartották azt, hogy az épület az eredeti polgári ház jellegét visszakapja. Eddig elvégeztem a házrészen a vízszigetelést falfűrészeléssel, kicseréltem az utcai ablakokat az épület eredeti stílusának megfelelő fa nyílászárókra.

Az állagmegóváshoz és a további munkák elvégzéséhez feltétlenül szükséges a tető teljes felújítása, lényegében cseréje. A főépítész osztállyal egyeztetett felújítási módon történő kivitelezésre vonatkozó költségvetést a pályázatom tartalmazza. A Jósika utca felé lévő utcafronti kerítést és bejárati kaput is feltétlenül át kell építenem, de erre vonatkozóan nem kaptam még meg a főépítész osztálytól azokat az elvárásokat, amelyek alapján részletes árajánlatot tudnék készíteni. Ezt hiánypótlás keretében pótolni fogom. Az általam megkeresett szakember véleménye szerint a bekerülési költsége 400.000-450.000 Ft körül várható. Ezt a két munkát szeretném elvégezni 2016-ban, a pályázatomat ezek támogatására nyújtom be.

2017-ben a homlokzati vakolat elkészítését tervezem, az utcafronti társtulajdonosok szintén tervezik a homlokzati vakolat kijavítását és a víz elleni szigetelés

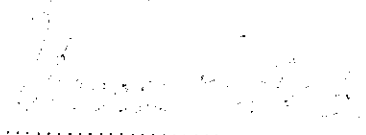
elkészítését. Erre 2017-ben közösen kívánunk pályázatot benyújtani, amennyiben a város a támogatási programjában a műemlékvédelmet szerepeltetni fogja.

A pályázatomhoz elkészítettem egy építészeti tervet, amely mutatja a jelenlegi és a tervezett építési munkák elvégzése utáni állapotot. Ez alapján egyértelműen megállapítható, hogy a város ezen része egy szép, valóban védettséget érdemlő épülettel gazdagodna. A város ezen részében ilyen méretű és jellegű polgárházak már nemigen találhatók, s a megfelelő építészeti, esztétikai kialakítás nemcsak a tulajdonosok, hanem a város, illetve a városlakók érdekeit is szolgálja.

Kérem Polgármester Asszonyt, hogy pályázatomat szíveskedjen támogató javaslatával az illetékes bizottság elé terjeszteni.

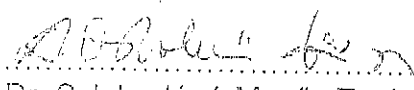
Melléklet: pályázati anyag


Kecskemét, 2016. május 31.

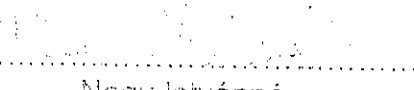

.....
Kurucz Istvánné
6000 Kecskemét, Jósika u. 2.


Alulírottak, a Kecskemét, 4664 hrsz-ú ingatlan társtulajdonosai a tulajdonostársunk által előterjesztett kérelmében, illetve pályázatában szereplő munkálatok elvégzéséhez hozzájárulunk, azt kifejezetten támogatjuk.

Kecskemét, 2016. május 31.


.....
Dr. Szlobodáné Mezős Teréz
6000 Kecskemét, Kazinczy u. 1.


.....
Dr. Szloboda János
6000 Kecskemét, Kazinczy u. 1.


.....
Nagy Istvánné
6000 Kecskemét, Jósika u. 4.


.....
Nagy István
6000 Kecskemét, Jósika u. 4.



Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

Ügyiratszám: 27412 - 2 /2016
Ügyintéző: Könyves Anett

Tárgy: Kecskemét, Jósika utca 2. szám alatti
ingatlanon kapu átépítés településképi
bejelentése

HATÁROZAT

Kurucz Istvánné (6000 Kecskemét, Jósika u. 2.) bejelentésére és a bejelentéshez mellékelt dokumentáció alapján a **Kecskemét, Jósika utca 2. szám alatti ingatlanon kapu átépítését** – mint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező települési önkormányzat polgármestere –

tudomásul veszem

az alábbi feltételek betartása mellett:

- Ezen bejelentés érvényességi ideje a bejelentéstől számított 2 év.

Felhívom a figyelmet, hogy ezen hozzájárulás nem mentesít a jogszabályokban előírt tulajdonosi és egyéb engedélyek beszerzése alól.

Határozatom ellen annak kézhezvételétől számított 15 napon belül Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Mérnöki Iroda Várostervezési Osztályánál előterjesztendő, de Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűléséhez címzett 5.000,- Ft (ötezer forint) illetékköteles fellebbezéssel lehet élni.

INDOKOLÁS

Kurucz Istvánné (6000 Kecskemét, Jósika u. 2.) bejelentésére és a bejelentéshez mellékelt dokumentáció alapján 2016. október 4-én településképi bejelentési eljárást kezdeményezett hivatalomnál.

A településképi bejelentést és a mellékelt tervdokumentációt megvizsgálva, az alábbiakat állapítottam meg:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontja értelmében a polgármester a bejelentést tudomásul veszi, ha a beadott bejelentés a rendeletben meghatározott mellékleteket tartalmazza és a tervezett építési tevékenység, reklám vagy rendeltetés illeszkedik a településképhez.

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének a városkép alakításáról és védelméről, valamint a helyi építészeti-műszaki tervtanácsról szóló 6/2013. (II. 14.) számú rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 5. § alapján a tevékenység településképi bejelentési eljárásra kötelezett.

A Rendelet 4. § tartalmazza a bejelentésre vonatkozó vizsgálati szempontokat.

A megküldött dokumentáció szerint, acél tartószerkezetű, dió színű faborítású kerítésmező tervezett, kis és nagy kapuval.

A megküldött dokumentációt megvizsgálva megállapítottam, hogy a bejelentés illeszkedik a településképbbe.

Az előző bekezdésekben foglaltak alapján a tervezett tevékenység, a záradékkal ellátott tervdokumentáció szerint, a rendelkező részben foglalt kikötések teljesülése mellett megkezdhető, ezért a bejelentéshez, mint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező települési önkormányzat polgármestere, a rendelkező részben foglalt kikötéssel tudomásul vettem.

A fellebbezési jog lehetőségéről és feltételeiről a Ket. 98. § (1) bekezdés, a 99. § (1) bekezdés, a 102. § (1) és (3) bekezdései, a fellebbezés elbírálására jogosult hatóság 107. § (1) bekezdése, valamint az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése rendelkezik.

Határozatomat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (a továbbiakban: Ket.) 71. § (1) bekezdésében, a 72. § (1) bekezdésében, a 78. § (1) – (6) bekezdéseiben, a 98. § (1) és a 99. § (1) bekezdéseiben és a 128. §-ában foglaltak alapján hoztam meg.

Kecskemét, 2016. október 18.

Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester
megbízásából és nevében



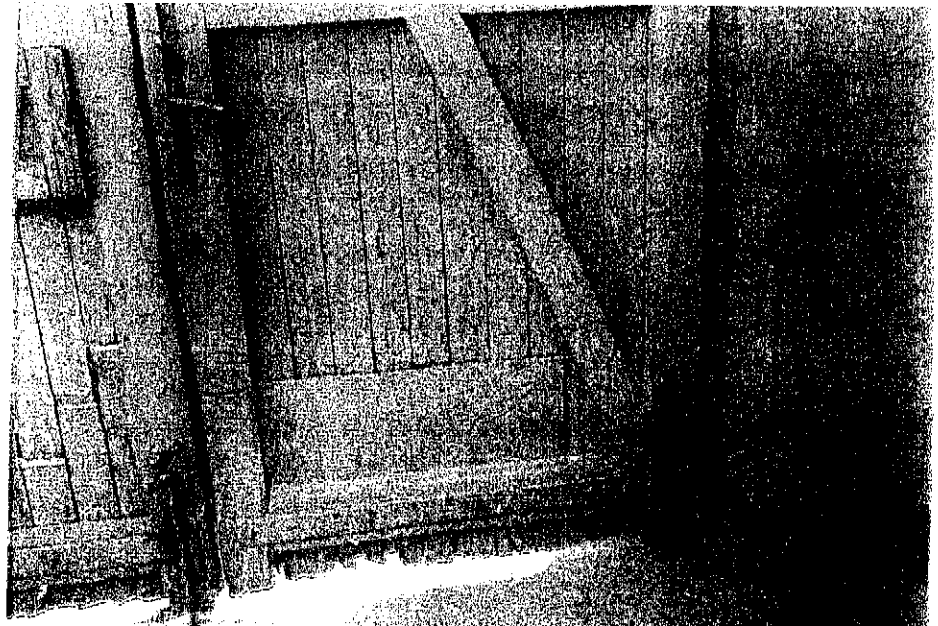

Övegés László
irodavezető, városi főépítész

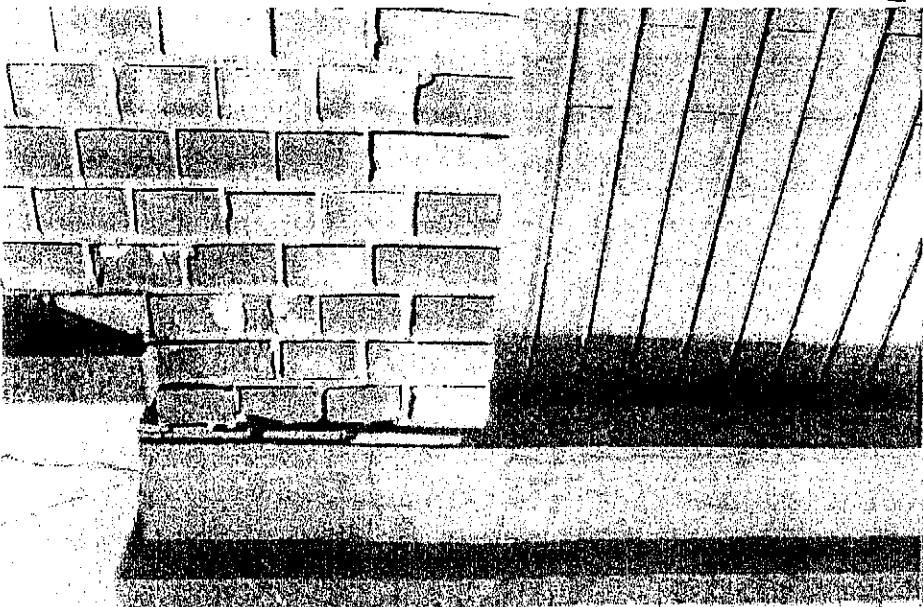
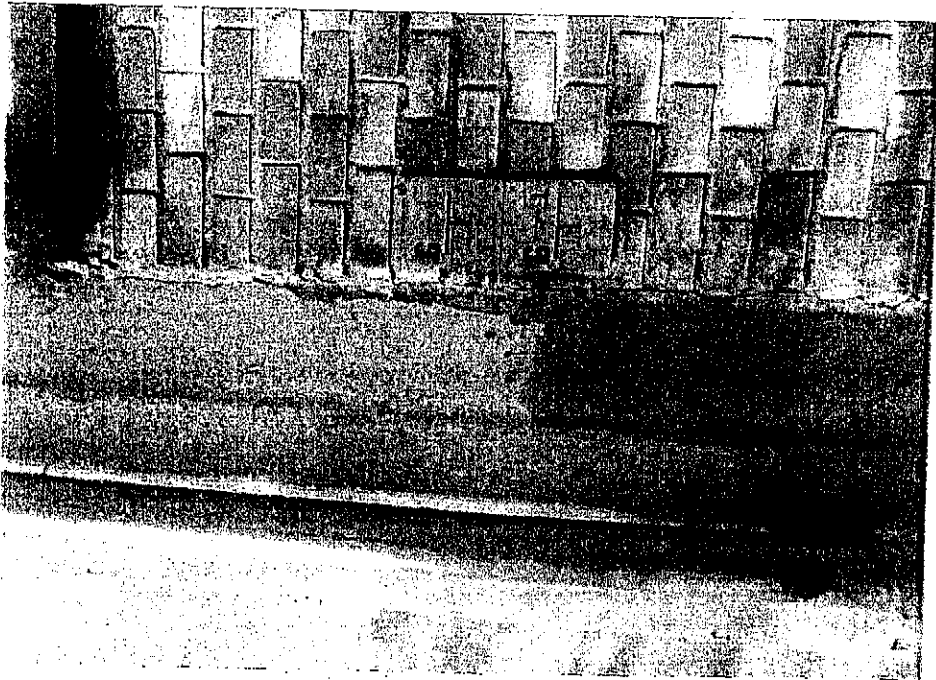
A határozatról értesülnek:

1. Kérelmező
2. Irattár

Ügyintézés helye:

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Mérnöki Iroda
Várostervezési Osztály
6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.
Tel./fax: 76/512-218, e-mail: varostervezes@kecskemet.hu
Ügyféléadási idő: kedden 7^h5-12^h00; 13^h00-16^h00; csütörtökön 13^h00-18^h00







Benda János

06-20-9-549-012

Műhelycím: 6000

Levélcím: 6000

Kecskemét Babits Mihály u. 23

Kecskemét Frangepán sétány 3.3/19

☎: 06-76-499-223

Fax: 06-76-328-946

Árajánlat

Címzett: Kurucz Istvánné
6000, Kecskemét Jósika utca 2

Tárgy: árajánlat

Előzetes megbeszélésünkre hivatkozva és a helyszíni felmérés alapján, Jósika utcai ingatlan kiskapu, kerítés, tolókapura a következő árajánlatot adom:

Kerítés, kapu acélszerkezete és a faborítás anyagköltsége 165 000 Ft + ÁFA

A szerkezet kapuk gyártása helyszínre szerelése 225 000 Ft + ÁFA

Összesen:

Nettó: 390 000 Ft + ÁFA

Bruttó: 495 300 Ft

Kecskemét, 2016. 11. 01.

BENDA JÁNOS

vállalkozó

6000 Kecskemét

Babits Mihály u. 23

Adószám: 71263331-2-23

Benda János

Vállalkozó

Adószám: 71263331-2-23

Ph.

praxis

Praxis-Szigeti Mérnöki Kft
6000 Kecskemét, Horváth Döme krt. 14.
Tel.:76/327-407 e-mail:praxis@externet.hu

TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI DOKUMENTÁCIÓ

a

Kecskemét, Jósika utca 2. hrsz.:4664 sz. alatt

**UTCAI KERÍTÉS
KIS- ÉS NAGYKAPUVAL**
építési munkáihoz

Kecskemét, 2016. október hó

ATUJITEN: 2016. 10. 04.
Róbert Döme

praxis

Praxis-Szigeti Mérnöki Kft
6000 Kecskemét, Horváth Döme krt. 14.
Tel.: 76/327-407 e-mail: praxis@externet.hu

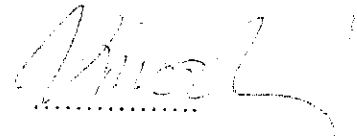
TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI DOKUMENTÁCIÓ

a

Kecskemét, Jósika utca 2. hrsz.: 4664 sz. alatt

UTCAI KERÍTÉS KIS- ÉS NAGYKAPUVAL építési munkáihoz

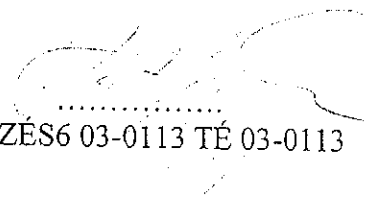
Építtető: *Kurucz Istvánné*
6000 Kecskemét, Jósika utca 2.



Tervező: *Praxis - Szigeti Mérnöki Kft*
6000 Kecskemét, Horváth Döme krt. 14.

építészet:

Tóthné Szigeti Ágota okl. építészmérnök
TN: É/1 03-0113. épületenergetikai szakértő: SZÉS6 03-0113 TÉ 03-0113



Kecskemét, 2016. október hó

TARTALOMJEGYZÉK

SZÖVEGES RÉSZ

Aláírási címlap

Műszaki adatok

- építési telek
- meglévő kerítés
- tervezett átalakítás

Műszaki leírás

- tervezési program
- szerkezeti leírás

MŰSZAKI TERVEK

- | | | |
|---------|--------------------------|------------|
| - Hsz-0 | Helyszínrajz | M = 1:1000 |
| - F-1 | Felvételi ÉK-i utcakép | M = 1:100 |
| - F-2 | Fotók | |
| - E-1 | Átalakítási ÉK-i utcakép | M = 1:100 |

MŰSZAKI ADATOK

ÉPÍTÉSI TELEK:

- fekvése: belterület, lakóterület, a rendezési terv szerint „Lk-0552” kóddal ellátott, kisvárosias lakóövezet,
- beépítettsége: két lakóépület és két gazdasági épület
- közmű ellátottsága: víz, csatorna, gáz, villany,
- telek területe: kb. 542 m²
- beépítési %: kb. 54%

MEGLÉVŐ KERÍTÉS

- rendeltetése: használati megosztás szerint a telek keleti sarkában lévő lakáshoz tartozó utcai kerítés nagykapuval
- állaga: közepes állagú
- kialakítása: kisméretű téglafal faszerkezetű nagykapuval
- befoglaló méretek: 5,95 m hosszú
- szintmagasságok: utcai járdaszint: ±0,00
kerítés magasság: +2,30; +2,50

TERVEZETT ÁTALAKÍTÁS

- rendeltetése: utcai kerítés kis- és nagykapuval
- kialakítása: könnyűszerkezetes építmény acél tartószerkezettel és faborítással
- befoglaló méretek: 5,95 m hosszú
- szintmagasságok: utcai járdaszint: ±0,00
kerítés magasság: +2,50

MŰSZAKI LEÍRÁS

TERVEZÉSI PROGRAM

A tárgyi építési telken a DK-i telekhatár mentén egy kétlakásos lakóépület, az ÉNy-i telek-részben pedig egy harmadik lakóépület található. A telek használatilag meg van osztva, mindegyik lakáshoz kis udvar rész tartozik.

A tárgyi telekrész a telek keleti sarkában, található. A lakóépület részhez tartozó kis udvar előtt az ÉK-i oldalon lévő Jósika utca felé utcai kerítés van. A téglaszerkezetű kerítéssza-kasz közepén nagykapu van kialakítva. A kerítés a kapuval együtt felújításra szorul.

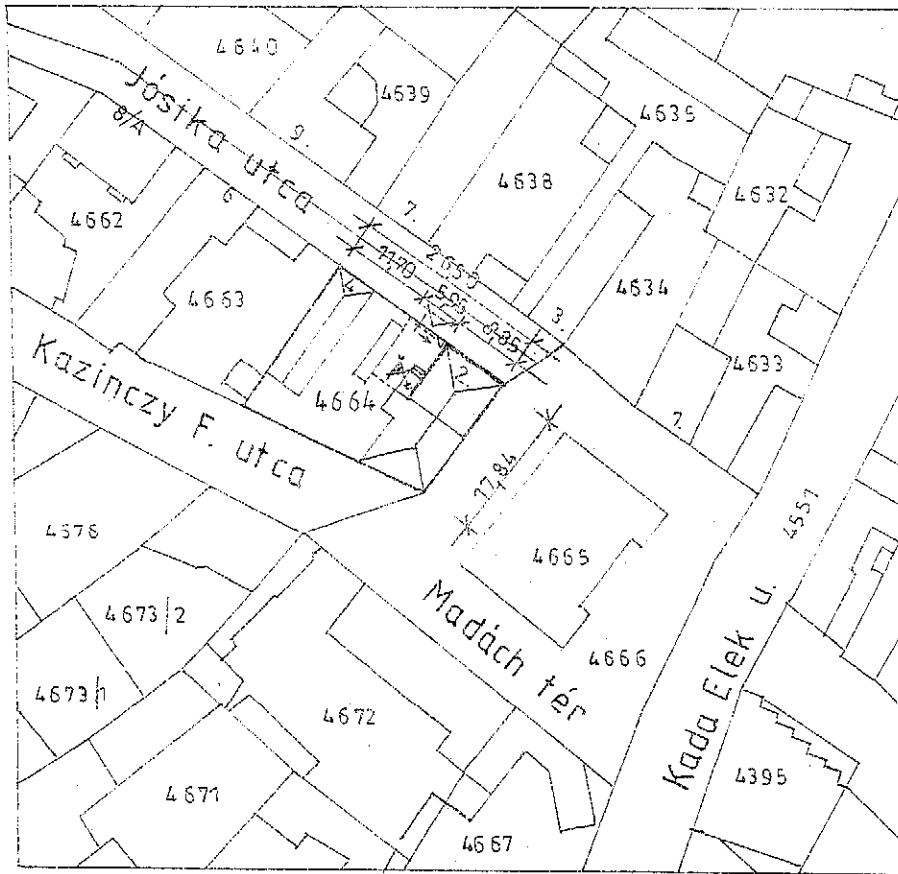
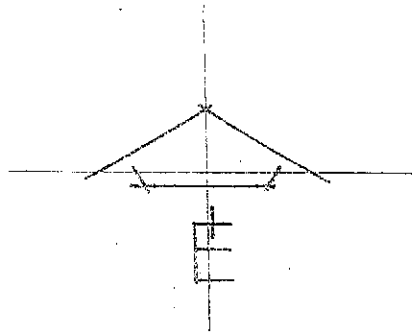
A felújítás az alábbi szempontok figyelembevételével történik:

- Az építendő a meglévő kapun keresztül nehezen fér be gépkocsival.
- A meglévő kapu központos elhelyezkedésével a kis udvarrészt teljesen elfoglalja, nincs lehetőség kis zöldfelület kialakítására.
- A személybejáró hiányzik, az építendő szeretne egy kiskaput.
- A meglévő kerítésmező piros téglafelület. A csatlakozó kerítés és a hozzá tartozó épü-let világosszürke mészhomoktégla burkolattal van ellátva, a két felület üti egymást.

A fentiek miatt az építendő acél tartószerkezetű, faborítású kerítésmezőt szeretne kis és nagykapuval.

SZERKEZETI KIALAKÍTÁS

- alapozás: beton pontalap
- merevítő oszlopok: $\square 150 \times 150$ mm-es acéloszlopok beton alapba befogva
- nagykapu: $\square 60 \times 60$ mm-es acél szárnykerettel és merevítéssel, deszkaburkolattal, felső vezetésű, toló nyitási móddal
- kiskapu: $\square 40 \times 40$ mm-es acél szárnykerettel és merevítéssel, deszkaburkolattal, nyíló nyitási móddal
- kerítésmező: $\square 40 \times 40$ mm-es acél kerettel és merevítéssel, deszkaburkolattal
- felületek: fafelület: lazúros kezeléssel
acélfelület: olajmázolással.



HELYSZÍNRAJZ M=1:1000

Kurucz

<p>praxis Praxis-Szigeti Mérnöki Kft 6000 Kecskemét, Horváth Döme krt. 14. Tel.: 76/327-407 e-mail: praxis@externet.hu</p>		<p>Tervszám: HSZ-O</p>
<p>Létesítmény megnevezése: UTCAI KERÍTÉS 2016.10. építés bejelentés M=1:1000</p>		
<p>Tervlap megnevezése: HELYSZÍNRAJZ</p>		
Építető:	Kurucz Istvánné 6000 Kecskemét, Jósika utca 2.	
Építés helye:	6000 Kecskemét, Jósika utca 2. HRSZ:4664	
Tervező:	Tóthné Szigeti Agota okl. építészmérnök É/1 03-0113; SZÉS6 03-0113; TÉ 03-0113	

