



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2017. május 25-én
tartandó ülésére**

Tárgy: Közfeladat-ellátási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette: Mérnöki Iroda
Öveges László irodavezető
Városüzemeltetési Osztály
dr. Orbán Csaba osztályvezető

Kezelési megjegyzés: határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1.

Melléletek:

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Városrendezési és Városüzemeltetési Bizottság .../2017.(V. 23) VVB számú határozat

Törvényességi észrevételelem nincs:

Dr. Határ Mária
jegyző



Kecskemét Megyei Jogú Város Alpolgármestere

Ügyiratszám: 6882-7/2017.

ELŐTERJESZTÉS Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének 2017. május 25-én tartandó ülésére

Tárgy: Közfeladat-ellátási szerződés módosítása

Tisztelt Közgyűlés!

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft., mint közszolgáltató között 2013. április 30-án 2018. április 30-ig terjedő hatállyal közút- és forgalomtechnikai, valamint vízrendezési feladatok ellátására közfeladat-ellátási szerződés (továbbiakban: Közfeladat-ellátási szerződés) jött létre. Felek a Közfeladat-ellátási szerződést többször módosították és hatályát a burkolt utak, kerékpárutak és járdák fenntartására, karbantartására, utca névtáblák kihelyezésére, cseréjére és pótlására, valamint a közparkok és egyéb közterületek kialakításával és fenntartásával, továbbá a köztisztasággal, a települési környezet tisztaságával kapcsolatos feladatokra kiterjedően kiegészítették.

Az elmúlt évben a városüzemeltetési feladatok ellátására a Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft.-ből kiválással megalakult a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft., mely céget a Kecskeméti Törvényszék Cégbírósága 2017. január 10. napjával jegyzett be. A Közfeladat-ellátási szerződés alapján ellátandó feladatokat a Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. jogutódjaként a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft. (továbbiakban: Közszolgáltató) látja el.

- I. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában és kezelésében álló közutakon kerékpárutakon és járdákon a síkosság-mentesítéssel, és a lehullott hóréteg eltávolításával kapcsolatos feladatokat a 2007. november 8-án kelt vállalkozási szerződés alapján a MEGA-SPED Kft. (6000 Kecskemét, Szolnoki hegy 118.) útján látta el. A MEGA-SPED Kft. a vállalkozási szerződést, annak VI.) pontjában foglaltak alapján, 2017. április 30. napjával felmondta.

Figyelemmel arra, hogy a Közszolgáltató a közutak és közterületek üzemeltetésével és fenntartásával kapcsolatos feladatokat a Közfeladat-ellátási szerződés alapján már közel teljes körűen látja el, javaslom a hó- és síkosság-mentesítési feladatok ellátását is a Közszolgáltatóhoz telepíteni.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdés 2. és 5. pontjai szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat a településüzemeltetés körében a helyi közutak kialakítása és fenntartása, továbbá a környezet-egészségügy körében a köztisztaságról való gondoskodás.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 34. § (1) bekezdése szerint a közút kezelője – az országos és a helyi közutak kezeléséről szóló jogszabályok szerint eljárva – köteles gondoskodni arról, hogy a közút a biztonságos közlekedésre alkalmas, közvetlen környezete esztétikus és kulturált legyen. A Kkt. 34. § (5) bekezdése értelmében pedig a közút tisztántartásáról a közút kezelője gondoskodik, a közút síkosság-mentesítését a közút kezelője végzi.

A fentiekre tekintettel a hó- és síkosság-mentesítési feladatok közszolgáltatási feladatnak minősülnek, azok tekintetében a Közszolgáltatási szerződés 1.3, valamint 1.4-1.7. pontjaiban foglaltak teljesülnek. Közszolgáltató nyilatkozata szerint

- felette az önkormányzat a saját szervezeti egységei felettihez hasonló kontrollt gyakorol,
- döntő befolyással rendelkezik a stratégiai céljai meghatározásában és működésével kapcsolatos jelentős döntéseinek meghozatalában,
- tulajdonosi struktúrájában közvetlen magántőke-részesedés nincsen, és
- éves nettó árbevételének több mint 80%-a az önkormányzattal vagy az önkormányzat által a fentiek szerint szerint kontrollált más jogi személlyel kötött vagy kötendő szerződések teljesítéséből származik.

A Közszolgáltató nyilatkozatára tekintettel vele szemben fennállnak a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt feltételek, így a feladatellátásra vonatkozó megbízás adása, a Közszolgáltatási szerződés módosítása nem minősül közbeszerzési eljárás köteles ügyletkötésnek, azaz e tekintetben teljesül a Közszolgáltatási szerződés 1.4 pontjában foglalt rendelkezés.

- II. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint megrendelő, és a Stereofoto 3D Térinformatikai Szolgáltató Kft., mint vállalkozó között 2017. március 24-én vállalkozási szerződés (továbbiakban: Vállalkozási szerződés) jött létre Kecskemét közigazgatási területének nagy pontosságú légi fényképezése, valamint légi lézerszkenneléssel történő felmérése, és alapadat készítése tárgyában. A légi felmérés elvégzése 2017. március 30-án megtörtént, az alapadatok részben már rendelkezésre állnak, részben jelenleg történik meg a feldolgozásuk.

A légi lézerszkenneléssel nyert adatok kiválóan alkalmasak arra, hogy azokból pontos adatokat lehessen kapni a város közigazgatási területén lévő tereptárgyakról, építményekről, a különféle növényzettel borított felületek nagyságáról. Ehhez azonban szükséges a rendelkezésre álló adatok kiértékelése, további feldolgozása, mely nem része a Vállalkozási szerződésnek.

A közterületi adatok közfeladat-ellátási szerződés tárgyaival összefüggő részének további feldolgozásával ugyanakkor a Közszolgáltató olyan közút- és zöldfelületi kataszter alapadat állományának birtokába kerülhet, mely a további években az elvégzendő feladatok hatékonyabb tervezését a feladat-ellátás optimalizálását, a hatékonyabb és költségtakarékosabb munkavégzést elősegítheti. A Közszolgáltatónál ennek révén létrejövő kataszter és irányítási-ellenőrzési rendszer viszont az önkormányzat jelenlegi nyilvántartásának további adatokkal való feltöltését eredményezheti, lehetővé teszi a Közszolgáltató feladat-ellátásának folyamatos, naprakész ellenőrzését, a feladattervezés korszerűsítését.

A fentiekre tekintettel a Vállalkozási szerződés eredményeként létrejövő adatok feldolgozása a Közszolgáltató és az önkormányzat részére egyaránt előnyös, ezért javaslom, hogy az önkormányzat által megrendelt alapadat feldolgozás (közút- és zöldfelületi kataszter felállítása) céljából legyen a Közszolgáltató rendelkezésére bocsátva azzal, hogy az alapadatokból kinyert adatokkal a Közszolgáltató a közszolgáltatási feladatainak ellátásához szükséges nyilvántartást állítsa fel, és az adatokat tartsa naprakészen. A felhasználás részletes tartalmáról és használatáról külön megállapodásban javasolt megegyezni. A Vállalkozási szerződés 3. pontjában foglaltak szerint az önkormányzat ezeknek az adatoknak időbeni és területileg korlátlan felhasználói jogát megszerezte.

III. Az előzőekben részletezettek tekintettel javaslom a Közfeladat-ellátási szerződés alábbiak szerinti módosítását:

- 1.) A hó- és síkosságmentesítési feladatok ellátásának biztosítása érdekében javaslom a közszolgáltatási kötelezettség terén a közút- és forgalomtechnikai feladatok körének (5.1.1 pont) kiegészítését egy új, az önkormányzat kezelésében álló közlekedési területeknek az önkormányzat téli üzemeltetési terve szerinti hó- és síkosságmentesítési feladatainak ellátására vonatkozó alponttal.
- 2.) A közszolgáltatási kötelezettséghez tartozó nyilvántartások és irányítási-ellenőrzési rendszer korszerűsítése érdekében javaslom
 - a) a közszolgáltatási kötelezettség körének (5.1 pont) a kiegészítését egy új, az ellátott feladatokhoz kapcsolódó nyilvántartások karbantartására, fejlesztésére, korszerűsítésére, az ehhez szükséges adatbázisok kezelése vonatkozó új ponttal, ehhez kapcsolódóan;
 - b) az önkormányzat kötelezettségei keretében, az együttműködési kötelezettség körében rögzíteni azt, hogy az önkormányzat a közút- és zöldfelületi kataszter adatállományának fejlesztése, korszerűsítése érdekében, külön megállapodás keretében a Közszolgáltató rendelkezésére bocsátja a Kecskemét megyei jogú város közigazgatási területén 2017. évben végzett légifényképezés és légi lézerszkennelés alapadatait azzal, hogy a Közszolgáltató a külön megállapodásban rögzített módon és feltételekkel végzi a közterületi adatok további feldolgozását, ennek során létrejövő adatbázisok kezelését;
 - c) a Közszolgáltató kötelezettségvállalásai körében a nyilvántartási kötelezettség (11.11 pont) keretében rögzíteni Közszolgáltató kötelezettségvállalását arra, hogy az általa fenntartott, illetve karbantartott közterületekhez kapcsolódóan a feladatellátása során létrehozott, így különösen az önkormányzat megrendelésében elkészült légifényképezés és légi lézerszkennelés alapadatainak kezelése, feldolgozása során készített adatbázisokat, nyilvántartásokat külön megállapodás alapján kezeli, azonban azokon valamennyi vagyoni jog az önkormányzatot illeti meg, és korlátozás nélkül jogosult felhasználni;
 - d) a Kecskemét megyei jogú város közigazgatási területén 2017. évben végzett légifényképezés és légi lézerszkennelés alapadatai feldolgozásával, továbbá azok felhasználásával Közszolgáltató által készített adatbázisok, nyilvántartások kezelésével kapcsolatos részletszabályok kidolgozása céljából megteremteni a lehetőségét annak, hogy a felek ezt külön megállapodásban rögzíthessék, és ennek érdekében a vegyes rendelkezések keretében a szerződés teljes körűségéről rendelkező (17.3) pont szükség szerinti módosítását.

A Közfeladat-ellátási szerződés módosításának tervezetét a határozat-tervezet melléklete

tartalmazza.

Javaslom továbbá jelen előterjesztéshez kapcsolódó döntés keretében meghatalmazni a Polgármester Asszonyt az adatok és nyilvántartások átadás-átvételével kapcsolatos részletszabályok kidolgozásáról szóló megállapodás aláírására.

Az előterjesztést a Városrendezési és Városüzemeltetési Bizottság véleményezés céljából megkapta.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Kecskemét, 2017. május 11.

dr. Szeberényi Gyula Tamás
alpolgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése/2017. (V. 25.) határozata Közfeladat-ellátási szerződés módosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 6882-7/2017. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1.) A közgyűlés Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft-vel, mint a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft. jogelődjével 2013. április 30-án kötött Közfeladat-ellátási szerződést jelen határozat melléklete szerint módosítja, és felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert annak aláírására.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

- 2.) A közgyűlés egyben felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft-vel, mint közszolgáltatóval a Kecskemét megyei jogú város közigazgatási területén 2017. évben végzett légifényképezés és légi lézerszkennelés alapadatainak feldolgozására, továbbá azok felhasználása során létrejövő közút- és zöldfelületi kataszter adatbázisok, nyilvántartások kezelésére kötendő megállapodás elkészítésére, és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
...../2017. (V. 25.) határozatának melléklete

Közfeladat-ellátási szerződés
5. számú módosítása

Amely létrejött Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (6000 Kecskemét, Kossuth tér 1., képviseli Szemereyné Pataki Klaudia polgármester) továbbiakban Önkormányzat, valamint a Kecskeméti Városgazdasági Nonprofit Kft. jogutódjaként a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft. (6000 Kecskemét, Béke fasor 71/A., képviseli: Boros Gábor ügyvezető igazgató) továbbiakban Közszolgáltató között az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek között 2013. április 30-án közút- és forgalomtechnikai, valamint vízrendezési feladatok ellátására Közfeladat-ellátási szerződés (továbbiakban: Közfeladat-ellátási szerződés) jött létre.

Felek a Közfeladat-ellátási szerződést többször módosították és hatályát a burkolt utak, kerékpárutak és járdák fenntartására, karbantartására, utca névtáblák kihelyezésére, cseréjére és pótlására, valamint a közparkok és egyéb közterületek kialakításával és fenntartásával, továbbá a köztisztasággal, a települési környezet tisztaságával kapcsolatos feladatokra kiterjedően kiegészítették.

2. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint megrendelő, és a Stereofoto 3D Térinformatikai Szolgáltató Kft., mint vállalkozó között 2017. március 24-én vállalkozási szerződés (továbbiakban: Vállalkozási szerződés) jött létre Kecskemét közigazgatási területének nagy pontosságú légi fényképezése, valamint légi lézerszkenneléssel történő felmérése, és alapadat készítése tárgyában.
A Vállalkozási szerződés 3. pontjában foglaltak szerint az Önkormányzat ezeknek az adatoknak időbeni és területileg korlátlan felhasználói jogát megszerezte.

3. Szerződő felek a Közfeladat-ellátási szerződést 2017. június 1. napjával kezdődő hatállyal az alábbiak szerint módosítják:

- 3.1. A Közfeladat-ellátási szerződés 5.1 „Közszolgáltatási kötelezettség” pontját a következő 5.1.5 ponttal egészítik ki:

„5.1.5 Az 5.1.1 – 5.1.4 pontokban részletezett feladatokhoz kapcsolódó nyilvántartások karbantartása, fejlesztése, korszerűsítése, az ehhez szükséges adatok, adatbázisok kezelése.”

- 3.2. A Közfeladat-ellátási szerződés 5.1.1 „Közút és forgalomtechnikai feladatok” pontját a következő j) alponttal egészítik ki:

„j.) közlekedési területek téli üzemeltetési terv szerinti hó- és síkosság-mentesítése.”

- 3.3. A Közfeladat-ellátási szerződés 11.11. „Nyilvántartási kötelezettség” pontját a következő bekezdéssel egészítik ki:

„Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az általa fenntartott, illetve karbantartott közterületekhez kapcsolódóan a feladatellátása során létrehozott, így különösen az önkormányzat megrendelésében elkészült légifényképezés és légi lézerszkennelés alapadatainak kezelése, feldolgozása alapján készített közút- és zöldfelületi kataszter adatbázisokat, nyilvántartásokat kezeli, azonban azokra valamennyi vagyoni jog az önkormányzatot illeti meg, és korlátozás nélkül jogosult felhasználni.”

3.4. A Közfeladat-ellátási szerződés 12.1. „Együttműködési kötelezettség” pontját a következő bekezdéssel egészítik ki:

„Az Önkormányzat a közút- és zöldfelületi kataszter adatállományának fejlesztése, korszerűsítése érdekében, külön megállapodás keretében a Közszolgáltató rendelkezésére bocsátja a Kecskemét megyei jogú város közigazgatási területén 2017. évben végzett légifényképezés és légi lézerszkennelés alapadatait azzal, hogy a Közszolgáltató végzi a közterületi adatok további feldolgozását, ennek során létrejövő adatbázisok kezelését. A Közszolgáltató csak a Közfeladat-ellátási szerződés keretében használhatja fel az adatokat.”

3.5. A Közfeladat-ellátási szerződés 17.3. „Teljes körű megállapodás” pontját a következő bekezdéssel egészítik ki:

„Szerződő felek rögzítik, hogy Kecskemét megyei jogú város közigazgatási területén 2017. évben végzett légifényképezés és légi lézerszkennelés alapadatai feldolgozására, továbbá azok felhasználásával Közszolgáltató által készített közút- és zöldfelületi kataszter adatbázisok, nyilvántartások kezelésére vonatkozóan külön megállapodást kötnek.”

4. A Közfeladat-ellátási szerződésben és annak mellékleteiben rögzített minden egyéb rendelkezés változatlan tartalommal hatályban marad.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Kecskemét, 2017. május

.....
Szemereyné Pataki Klaudia
Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere

.....
Boros Gábor
Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft.
ügyvezető igazgató