

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
az Esélyteremtési Bizottság, valamint az Értékmegőrzési Bizottság
2017. április 10-én megtartott együttes üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal I/2. számú helyisége

Az ülés időtartama : 9.00 – 9.30 óráig

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint.

Engert Jakabné, az Esélyteremtési Bizottság elnöke: Köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy a 2017. évi költségvetésben meghatározott intézményfejlesztési, felújítási keret felosztásáról a bizottságok együttes ülésen döntenek.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy az **Esélyteremtési Bizottság 5 fővel** határozatképes. Az együttes ülést 9.00 órakor megnyitja.

Engert Jakabné, az Esélyteremtési Bizottság elnöke: Az együttes ülés napirendjére az alábbi határozati javaslatot teszi:

- 1. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében meghatározott intézményfejlesztési, felújítási keret felosztása**

Előterjesztő: Mák Kornél alpolgármester

Engert Jakabné, az Esélyteremtési Bizottság elnöke: Megkérdezi, az Esélyteremtési Bizottság tagjait, hogy az ülés napirendjére tett javaslatával ki ért egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság az ülés napirendjét 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbiak szerint fogadta el:

24/2017. (IV.10.) EtB. sz. határozat

Az ülés napirendje

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság az Értékmegőrzési Bizottsággal tartott együttes ülés napirendjére az alábbi határozatot hozta:

- 1. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében meghatározott intézményfejlesztési, felújítási keret felosztása**

Előterjesztő: Mák Kornél alpolgármester

Értesítendő:

1. Bizottság tagjai
2. Irattár

Hörcsök Imre az Értékmegőrzési Bizottság elnöke: Szintén köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az **Értékmegőrzési Bizottság 6** fővel határozatképes. Megkérdezi az bizottság tagjait az ülés napirendjére tett javaslattal ki ért egyet?

Szavaztatást követően megállapítja, hogy a bizottság az ülés napirendjét 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodással az alábbiak szerint fogadta el:

27/2017. (IV.10.) ÉmB. sz. határozat
Az ülés napirendje

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Értékmegőrzési Bizottság az Esélyteremtési Bizottsággal tartott együttes ülés napirendjére az alábbi határozatot hozta:

- 1. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében meghatározott intézményfejlesztési, felújítási keret felosztása**
Előterjesztő: Mák Kornél alpolgármester

Értesítendő:

1. Bizottság tagjai
2. Irattár

1. Napirendi pont

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében meghatározott intézményfejlesztési, felújítási keret felosztása

Engert Jakabné, az Esélyteremtési Bizottság elnöke: Elmondja, hogy mindenki megkapta az anyagot, amelyből látszik, hogy prioritási sorrendek vannak felállítva, hogy mi alapján került a 150 MFt-os keret ezzel a javaslattal felosztásra. Felkéri az előterjesztőt, Mák Kornél alpolgármestert, tegye meg szóbeli kiegészítését.

Mák Kornél alpolgármester:

Köszönti a jelenlévőket. Elmondja, hogy amint látható, az intézményfejlesztési és felújítási keret az idén is 150 MFt. Mivel törvénymódosítással a tankerülethez került a 2017. január 1-el önállóan gazdálkodó szervként az alap- és középfokú iskolák működtetése, ezért ebben az évben már csak a szociális, egészségügyi, oktatási, kulturális, és az óvodai terület szerepel ebben az összegben. Az előterjesztésből az épületek állagmegóvásának a megőrzése, az intézmények működése, a veszélyeztetett problémák megoldása, balesetvédelmi szempontok, nyílászárók cseréje, a homlokzat, és belső falfelületek burkolatának a felújítása szerepel. Mindenféleképpen szempont volt, hogy az egészségügyi és szociális területen prioritásában kb. a fele összeg kerüljön ezekre a területekre, hiszen az elmúlt évek során az ide szánt felújításoknak az összege mindig nagyon alacsony volt. Ebben természetesen a bölcsődék is szerepelnek. Azok az összegek, amit láthatnak a melléklet szerint, nagyon indokoltak és mindegyik olyan helyre kerül, ahol már nagyon nagy szükség van rá. Köszöni mindenki munkáját, aki ebben részt vett, akik bekérték az intézményektől az adatokat, lelkiismeretesen végigjárták az intézményeket, és a problémák súlyossága szerint tették meg javaslatukat. Azon intézmények, akik jelezték, hogy náluk is kellene valamit tenni, de ebbe a keretbe nem kerültek be, a következő évi intézmény felújítási keretnél prioritást fognak élvezni, hiszen

ezzel lépcsőzetesen tudnak haladni. Minden intézménynél egyszerre ezt a feladatot nem lehet végrehajtani. Ha abba a hibába esnének, hogy mindenki kapjon, de szétörnék az összegeket, az csak rész megoldás lenne. Úgy készült az előterjesztés, hogy ha valamire odaadják az összeget az legyen teljes körű, a probléma, a felújítás oldódjon meg, és a következő körben a többi intézményre is folyamatosan odafigyelnek. Kéri a bizottságokat, hogy támogassák az előterjesztésben foglaltakat.

Engert Jakabné, az Esélyteremtési Bizottság elnöke:

Megkérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, javaslat az anyaggal kapcsolatban?

Süli Csontos Ottó, az Értékmegőrzési Bizottság alelnöke:

Észrevételezi, hogy a Forradalom utcai Bölcsődénél a tavalyi felosztásnál is szerepelt a tetőszigetelés részleges javítása. Ez megtörtént-e, vagy áthúzódott az idei évre? Mindenesetre véleménye szerint ezt nem lehet jól részlegesen javíttatni, azt egyben kellene megcsinálni.

Balogh Zoltán, a Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály vezetője:

Egyeztetett a Városfejlesztő Kft. képviselőjével, itt adminisztrációs hiba van, mely kijavításra kerül.

Farkasnél Gál Mónika, a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. képviselőjében:

A tetőszigetelés megtörtént, helyette a teraszburkolatok bontása, új térkő burkolat készítése fog szerepelni.

Süli Csontos Ottó, az Értékmegőrzési Bizottság alelnöke:

Hasonló a helyzet a Hunyadivárosi Bölcsődénél, tavaly is szerepelt a fűtés- és melegvízellátó vezetékrendszer teljes felújítása. Ezzel mi a helyzet?

Farkasnél Gál Mónika, a Kecskeméti Városfejlesztő Kft. képviselőjében:

Ez is megtörtént tavaly, adminisztrációs hibáról van szó, kikerül a táblázatból.

Mák Kornél alpolgármester:

Megköszöni az észrevételeket, a táblázatban javításra kerül.

Pásztai András, az Esélyteremtési Bizottság alelnöke:

Szintén a Hunyadivárosi Bölcsődéhez szeretne hozzászólni. Kialakult egy olyan helyzet, hogy van egy-két olyan fa, amelyik nagyon elöregedett, balesetveszélyes, meg kellene nyesni. Kéri erre vonatkozóan az intézkedést.

Mák Kornél alpolgármester:

Az előterjesztés anyagához ezt nem szükséges hozzátenni, a jegyzőkönyvben szerepelni fog. Jelen vannak a hivatal munkatársai, kéri, hogy erre az illetékes osztály figyeljen oda.

Dr. Kellermann Péter ESZII:

Már 2016. márciusában jelezte a főkertész felé a problémát, aki ígéretet tett arra, hogy az intézmény kezelésében lévő összes ingatlanon felülvizsgálja a fák állapotát, és a szükséges intézkedést megteszi.

Mák Kornél alpolgármester:

Megjegyzzi, hogy új főkertész van a hivatalban, erre az illetékes osztály figyelmét felhívják, de ez más keret.

Balogh Zoltán, a Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály vezetője:

Megjegyzzi, hogy jelezték felé, hogy dolgoznak az ügyön, meg lesz oldva a kérdés.

Pászti András, az Esélyteremtési Bizottság alelnöke:

Köszöni, akkor visszavonja javaslatát.

Lévai Jánosné, az Értékmegőrzési Bizottság tagja:

A Rendőrfaluban, a Szabadkai utcában lévő óvodának milyen kérése volt? Az elmúlt 10 évben ott nem volt semmiféle felújítás.

Balogh Zoltán, a Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály vezetője:

Jövő évben mindent igyekeznek figyelembe venni, amit a táblázatban látnak, azt próbálták most priorizálni. Erre majd hangsúlyosan figyelni fognak.

Ramháb Mária, a Bács-Kiskun Megyei Katona József Könyvtár vezetője:

Többször jelezték már, hogy 22 éve működnek az intézményben a liftek, melyek teljesen elamortizálódtak. E nélkül nem tudnak közlekedni az olvasók, és a könyveket sem tudják szállítani. Nem látja, hogy a könyvtárra bármilyen szintű felújítás jutna.

Mák Kornél alpolgármester:

Ilyenkor vannak nagyon nehéz helyzetben, hiszen ahogyan ezt korábban elmondta, rengeteg szempontra kell odafigyelni. A város intézményhálózata szinte egyidős, és mindegyiknél jelentkeznek azok a problémák, amit az előterjesztés mellékletében is láthatnak. Ezért történt a priorizálás, nem pedig azért, mert bárkit ki akarnának hagyni, vagy nem preferálnák a kérését. Arra kéri az illetékes osztályt, hogy ezt a kérdéskört nézzék át, hogy tudnak-e erre más megoldást találni.

Engert Jakabné, az Esélyteremtési Bizottság elnöke:

Megállapítja, hogy további kérdés, észrevétel, módosító javaslat nem hangzott el.

Megkérdezi az Esélyteremtési Bizottság jelenlévő tagjait, ki ért egyet a határozat-tervezettel, és a táblázat azon módosításával, hogy a Forradalom utcai Bölcsődénél a tetőszigetelés részleges javítása, valamint a Hunyadvárosi Bölcsődénél, a fűtés- és melegvízellátó vezetékrendszer teljes felújítása törlésre kerüljön a táblázatból?

Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság **5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:

25/2017. (IV.10.) EtB. sz. határozat

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében meghatározott intézményfejlesztési, felújítási keret felosztása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Esélyteremtési Bizottság az Értékmegőrzési Bizottsággal tartott együttes ülésén megtárgyalta Mák Kornél alpolgármester 4720-

10/2017. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a 2017. évi költségvetésben az intézményfejlesztési és felújítási keret megnevezésű fejlesztési céltartalék 150 000 e Ft-os összegének terhére **a határozat melléklete szerinti fejlesztéseket, felújításokat javasolja elvégezni.**

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Értesítendő:

1. Bizottság tagjai
2. Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
3. Mák Kornél alpolgármester
4. Balogh Zoltán, a Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály vezetője és általa Kecskeméti Városfejlesztő Kft.
5. Irattár

A 25/2017. (IV.10.) EtB. sz. határozat melléklete a jegyzőkönyv elmaradhatatlan részét képezi.

Hörcsök Imre, az Értékmegőrzési Bizottság elnöke:

Megkérdezi az Értékmegőrzési Bizottság jelenlévő tagjait, ki ért egyet a határozat-tervezettel, és a táblázat azon módosításával, hogy a Forradalom utcai Bölcsődénél a tetőszigetelés részleges javítása, valamint a Hunyadivárosi Bölcsődénél, a fűtés- és melegvízellátó vezetékrendszer teljes felújítása törlésre kerüljön a táblázatból?

Szavaztatás után megállapítja, hogy a bizottság **6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett az alábbi határozatot hozta:

28/2017. (IV.10.) ÉmB. sz. határozat

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében meghatározott intézményfejlesztési, felújítási keret felosztása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Értékmegőrzési Bizottság az Esélyteremtési Bizottság tartott együttes ülésén megtárgyalta Mák Kornél alpolgármester 4720-10/2017. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a 2017. évi költségvetésben az intézményfejlesztési és felújítási keret megnevezésű fejlesztési céltartalék 150 000 e Ft-os összegének terhére **a határozat melléklete szerinti fejlesztéseket, felújításokat javasolja elvégezni.**

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Értesítendő:

- Bizottság tagjai
- Szemereyné Pataki Klaudia polgármester
- Mák Kornél alpolgármester

- Balogh Zoltán, a Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály vezetője és általa Kecskeméti Városfejlesztési Kft.
- Irattár


A 28/2017. (IV.10.) ÉmB. sz. határozat melléklete a jegyzőkönyv elmaradhatatlan részét képezi.

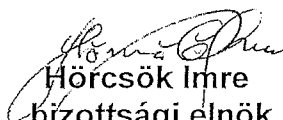
Engert Jakabné, az Esélyteremtési Bizottság elnöke:

Megállapítja, hogy több hozzászólás nem hangzott el, megköszöni a részvételt. Az együttes bizottsági ülést 9.30 perckor bezárja.


Engert Jakabné
elnök




Pászti András
alelnök


Hörcsök Imre
bizottsági elnök




Süli Csontos Ottó
alelnök

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében meghatározott

Intézményfejlesztési, felújítási keret felosztása

Intézmény neve,címe	Felújítás megnevezése	Beruházás bruttó költsége
I. Köznevelési ágazat		
Működtetést ellátó intézmény: Corvina Óvoda		
Mártírok úti Óvoda (különálló óvoda épület) 6000 Kecskemét, Mártírok útja 31 Hrsz.: 8319	Fűtőkorszerűsítés, nyílt égésterű kazán cseréje, új korszerű hőtermelő, kémény és kapcsolódó berendezésekre, tervezéssel és engedélyeztetéssel	7 000 000 Ft
Katonatelepi Óvoda 6000 Kecskemét, Platán u. 1. Hrsz.: 15397	Tető javítási munkák 1 csoportszoba parketta burkolatának cseréje	5 500 000 Ft
Ceglédi úti Óvoda 6000 Kecskemét, Ceglédi út 5-7 Hrsz.: 6135, 6136, 6137	Főépület külső nyílászáróinak részleges cseréje (I. ütem) Kerítés javítása	5 800 000 Ft
Nyitra utcai Óvoda 6000 Kecskemét, Nyitra u. 4. Hrsz.: 5744/2	Gyermek és dolgozói vizesblokkok felújítása Udvari lépcső javítása	4 500 000 Ft
Corvina Óvoda összesen:		22 800 000 Ft
Működtetést ellátó intézmény: Ferenczy Ida Óvoda		
Mátis Kálmán utcai Óvoda 6000 Kecskemét, Mátis Kálmán u. 4. Hrsz.: 2172	Belső terek részleges festése Homlokzatjavítási munkák	2 500 000 Ft
Szivárvány Óvoda 6000 Kecskemét, Mátis Kálmán u. 8. Hrsz.: 2170	Tornaterem fűtésrendszerének bővítése Tornaterem parketta felújítása, falfelületek javítása, festése Tetőszigetelés és bádogozás javítása	6 250 000 Ft
Csongrádi utcai Óvoda 6000 Kecskemét, Mátis Kálmán u. 8. Hrsz.: 2170	Homlokzati nyílászárók részleges cseréje (I. ütem) Homlokzatjavítási és belső falfelületek javítási munkái	8 000 000 Ft
Juhász utcai Óvoda 6000 Kecskemét, Juhász u. 1. Hrsz.: 8538	Homlokzati nyílászárók cseréjének folytatása	2 000 000 Ft
Szent Miklós utcai Óvoda (Máriavárosi Óvoda) 6000 Kecskemét, Szent Miklós u. 16. Hrsz.: 3061	Homlokzati nyílászárók részleges cseréje (I. ütem)	6 000 000 Ft
Ferenczy Ida Óvoda összesen:		24 750 000 Ft
Működtetést ellátó intézmény: Kálmán Lajos Óvoda		
Méntelevi Óvoda 6008 Kecskemét-Méntelev, Kecskeméti út 41. Hrsz.: 10642/2	Homlokzati nyílászárók részleges cseréje Burkolatjavítási munkák	4 500 000 Ft
Széchenyi sétányi Óvoda 6000 Kecskemét, Széchenyi sétány 1. Hrsz.: 3727/2	Étellift felújítása Belső lépcső burkolatának csúszásmentesítése Kapu javítása Belső falfelületek részleges festése	7 500 000 Ft
Lánchíd utcai Óvoda 6000 Kecskemét, Lánchíd u. 16. Hrsz.: 3791/59	Gyermekmosdó felújítása Csoportszobák festése Terszkorlátok drótuvegeinek cseréje	7 500 000 Ft
Kálmán Lajos Óvoda összesen:		19 500 000 Ft
I. Köznevelési ágazat összesen:		67 050 000 Ft

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében meghatározott

Intézményfejlesztési, felújítási keret felosztása

Intézmény neve,címe	Felújítás megnevezése	Beruházás bruttó költsége
II. Egészségügyi és szociális ágazat		
Működtestést ellátó intézmény: Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága		
Forradalom utcai Bölcsőde 6000 Kecskemét, Forradalom u. 5. Hrsz.: 3803/7	Teraszburkolatok bontása, új térkő burkolat készítése	4 000 000 Ft
Hunyadvárosi Bölcsőde 6000 Kecskemét, Daróczi köz 16 Hrsz : 6396/1	Belső hideg-melegvízes hálózat kiváltása a nem bontható padlócsatornából és rákötése falon kívüli vezetéssel a meglévő fogyasztási helyekre	4 000 000 Ft
Lánchíd utcai Bölcsőde 6000 Kecskemét, Lánchíd u. 14 Hrsz.: 3791/60	Teraszburkolatok bontása, új térkő burkolat készítése Kertépítés Homlokzati nyílászárók cseréje	7 000 000 Ft
Idősgondozó Szolgálat 6000 Kecskemét, Kápolna u 8 Hrsz.: 3435/A/4	Fűtőkorszerűsítés, nyílt égésterű kazán cseréje, új korszerű hőtermelő, kémény és kapcsolódó berendezésekre, tervezéssel és engedélyeztetéssel	9 000 000 Ft
Idősgondozó Szolgálat 6000 Kecskemét, Margaréta u 2 Hrsz : 10577/37/A/1, 10577/37/A/4	Kazán és bojler csere, kapcsolódó gépészeti szerelések	2 400 000 Ft
Idősgondozó Szolgálat 6000 Kecskemét, Nyíri út 77/c ; b Hrsz :10577/34/A/51; Hrsz : 10577/35/A/102	Elektromos hálózat felújítása Vizesblokkok részleges felújítása Festési munkák	2 700 000 Ft
Margaréta Otthon 6000 Kecskemét, Nyíri út 77/a Hrsz : 10577/76	Szellőzőrendszer kiépítése az ápolási részlegekben Vizesblokk felújítás Folyosói burkolatcsere az ápolási részlegben	16 000 000 Ft
Homokbánya, Nappali ellátó intézmény	Eszközbeszerzés	10 000 000 Ft
Orvosi rendelő 6000 Kecskemét, Széchenyi sétány 5. Hrsz : 3708/7	Tetőszigetelési munkák, bádогоzással és villámvédelmi rendszer felújításával Fűtőkorszerűsítés, új zárt égésterű kazán és kémény és kapcsolódó rendszerek kiépítése, tervezéssel engedélyezéssel	7 000 000 Ft
Orvosi rendelő és szolgálati lakás 6000 Kecskemét, Kossuth L. u. 79. Hrsz.: 20452/1	Mozgáskorlátozott Wc kialakítása Bejáratok előtti térburkolatok cseréje	5 000 000 Ft
Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága összesen:		67 100 000 Ft
II. Egészségügyi és szociális ágazat összesen:		67 100 000 Ft
III. Kulturális ágazat		
Kecskeméti Katona József Múzeum „Cifrapalota” Kiállítóhelye 6000 Kecskemét, Rákóczi út 1.	Homlokzati nyílászárók asztalos és üveges szakipari javítása és mázolás	2 000 000 Ft
Hírös Agóra Kulturális és Ifjúsági Központ 6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 1. Hrsz : 3341	Légkondicionálás (forrás kiegészítés)	5 600 000 Ft
Katona József Színház Színészház 6000 Kecskemét, Trombita u. 2-4.Hrsz.: 470/A	Vízvezeték rendszer cseréje	8 250 000 Ft
III. Kulturális ágazat összesen:		15 850 000 Ft
Intézmény fejlesztések, felújítások összesen:		150 000 000 Ft