



**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Alpolgármestere**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**

**2017. június 22-én  
tartandó ülésére**

**Tárgy: A Kecskemét, Szabadság tér 2. szám alatti ingatlanrész hasznosítása**

**Az előterjesztést készítette: Dr. Patay Balázs osztályvezető  
Jogi Osztály**

**Kezelési megjegyzés: HATÁROZAT-TERVEZET**

**Döntési változatok száma: 1**

**Melléletek:**

**Véleményezésre megkapta:**

**Egyéb szervezet, külső szakértő:**

**Megtárgyalta:**

Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

.../2017. (VI.20.) VPB. sz. határozat

**Törvényességi észrevételem nincs:**

**Dr. Határ Mária  
jegyző**

**Kecskemét Megyei Jogú Város**  
**Alpolgármestere**

*12645-8/2017.*

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének**  
**2017. június 22-én tartandó ülésére**

**Tárgy: A Kecskemét, Szabadság tér 2. szám alatti ingatlanrész hasznosítása**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában áll a kecskeméti 1127 hrsz-ú, Kecskemét, Szabadság tér 2. szám alatti található ingatlan – volt Liberté Étterem néven ismert – 2/3 arányú tulajdoni illetősége.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 113/2017. (V.25.) határozatával zártkörű pályázatot írt ki az ingatlanban található, volt Liberté Étterem néven ismert 809 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű ingatlanrész 2017. július 1. napjától 2017. szeptember 30. napjáig bérlet útján történő hasznosítása érdekében, és arra pályázóként meghívta a Hírös Agóra Kulturális és Ifjúsági Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot, a Kecskeméti Református Egyházközséget és a CHEF-MESTER Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaságot.

A pályázati felhívást továbbítottuk a meghívott pályázók részére.

A pályázati kiírás szerint a pályázóknak ajánlatukat az ajánlattételi felhívás kézhezvételétől számított 15. munkanapon 10.00 óráig kellett benyújtaniuk.

A meghívott pályázók a pályázati felhívás kézhezvételét követő 15. munkanapon belül írásban nyilatkoztak arról, hogy az ingatlanrész bérletére a jelenlegi feltételek mellett nem kívánnak ajánlatot benyújtani, így megállapítható, hogy az ingatlan vonatkozásában a megadott határidőig nem érkezett érvényes pályázat.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelete 32. § (6) bekezdés a) pontja szerint eredménytelen a pályázat, ha a kitűzött időpontig egyetlen érvényes ajánlat sem érkezett.

Fentiekre tekintettel, javaslom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy állapítsa meg a kecskeméti 1127 hrsz-ú, Kecskemét, Szabadság tér 2. szám alatti található ingatlanban található, volt Liberté Étterem néven ismert 809 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű ingatlanrész 2017. július 1. napjától 2017. szeptember 30. napjáig bérlet útján történő hasznosítása érdekében kiírt zártkörű pályázat eredménytelenségét.

Az előterjesztést Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság előzetes véleményezésre megkapta.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2017. június 14.

**Dr. Szeberényi Gyula Tamás**  
**alpolgármester**

## **HATÁROZAT-TERVEZET**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**.../2017. (VI. 22.) határozata**

**A Kecskemét, Szabadság tér 2. szám alatti ingatlanrész hasznosítása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 12645-8/2017. számú előterjesztését, és az alábbi döntést hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy a kecskeméti 1127 hrsz-ú, Kecskemét, Szabadság tér 2. szám alatti ingatlanban található volt Liberté Étterem néven ismert ingatlanrész 2017. július 1. napjától 2017. szeptember 30. napjáig tartó, bérlet útján történő hasznosítására kiírt zártkörű pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.
2. A közgyűlés úgy dönt, hogy az ingatlanrész bérlet útján történő hasznosítása érdekében egyelőre nem ír ki újabb pályázatot.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester