



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2017. június 22-én
tartandó ülésére**

Tárgy: Közterületi reklámozással kapcsolatos döntések meghozatala

Az előterjesztést készítette: Dr. Patay Balázs osztályvezető
Jogi Osztály

Kezelési megjegyzés: határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Mellékletek:

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Városrendezési és Városüzemeltetési Bizottság .../2017. (VI.20.) VVB. számú határozat

Törvényességi észrevételem nincs:

Dr. Határ Mária
jegyző

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

Ügyiratszám: 14416-1/2017.

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2017. június 22-én tartandó ülésére**

Tárgy: Közterületi reklámozással kapcsolatos döntések meghozatala

Tisztelt Közgyűlés!

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tvtv.) 16. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) hatálybalépését követő 90 napon belül a helyi önkormányzat képviselő-testülete felülvizsgálja a település közterületeinek reklámcélú hasznosítására vonatkozó szerződéseit és kezdeményezi azoknak a Korm. rendelet szerinti módosítását vagy új szerződés megkötését, legkésőbb 2020. december 31-i hatállyal.

A Korm. rendelet 2017. május 28-án lépett hatályba, így a közgyűlés számára felülvizsgálatra és kezdeményezésre nyitva álló határidő rövidségére tekintettel szükséges arról dönteni, hogy a hatályban lévő koncessziós szerződés módosításával vagy új szerződés megkötésével kíván-eleget tenni az új jogszabályi környezetnek Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata.

A reklámgazda tevékenység ellátására Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata közbeszerzési eljárást írt ki, melynek nyertesével, az Euro Publicity Kft.-vel 2008. augusztus 27-én koncessziós szerződést kötött határozott időre, 15 év időtartamra.

Amennyiben a döntés új szerződés megkötésére irányul, abban az esetben a Tvtv. 15. § (4) bekezdése értelmében a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény módosításáról szóló 2016. évi CLXXIV. törvény hatálybalépését, vagyis 2017. január 18-át megelőzően elhelyezett reklámhordozó használatára új szerződés nem köthető, kivéve, ha a reklámhordozót a Tvtv. valamint a Korm. rendelet követelményei szerint, településképi bejelentési eljárás alapján átalakították. A reklámgazda tevékenység ellátására irányuló új szerződés megkötése esetén a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: új Kbt.) értelmében közbeszerzési eljárás lefolytatása válna szükségessé.

A Korm. rendeletben foglaltak alapján – a jelenleg hatályban lévő koncessziós szerződésben foglaltakkal ellentétben – utcabútoroként citylight reklámeszközként tartalmazó autóbussz-váró pavilonok már nem helyezhetőek ki; az utcabútor jogszabályi fogalmának már csak az utasváró,

kioszk, közművelődési célú hirdetőoszlop vagy információs vagy más célú berendezés felel meg. A Korm. rendelet azt is deklarálja, hogy közterületen reklám közzétételére, illetve reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként kizárólag utcabútor használható. Reklám közzétételére, illetve reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként közterületen a közművelődési célú hirdetőoszlop kivételével hirdetőoszlop nem alkalmazható.

Megállapítható, hogy a hatályos szerződés nem felel meg a jogszabályi rendelkezéseknek. A koncessziós szerződés módosítása esetén – bár a szerződés a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény hatálya alatt lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeképpen jött létre – az új Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a módosított szerződés vonatkozásában nem szükséges új közbeszerzési eljárás lefolytatása. Szerződésmódosítás esetén a Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően szükséges módosítani a jelenleg hatályos megállapodást. A Tvtv. 16. § (3) bekezdése értelmében amennyiben a szerződésmódosítás meghiúsul, a helyi önkormányzat a szerződést – a szerződés szerinti felmondási jog gyakorlásán túlmenően – hathavi felmondási idővel felmondhatja.

A Tvtv. 16. § (1) bekezdésére, valamint a Korm. rendelet részletszabályaira tekintettel kiemelkedően fontos, hogy a módosított vagy újonnan megkötött szerződésnek eleget kell tennie az új jogszabályi környezet rendelkezéseinek, így kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a felülvizsgálat kezdeményezéséről döntést hozni szíveskedjen.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetben foglaltak szerint dönteni szíveskedjen.

Kecskemét, 2017. június 1.

Dr. Homoki Tamás
alpolgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése/2017. (VI.22.) határozata

Közterületi reklámozással kapcsolatos döntések meghozatala

A közgyűlés megtárgyalta Dr. Homoki Tamás alpolgármester 14416-1/2017. számú előterjesztését és a következő határozatot hozta:

1. A közgyűlés felülvizsgálta a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Euro Publicity Kft. között létrejött koncessziós szerződést és megállapította, hogy az nem felel meg a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek.
2. A közgyűlés kezdeményezi az 1. pontra tekintettel a szerződésmódosítást az Euro Publicity Kft.-vel, annak érdekében, hogy a szerződés megfeleljen a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben, valamint a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendeletben foglalt előírásoknak.
3. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert az Euro Publicity Kft.-vel történő tárgyalások lefolytatására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

4. A közgyűlés felkéri Dr. Homoki Tamás alpolgármestert, hogy a felülvizsgálat eredményeképpen és az Euro Publicity Kft.-vel folytatott tárgyalások eredményétől függően a módosított szerződést, vagy a szerződés felmondására vonatkozó döntésről szóló előterjesztést terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: Dr. Homoki Tamás alpolgármester