



**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Polgármestere**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság**

**2017. szeptember 19-én  
tartandó ülésére**

**Tárgy: A Magyar Labdarúgó Szövetség Pályaépítési Programja keretében létesítendő élőlüves labdarúgópályával kapcsolatos döntések meghozatala**

**Az előterjesztést készítette:** Ladics Monika irodavezető  
Humánszolgáltatási Iroda  
Somodiné Triesz Orsolya osztályvezető  
Közösségi Kapcsolatok Osztálya

**Kezelési megjegyzés: HATÁROZAT-TERVEZET**

**Döntési változatok száma:** 1

**Melléklet:** közgyűlési előterjesztés

**Véleményezésre megkapta:**

**Egyéb szervezet, külső szakértő:**

**Megtárgyalta:**

**Törvényességi észrevételem nincs:**

Dr. Határ Mária  
jegyző

**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Polgármestere**

**Ikt. szám: 21.726-2/2017.**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság**

**2017. szeptember 19-én tartandó ülésére**

**Tárgy: A Magyar Labdarúgó Szövetség Pályaépítési Programja keretében létesítendő élőlüves labdarúgópályával kapcsolatos döntések meghozatala**

**Tisztelt Bizottság!**

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 5.4.1. és 5.4.8. pontjában foglaltakra tekintettel az előterjesztést véleményezni szíveskedjen.

Kecskemét, 2017. augusztus 24.

Szemereyné Pataki Klaudia  
polgármester

**HATÁROZAT-TERVEZET**

**...../2017. (IX.19.) VPB. sz.határozat**

**A Magyar Labdarúgó Szövetség Pályaépítési Programja keretében létesítendő élőlüves labdarúgópályával kapcsolatos döntések meghozatala**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 21.726-2/2017. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyú közgyűlési előterjesztést a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.



**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Polgármestere**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**

**2017. szeptember 21-én  
tartandó ülésére**

**Tárgy: A Magyar Labdarúgó Szövetség Pályaépítési Programja keretében létesítendő élőfüves labdarúgópályával kapcsolatos döntések meghozatala**

**Az előterjesztést készítette:** Ladics Monika irodavezető  
Humánszolgáltatási Iroda  
Somodiné Triesz Orsolya osztályvezető  
Közösségi Kapcsolatok Osztálya

**Kezelési megjegyzés:** Határozat-tervezet

**Döntési változatok száma:** 1

**Mellékletek:** Nyilatkozat építési beruházások tárgyában

**Véleményezésre megkapta:**

**Egyéb szervezet, külső szakértő:**

**Megtárgyalta:**  
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság ...../2017. (IX.19.) VPB. sz. határozat

**Törvényességi észrevételem nincs:**

Dr. Határ Mária  
jegyző

**Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere**  
**Ikt. szám: 21.726-3/2017.**

## ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**2017. szeptember 21-én tartandó ülésére**

**Tárgy:A Magyar Labdarúgó Szövetség Pályaépítési Programja keretében létesítendő élőlüves labdarúgópályával kapcsolatos döntések meghozatala**

Tisztelt Közgyűlés!

A látvány-csapatsport támogatásáról szóló jogszabályok keretfeltételei lehetőséget adnak arra, hogy Kecskeméti Torna Egylet Utánpótlás Futball Klub Kiemelkedően Közhasznú Egyesület (továbbiakban: KTE – UFK) sportfejlesztési programjának elfogadása esetén építési beruházással járó, sportcélú ingatlanra irányuló tárgyi eszköz beruházást valósítson meg.

A KTE-UFK – élve a jogszabályok adta lehetőséggel – támogatási kérelmet kíván benyújtani a Kecskemét, 8353/2 hrsz-ú, természetben a 6000 Kecskemét, Szent István város 1/a. szám alatt található ingatlan (a továbbiakban: ingatlan) területén egy nagyméretű élőlüves labdarúgó pálya kialakítása céljából.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzataképviselőjében (a továbbiakban: önkormányzat) a 2017. augusztus 11. napján kelt NYILATKOZAT – építési beruházások tárgyábándokumentum (a továbbiakban : nyilatkozat) alapján előzetes hozzájárulásomat adtam ahhoz, hogy az SC Hírös-Ép Egyesület (székhely: 6000 Kecskemét, Vértes u.5.; képviselő: Kertész Zoltán; a továbbiakban: sportszervezet) az önkormányzat kizárólagos, 1/1-ed arányú tulajdonában álló ingatlanon a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv.) 22/C. §-ában foglalt, a látvány-csapatsport támogatására szolgáló adókedvezmény igénybevétele építési engedélyhez nem kötött, építési beruházásra irányuló tárgyi eszköz beruházást, felújítást, vagy egyébként sportcélú ingatlanfejlesztést érintő tárgyi eszköz beruházást, felújítást végezzen. A nyilatkozat az előterjesztés mellékletét képezi.

A Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ) 2017. július 14. napján kelt ki/HPM01-16734/2017/MLSZ számú végzése alapján ezen beruházás megvalósításához szükséges hozzájárulás érvényességéhez Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének döntése szükséges.

A nyilatkozat szerint az önkormányzat feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a sportszervezet az MLSZ által jóváhagyott sportfejlesztési programjának, a látvány-csapatsport támogatására, a támogatások felhasználására és ellenőrzésére vonatkozó jogszabályoknak és az ingatlan eredeti sportcélú rendeltetésének megfelelően, **az ingatlant legalább 10 millió forint értékű beruházás és/vagy legalább 5 millió forint értékű felújítás megvalósítását követően, a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett beruházás esetében 10 (tíz) éves, felújítás esetében 5 (öt) éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használja.**

Az önkormányzat továbbá előzetesen hozzájárul a tervezett beruházáshoz, valamint nyilatkozik arról, hogy az ingatlan az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonaiba tartozik, amely 2014. január 2. napjától a KTE-UFK ingyenes használatában van.

Az önkormányzat e hozzájárulásának feltétele, hogy a sportszervezet vállalja a KTE-UFK nyilatkozatának megszerzését arról, hogy a sportszervezet az ingatlanon a Tao. tv. 22/C. §-ában foglalt, látvány-csapatsport támogatására szolgáló adókedvezmény igénybevételével építési engedélyhez nem kötött, építési beruházásra irányuló tárgyi eszköz beruházást, felújítást, vagy egyébként sportcélú ingatlan-fejlesztést érintő tárgyi eszköz beruházást, felújítást végezzen.

További feltétel, hogy a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül annak értékéről szóló külön megállapodás megkötése mellett a beruházás az önkormányzat tulajdonába kerül.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a sportszervezet nyilatkozatban biztosított jogait megerősítő megállapodást a sportszervezettel megkötöti.

A sportszervezet sportfejlesztési programját támogatásra javaslom, mivel a labdarúgó pálya építése enyhítene a Széktói Stadion és a Műkertvárosi Sportcentrum zsúfoltságán, bővülne a mindennapos testnevelés céljából igénybe vehető sportlétesítmények száma, jobb feltételek között bonyolódhatnának a labdarúgó diákolimpiai versenyek, és új lehetőség nyílna a lakossági szabadidősport folytatására.

Mivel a pályázat beadása, elbírálása és a projekt megvalósítása még folyamatban van, az önkormányzat jelenleg csak a nyilatkozat érvényességének jóváhagyásával fejezheti ki azon szándékát, hogy a sportszervezet nyilatkozatban biztosított jogait megerősítő megállapodást a sportszervezettel megkötöti.

A megállapodás elkészítésére a sportfejlesztési program megvalósítását követően kerülhet sor, elfogadásáról a közgyűlés külön előterjesztés keretében dönt.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést tárgyalja meg az előterjesztésben foglaltakat és döntsön a határozat-tervezetben foglaltak szerint.

Kecskemét, 2017. augusztus 24.

**Szemereyné Pataki Klaudia**  
**polgármester**

## Határozat-tervezet

**Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

**.../2017. (IX.21.) határozata**

**A Magyar Labdarúgó Szövetség Pályaépítési Programja keretében létesítendő előfüves labdarúgópályával kapcsolatos döntések meghozatala**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 21.726-3/2017.számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1.) A közgyűlés úgy dönt, hogyhozzájárul ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező kecskeméti 8353/2 hrsz-ú ingatlanonsportcélú ingatlanfejlesztést érintő tárgyi eszköz beruházást és felújítást hajtson végre a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény szerinti társasági adókedvezmény igénybevételére jogosító támogatás igénybevételével, valamint nyilatkozik arról, hogy az érintett ingatlan a beruházás üzembe helyezését követő 30 napon belül a beruházás értékéről szóló megállapodás megkötése mellett az önkormányzattulajdonába kerül.

Határidő: azonnal

Felelős: Szemereyné Pataky Klaudia polgármester

2.) A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy az 1. pontban nevezett projekt megvalósulását követően az SCHírös-Ép Egyesület nyilatkozatban biztosított jogait megerősítő vonatkozó megállapodást elfogadásra terjessze a közgyűlés elé.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataky Klaudia polgármester