



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere**

B E S Z Á M O L Ó

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2017. szeptember 21-én
tartandó ülésére**

Tárgy: Képviselői kérdés és az arra adott válasz a Modern Városok Program megvalósításával kapcsolatban

A beszámolót készítette: **Balogh Zoltán osztályvezető**
Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály

Kezelési megjegyzés: Határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Melléletek: képviselői kérdés

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Törvényességi észrevételem nincs:

Dr. Határ Mária
jegyző

**KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE**

B E S Z Á M O L Ó**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2017. szeptember 21-én tartandó ülésére**

Tárgy: Képviselői kérdés és az arra adott válasz a Modern Városok Program megvalósításával kapcsolatban

Tisztelt Közgyűlés!

Süli Csontos Ottó képviselő úr – a jelen beszámoló mellékletét képező – a Modern Városok Program megvalósításával kapcsolatos kérdéseit 2017. szeptember 4. napján juttatta el hozzám. A kérdések azon fejlesztési elképzelésekre vonatkoznak, melyekről Magyarország Kormánya és Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokról szóló 1131/2016. (III. 10.) Korm. határozat (a továbbiakban: Korm. határozat) rendelkezik.

A Tisztelt Közgyűlés 2017. február 16. napján megtartott ülésén tájékoztatást kapott a Modern Városok Program keretében megvalósuló projektek státuszáról, ennek megfelelően jelen beszámolóban az azóta bekövetkezett változásokról, a jelenlegi folyamatok állásáról adok tájékoztatást.

1. Kecskeméti repülőtér közös (katonai-polgári) célú használatára irányuló fejlesztése („Építenek egy polgári célokat szolgáló leszállópályát a repülőtéren.”)

Az MH 59. Szentgyörgyi Dezső repülőbázis a Honvédelmi Minisztériummal folytatott tárgyalások és a közös munka révén alkalmassá vált arra, hogy eseti jelleggel, előzetes bejelentés után, polgári gépeket is fogadjon. Az iparvállalatok részéről egyre nagyobb igény mutatkozik arra, hogy áruszállító gépeket fogadhasson a reptér, ezért indokolt egy polgári zóna kialakítása a katonai reptér területén belül.

A reptér polgári zónával történő kiegészítése – a kiépített infrastruktúra rendelkezésre állása miatt – alacsony beruházási költségek mellett lendítheti fel a légi szállítást, melynek pozitív hatása a kereskedelemre is kihat, egyúttal megnyitja az utat a fapados és a magángépes üzleti forgalom előtt. A fejlesztés megvalósítása a magas hozzáadott értékű beruházások Kecskeméten maradását és további gazdasági jellegű befektetések régióba történő vonzását eredményezheti, amely Magyarország gazdasági növekedésére, versenyképességére gyakorolhat pozitív hatást.

A repülőtér katonai funkcióinak fenntartása érdekében a projekt részeként megvalósul többek között az átfegyverző zóna áttelepítése, a központi zóna felújítása, valamint egyéb

infrastrukturális rekonstrukció is. A polgári üzemeltetéshez szükséges beruházások között szerepel a polgári utasforgalmi terminál, valamint cargo/teheráru raktár kialakítása, üzemanyag-tárolók létesítése, valamint a közműhálózat fejlesztése, a közúti csatlakozás, illetve biztonsági kommunikációs rendszerek kiépítése. A légitözeledésről szóló 1995. évi XCVII. törvény 37. §-a és a repülőtér üzemben tartási engedélyében foglaltak alapján a kecskeméti repülőtér nem nyilvános, állami repülések céljára szolgáló repülőtér. A közös felhasználású repülőtérre történő fejlesztése után a repülőtér besorolása nem nyilvános, közös felhasználású repülőtér lesz. A kecskeméti repülőtéren az évente várható – polgári célú – légitözeledések száma az európai uniós előírások szerint készítendő üzleti terv alapján kerülhet meghatározásra.

A Modern Városok Program keretében a kecskeméti állami repülések céljára szolgáló repülőtér közös felhasználású (katonai-polgári) fejlesztéseinek támogatásáról és az ehhez szükséges források biztosításáról szóló 1845/2016. (XII. 23.) Korm. határozatban foglaltak alapján a katonai funkciók kiváltása érdekében 3.456 millió Ft, míg a repülőtér polgári célú fejlesztése érdekében 2.085,6 millió Ft összegű forrás biztosított.

Jelenleg folyamatban van a forrás támogatáspolitikai jogcímének a meghatározása, ugyanis időközben elfogadásra került a 651/2014/EU rendeletnek a kikötői és repülőtéri infrastruktúrákra irányuló támogatás, a kultúrát és a kulturális örökség megőrzését előmozdító támogatásra és a sportlétesítményekre és multifunkcionális szabadidős létesítményekre nyújtott támogatásra vonatkozó bejelentési határértékek, továbbá a legkülső régiókban biztosított regionális működési támogatási programok tekintetében, valamint a 702/2014/EU rendeletnek a támogatható költségek összegének meghatározása tekintetében történő módosításáról szóló 2017/1084. (2017. június 14.) számú európai bizottsági rendelet, mely a regionális repülőterekre irányuló támogatási formát az 56a. cikkben foglaltak teljesülése esetén az általános csoportmentesség hatálya alá tartozóként állapítja meg, ami ezzel az Európai Bizottság felé történő előzetes bejelentési kötelezettség alóli mentességet is jelent. Támogatás folyósítására és ezzel együtt a projekt megkezdése azt követően lesz lehetőség, amint ezen uniós rendelet átvezetésre kerül a vonatkozó nemzeti jogszabályban.

2. Az 52-es sz. főút négyssávosítása

A Modern Városok Program keretében született egyes közlekedésfejlesztési projektekről és a vonatkozó kormányhatározatok módosításáról szóló 1657/2017. (IX. 13.) Korm. határozat értelmében a Kormány felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket az 52. számú főút M5 autópálya és Kecskemét, Nagykörút közötti szakasz négyssávosá történő kapacitásbővítésének előkészítésére vonatkozóan, valamint tegyen javaslatot a beruházás kormányzati támogatással történő megvalósítása és ütemezése érdekében, továbbá a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zártkörűen működő Részvénytársaság útján gondoskodjon a beruházás előkészítéséről. Döntött továbbá a Kormány az előkészítési költségek biztosításáról.

3. Az 54-es sz. főút négysávosítása

Kormány az egyes gazdaságfejlesztési beruházásokhoz kapcsolódó közutak fejlesztéséről szóló 1597/2017. (VIII. 29.) Korm. határozatával döntött az 54. számú főút Kecskemét bevezető szakaszának kapacitásbővítéséről, valamint arról, hogy a nemzeti fejlesztési miniszter a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zártkörűen működő Részvénytársaság útján gondoskodjon a beruházás megvalósításáról, melynek érdekében a 2020-ig terjedő költségvetési években összességében bruttó 9407 millió forint biztosítását rendelte el. A projektre vonatkozó előkészítési feladatok ellátása megkezdődött.

4. Egyetemi, ipari kutatóközpont kialakítása

Kormány a Korm. határozat 3. pont a) alpontja alapján támogatja azon tervet, amely a Pallasz Athéné Egyetemmel együttműködve, annak tudásbázisára és diákjaira alapozva Kecskeméten egyetemi ipari kutatóközpont kialakítására irányul, továbbá a b) alpontban arról dönt, hogy munkacsoportot alakít az a) alpont szerinti fejlesztési terv vizsgálatára és a Kormány részére történő javaslat kidolgozására az érintett miniszterek, a Nemzeti Kutatási, Fejlesztési és Innovációs Hivatal elnöke, az érintett felsőoktatási intézmények és Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata bevonásával.

A fejlesztés megkezdése előtt szükséges volt kialakítani mindazon szervezeti és oktatási feltételeket, mely alkalmassá teszik az azóta névváltozáson átesett Neumann János Egyetemet (a továbbiakban: Egyetem) az egyetemi ipari kutatóközpont felállítására és működtetésére.

A szervezeti és oktatási feltételek kialakítása érdekében hosszas egyeztetési folyamatot követően a szenátus 5/2017. (III. 9.) számú szenátusi határozatában módosította az Egyetem Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint ugyancsak átdolgozásra került az intézmény valamennyi tanterve a tantárgyi követelményrendszer kialakításához a karok a felsőoktatási szakképzések, az alap- és mesterképzések képzési és kimeneti követelményeiről, valamint a tanári felkészítés közös követelményeiről és az egyes tanárszakok képzési és kimeneti követelményeiről szóló 8/2013. (I. 30.) EMMI rendelet módosításáról szóló 18/2016. (VIII. 5.) EMMI rendelet alapján, melyek 2017. nyarán több szenátusi ülésen kerültek megtárgyalásra és elfogadásra. Az Egyetem fejlesztéspolitikai stratégiai dokumentumában az Intézményfejlesztési Tervében is átvezetésre került az egyetemi ipari kutatóközpont projekt, ezáltal megteremtve annak támogatáspolitikai alapjait.

A fenti módosítások és előkészítési feladatok elvégzését követően megkezdődött annak a munkacsoportnak a felállítása, mely az egyetemi ipari kutatóközpont fejlesztési tervének átvizsgálását követően javaslatot tesz a kormány részére a fejlesztés megvalósítására.

5. Kecskeméti főpályaudvar fejlesztése („Nagyszabású vasútfejlesztés lesz: a főpályaudvart rendbe teszik, mellé egy P+R parkoló építenek, és megteremtik a kecskeméti elővárosi vasúttrendszer, hogy a környékről a városba járhassanak.”)

A projekt célja a Kecskemét városában a különböző közlekedési módozatok utas fogadó és kiszolgáló létesítményeinek integrálása a Magyar Államvasutak (továbbiakban: MÁV) állomás térségében.

A fejlesztés keretében a távolsági, helyi és helyközi közösségi közlekedés, vasútállomás felvételi épületének felújítása, illetve közúti közlekedés közötti átszállást, módváltást elősegítő személyszállítási központ létesítésével Kecskemét MÁV állomás környezetében megvalósul az autóbusz pályaudvar és a vasúti pályaudvar egyesítő főpályaudvar, valamint az ezek megközelíthetőségét biztosító közúti kapcsolatok, csomópontok kapacitásnövelő fejlesztése.

Fő cél, hogy műszakilag egy területi egységen valósuljon meg a Kecskemét MÁV vasútállomás környezetében a főpályaudvar, mely területi egységen belül az alábbi, műszakilag önálló egységek fejlesztése szükséges.

- A vasútállomás felvételi épületének fejlesztése, ezen belül a helyi védettség alatt lévő főépületének műszaki felújítása. A Magyar Állam, illetve a MÁV tulajdonában álló vasútállomás területén valósul meg.
- A helyi közösségi közlekedést kiszolgáló, Széchenyi téren lévő decentrum kiváltása érdekében a meglévő helyi autóbusz pályaudvar térségében történő fejlesztés, melynek eredményeként az új központi autóbusz pályaudvar építése a Noszlopy Park és a Kodály Zoltán tér térségében valósul meg, egységesítve ezáltal a helyi, a helyközi és a távolsági autóbusz pályaudvarokat. A projektrész az önkormányzat tulajdonában álló terület igénybevételeivel és a Dél-alföldi Közlekedési Központ Zrt. tulajdonában álló helyi és távolsági autóbusz pályaudvar területén valósul meg.
- A közösségi közlekedési utastájékoztató fejlesztésének megvalósítása, a közösségi közlekedés vonzóbbá tétele szükséges a hozzáférés javítása érdekében. A projektrész a tervezett főpályaudvar területén valósul meg.
- A területrendezés keretében racionalizálásra kerül a MÁV épületkomplexuma, ezáltal a közterületek és a részben vasút-üzemi területek városképileg rendezésre kerülnek az esztétikusabb megjelenés érdekében. Ezen fejlesztés a tervezett főpályaudvar területén valósul meg.
- A főpályaudvar kialakításával összefüggésben – annak közlekedési kapcsolatait biztosító – helyi közutak, közterületek, járdák és közművek fejlesztése, továbbá a főpályaudvar térségének gyalogos és kerékpáros megközelítését – a vasúti pályákkal elzárt Hunyadváros területéről – biztosító, a vasúti pályatestek felett vezetett járda-híd valósul meg.

- A tervezett főpályaudvar területén, a felvételi épület előtt álló területen, a vasúti rakodó területen, a Város tulajdonában álló területeken turistabusz és P+R rendszerű parkoló kerül kialakításra.
- A tervezett főpályaudvar területén B+R rendszerű kerékpár tároló kerül kialakításra.

Projekt előkészítésére a Kormány a Modern Városok Program keretében megvalósuló közlekedésfejlesztéssel kapcsolatos előirányzat-átcsoportosításokról szóló 1552/2017. (VIII. 18.) Korm. határozatában (a továbbiakban: 1552/2017. (VIII. 18.) Korm. határozat) döntött 571 millió forint átcsoportosításáról, mely forrás a projekt megvalósításának előkészítéséhez szükséges dokumentumok elkészítésének fedezetéül szolgál. Az előkészítési feladatok elvégzésére várhatóan 22 hónap áll rendelkezésre.

6. A Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetem kecskeméti Kodály Zoltán Zenepedagógiai Intézetének infrastruktúra fejlesztése („Új, 250 fős koncertterem, új tantermek és stúdiók építése”)

A Modern Városok Program keretében Magyarország Kormánya és Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata közötti együttműködési megállapodás végrehajtásával összefüggő feladatokról szóló 1131/2016. (III.10.) Korm. határozat 4. a) pontja alapján a Kormány támogatja a Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetem kecskeméti Kodály Zoltán Zenepedagógiai Intézetének infrastruktúra fejlesztését. A projekt 2. ütemének része a 250 fős koncertterem, tantermek és stúdiók kialakítása.

A Modern Városok Program megvalósításáról szóló 250/2016. (VIII. 24.) Korm. rendelet 6. § (2) bekezdése lehetőséget biztosít arra, hogy ha valamely projekt, vagy projektelemelem állam által végrehajtható beruházás keretében hatékonyabban valósítható meg, akkor a Kormány az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 33. § (2) bekezdése szerint dönt a projekt, vagy a projektelemelem megvalósításához szükséges előirányzat átcsoportosításáról.

A Kormány a Modern Városok Program keretében a Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetem kecskeméti Kodály Zoltán Zenepedagógiai Intézetének infrastruktúra fejlesztéséhez 2017. évben szükséges forrás előirányzat-átcsoportosításáról szóló 1243/2017. (IV.28.) határozata rendelkezett a Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetem Kodály Zoltán Zenepedagógiai Intézetének fejlesztéséhez 2017. évben szükséges 144,2 millió Ft költségvetési forrás átcsoportosításáról figyelemmel arra, hogy fentieknek megfelelően a fejlesztés állami beruházásként valósul meg a Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetem útján.

A Kormány a Modern Városok Program keretében a Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetem kecskeméti Kodály Zoltán Zenepedagógiai Intézetének infrastruktúra fejlesztéséről szóló 1553/2017. (VIII.18.) Korm. határozatában döntött a beruházás 2017-2020. évi feladataihoz szükséges 4.200,1 millió forint forrás biztosításáról a Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetem részére évenkénti ütemezéssel, döntött továbbá a fejlesztéshez szükséges ingatlanok tulajdonjogának a Magyar Állam javára – adásvétel útján – történő megszerzéséről is.

7. Kada Elek Közgazdasági Szakközépiskola fejlesztése („Új kollégium építése”)

A projekt keretében a Kecskeméti Szakképzési Centrum Kada Elek Közgazdasági Szakgimnáziumának intézménye kerül áthelyezésre a műemléki védetség alatt álló Rudolf-laktanya felújításra kerülő épületegyüttesébe. A projekt során az épületegyüttes komplex területrendezéssel egybekötött teljeskörű felújításon kell átesse. Ennek során megvalósul a közművek fejlesztése, területrendezés, a műemlékvédelem alatt álló épületek felújítása, bővítése, oktatásra való alkalmassá tétele, valamint a szakképzési tartalomfejlesztés során gazdasági képzések duális képzési modelljének kialakítása kerül megvalósításra, valamint angol és német nyelvű képzések indítását biztosítja majd az intézmény.

A beruházás során kollégiumfejlesztés is megvalósul, mely 25 fő elhelyezését biztosítja a Tiszti lakház megnevezésű épületben.

A Nemzetgazdasági Minisztérium, mint főfelelős tájékoztatása alapján 2017. szeptember hónapban várhatóan megszületnek mindazon kormányzati szintű döntések, melyek a fejlesztés forrását biztosítják.

A forrás biztosítását követően megkezdődhet az építészeti-műszaki tervezés fázisa. Építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése, építési és örökségvédelmi hatósági engedély beszerzése, valamint kiviteli tervdokumentációk elkészítése szükséges. Ezek után kerülhet sor a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatására.

8. A Kecskeméti Városháza felújítása („A Városháza felújítása a 120 éves évfordulón, jövőre be is fejezik”)

A tervezett felújítás célja a Városháza műemléki és városképi szempontokat előtérbe helyező rekonstrukciója, az épület újszerű, 21. századi, komplex és innovatív (turisztikai funkcióbővítő) hasznosításával együtt.

1. Épületfelújítás

A kecskeméti Városháza műemléki felújításához kapcsolódó építészeti-műszaki tervezői feladatok ellátására, az építészeti-műszaki tervdokumentációk elkészítésére és tervezői művezetés elvégzésére kiírt közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a tervezési feladatok mellett a kivitelezés alatt folyamatos tervezői művezetési szolgáltatást is nyújt.

A jogerős építési és örökségvédelmi engedély határozat rendelkezésre áll. A kiviteli tervdokumentáció elkészült, azt a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya jóváhagyta.

2. Turisztikai fejlesztés

A szecessziós Városháza épületének újszerű, 21. századi, komplex és innovatív hasznosítása öt pilléren nyugszik:

- hagyományos városháza-szerep,
- múzeum (pl. Kecskemét város történetét 12 epizódban, fókuszpontosan bemutató kiállítás; élő polgármesteri arcképcsarnok; Lechner Ödön és magyar szecesszió;

Kodály Zoltánt és jelentőségét bemutató interaktív kiállítás zenesarokkal; a kecskeméti Városháza és az Iparművészeti Múzeum épületének összevetése),

- látogatóközpont (pl. turisztikai fogadás feltételeinek megteremtése; turisztikai információs pont),
- közösségi kulturális tér (rendezvényterem),
- étterem (külső forrás bevonásával valósul meg), ajándékshop, kávézó.

A projekt eredményeként teljes egészében megújul és turisztikai funkciókkal gazdagodik Kecskemét város építészeti örökségének meghatározó és egyben emblematikus eleme a Városháza, mely egyben a „Lechner Ödön művei” világörökségi várományos helyszín része is.

Kormány a Modern Városok Program részeként a kecskeméti Városháza felújításához kapcsolódó források biztosításáról szóló 1202/2017. (IV. 10.) Korm. határozatban a felújítási program megvalósítása érdekében a 2017-2018 költségvetési évek kiadási előirányzatai terhére 5 192

661.700 forint összeget biztosított, melyet követően a Modern Városok Program Bizottság 2017. augusztusában hozott támogató tartalmú döntésével meghatározta a pontos támogatáspolitikai konstrukciót. A támogatói okirat kiadását követően a projekt végrehajtása azonnal megkezdődhet.

Kérem Tisztelt Képviselő Urat, hogy a kérdésekre adott válaszokat szíveskedjen elfogadni, amennyiben erre nem kerülne sor, úgy kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a jelen beszámolóban foglaltakat szíveskedjen elfogadni.

Kecskemét, 2017. szeptember 18.

Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester

HATÁROZAT-TERVEZET

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

.../2017. (IX.21.) határozata

Képviselői kérdés és az arra adott válasz a Modern Városok Program megvalósításával kapcsolatban

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 662- 39/2017. ügyszámú beszámolóját és az alábbi határozatot hozta:

A közgyűlés a fenti tárgyban készült beszámolót elfogadja.