



**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Polgármestere  
ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**

**2017. október 26-án  
tartandó ülésére**

**Tárgy: Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának módosítása**

**Az előterjesztést készítette:**

Mérnöki Iroda  
Öveges László irodavezető, városi főépítész  
Várostervezési Osztály  
Borbélyné Balogh Katalin osztályvezető

**Kezelési megjegyzés:**

**HATÁROZAT-TERVEZET**

1.sz. melléklet: A partneri véleményekre adott tervezői válaszok összefoglaló táblázata  
2.sz. melléklet: Beszámoló a 2014 és 2017 között az ITS-ben nevesített projektek megvalósulásáról  
3.sz. melléklet: Kecskemét Megyei Jogú Város módosított Integrált Településfejlesztési Stratégiája

**Döntési változatok száma:**

1

**Melléletek:**

1.sz. melléklet: Előzetes partneri adatszolgáltatás  
2.sz. melléklet: Beérkezett partneri vélemények  
3.sz. melléklet: Vezetői összefoglaló az ITS módosításhoz

*(az előterjesztés és határozat tervezet melléletei elérhetők: [www.kecskemét.hu/uploads/ITS2017.zip](http://www.kecskemét.hu/uploads/ITS2017.zip) helyen)*

**Véleményezésre megkapták:**

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 30.§. (7)-(8) bekezdése szerinti véleményezőik

**Egyéb szervezet, külső szakértő:**

-

**Megtárgyalta:**

Értékmegőrzési Bizottság  
Esélyteremtési Bizottság  
Fejlesztési, Környezetvédelmi és Agrár Bizottság  
Jogi és Ügyrendi Bizottság  
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság  
Városrendezési és Városüzemeltetési Bizottság

**Határozat:**

.../2017. (...) ÉtB. számú határozat  
.../2017. (...) ÉMB. számú határozat  
.../2017. (...) FKAB. számú határozat  
.../2017. (...) JÜB. számú határozat  
.../2017. (...) VPB. számú határozat  
.../2017. (...) VVB. számú határozat

**Törvényességi észrevételelem nincs:**

Dr. Határ Mária  
jegyző



## KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

10071-63/2017.

### ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
2017. október 26-án tartandó ülésére**

**Tárgy: Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának módosítása**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 227/2014. (IX.4.) határozatával fogadta el Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (továbbiakban: ITS).

A döntés óta 3 év telt el, mely idő alatt számos változás történt a város életében: a középtávra szóló célok, s azokat szolgáló programok megvalósításai megkezdődtek, az uniós források felhasználását lehetővé tevő különböző ágazati és területi operatív programok pályázati lehetőségei megnyíltak, kidolgozásra került továbbá Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programja, amely Kecskemét számára a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében biztosított keretösszeg felhasználását mutatja be már egyedi projekt szintjén is. Döntések születtek továbbá Kecskemétet érintő kiemelt kormányzati támogatásokról, megalkotva egy új fejlesztéspolitikai eszközt a Modern Városok Programot, s nem utolsósorban a város gazdasági és funkcionális bővülése, fejlődése is kiemelkedő dinamikát mutatott, amely új igényeket fogalmazott meg a városi infrastruktúra és szolgáltatási háttér fejlesztésével kapcsolatban.

Mindezek a tényezők szükségessé és időszerűvé tették, hogy az önkormányzat a stratégiai dokumentum felülvizsgálatát megkezdje.

A stratégiai dokumentum módosításának folyamata:

*A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 28.§-29/A.§-ai és a 30.§. (7)-(13) bekezdései részletesen meghatározzák a stratégia módosításának, egyeztetésének és elfogadásának szabályait. A jogszabályi előírásokat szem előtt tartva a helyi partnerségi szabályokról az önkormányzatunk a *Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 24/2017. (II.16.) határozatában* döntött, amely a településfejlesztési, településrendezési és településképi egyeztetési eljárások partnerségi szabályairól szól.

A fenti eljárási szabályoknak megfelelően, az ITS felülvizsgálatának megkezdéséről 2017. július 7-ei hirdetményemben értesítettem Kecskemét város lakosait és az érintett partnereket. Külön írásban megkerestem a Korm. rendelet 9. melléklete szerinti egyeztetési eljárásban résztvevő államigazgatási szerveket, s számos települési partnert adatszolgáltatás céljából kérve, hogy amennyiben a dokumentum szempontjából jelentős, fejlesztési stratégiát befolyásoló terv, adat vagy információ állna rendelkezésükre, azt megküldve segítsék az

előkészítő munkát. A partnerek részéről beérkezett előzetes tájékoztatásokat az előterjesztésem 1. sz. melléklete tartalmazza.

Figyelembe véve a beérkezett véleményeket és adatszolgáltatásokat a tervezéssel megbízott Kecskeméti Városfejlesztő Kft. elkészítette az ITS felülvizsgálatának véleményezési dokumentációját, a véleményezési eljárást 2017. szeptember 22-én megindítottam.

A város honlapján hirdetményben tettem közzé a véleményezési lehetőséget a partnerek részére, továbbá elektronikus úton megküldtem véleményezésre a dokumentumot a Korm. rendelet szerinti szakigazgatási szervezeteknek.

A véleményezésre rendelkezésre álló idő alatt (15 nap) beérkezett véleményeket teljes terjedelemben az előterjesztésem 2. sz. melléklete tartalmazza, az arra adott tervezői és önkormányzati válaszokat a határozat-tervezet 1. sz. mellékletében foglaltam össze.

Ezen összegzésben elfogadott véleményeket a határozat-tervezet 3. sz. mellékletét képező módosított ITS dokumentum már tartalmazza.

### Beszámoló a 2014 és 2017 között az ITS-ben nevesített projektek megvalósulásáról

Az ITS 2014. évi felülvizsgálatát és jóváhagyását követően, az abban foglalt önkormányzati fejlesztésekről és azok előrehaladásáról évente több alkalommal kap tájékoztatást a közgyűlésen tárgyalt előterjesztéseken keresztül a Tisztelt Közgyűlés és a város polgárai, azonban az ITS módosítása alkalmával különösen fontos visszatekinteni az elmúlt időszakra, bemutatva az ITS-ben nevesített megvalósult fejlesztéseket. A határozat-tervezet 2. sz. mellékletét képező beszámolóban az elmúlt három év főbb adatait táblázatos formában foglaltam össze.

### Vezetői Összefoglaló

A Kecskeméti Városfejlesztő Kft., mint tervező Vezetői Összefoglaló keretében mutatja be az ITS felülvizsgálatának és módosításának legfontosabb indokait, az ITS felülvizsgálata során elvégzett legfontosabb feladatokat, a partneri egyeztetési, véleményezési és jóváhagyási folyamatot, valamint az ITS keretében tervezett legjelentősebb városi fejlesztések listáját. A Vezetői Összefoglaló az előterjesztés 3. sz. mellékletében található.

A módosított ITS dokumentumot a Korm. rendelet szerint legkorábban az elfogadást követő naptól lehet alkalmazni, javasolom e szerint az alkalmazását jóváhagyni.

A partnerségi eljárások értelmében az ITS módosítás jóváhagyásáról a partnereket, s az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalt értesíteni szükséges, továbbá a dokumentum nyilvánosságát folyamatosan biztosítani kell, mely utóbbit a város honlapján – a korábbi ITS dokumentumok mellett – a

[www.kecskemet.hu/önkormányzat/városfejlesztés/városfejlesztési\\_koncepciók/ITS](http://www.kecskemet.hu/önkormányzat/városfejlesztés/városfejlesztési_koncepciók/ITS) elérési helyen biztosítjuk.

Az előterjesztést a közgyűlés összes bizottsága előzetesen véleményezésre megkapta, határozatuk a közgyűlési ülésen kerül kiosztásra.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és annak mellékletét képező határozat-tervezet elfogadására.

**Kecskemét, 2017. október 16.**

**Szemereyné Pataki Klaudia  
polgármester**

## HATÁROZAT-TERVEZET

### **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2017. (X. 26.) határozata Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának módosítása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 10071-63 /2017. sz. előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

- 1./ A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat 1. sz. mellékletét képező vélemények összegzését elfogadja.
- 2./ A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat 2. sz. mellékletét képező Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának 2014-2017 időszakról szóló beszámolóját elfogadja.
- 3./ A közgyűlés úgy dönt, hogy a határozat 3. sz. mellékletét képező módosított Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját elfogadja.
- 4./ A közgyűlés úgy dönt, hogy a 3. pontban elfogadott módosított Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját a döntést követő naptól alkalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős. Szemereyné Pataki Klaudia