



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Polgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2017. november 22-én
tartandó ülésére**

Tárgy: Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

**Az előterjesztést készítette: Berenténé dr. Meskó Mária osztályvezető
Jegyzői Titkárság**

Kezelési megjegyzés: HATÁROZAT-TERVEZET

Döntési változatok száma: 1

Melléletek:

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Törvényességi észrevételem nincs:

**Dr. Határ Mária
jegyző**



Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármestere

Ügyiratszám: 2177-4/2017.

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2017. november 22-én tartandó ülésére

Tárgy: Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Tisztelt Közgyűlés!

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatát (továbbiakban: PH SZMSZ) a jogszabályváltozásokra tekintettel az alábbiak szerint javaslom módosítani.

I. Mérnöki Iroda és a Várostervezési Osztály feladatainak pontosítása

A 2017-ben is többször módosított településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény, a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet lényeges változásokat hozott a Mérnöki Iroda és a Várostervezési Osztály feladataiban.

Elkészült a települési arculati kézikönyv, hatályba lépett Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét megyei jogú város településképének védelméről szóló 16/2017. (IX.21.) önkormányzati rendelete, valamint Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a reklámok és plakátok elhelyezéséről szóló 20/2017. (X.26.) önkormányzati rendelete.

Erre tekintettel javaslom a Tisztelt Közgyűlésnek a PH SZMSZ 42. § (1) bekezdés i) pontjának, a (2) bekezdés a), ab), ag), ai), aj) és c) pontjainak, valamint 43. §-ának módosítását, továbbá a (2) bekezdés ah) pontjának a hatályon kívül helyezését.

II. Hatályba lépés

Javaslom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy a PH SZMSZ módosításának hatályba lépését 2017. december 1. napjában állapítsa meg.

Tisztelt Közgyűlés!

Kérem, szíveskedjenek az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, s a PH SZMSZ módosítását jóváhagyni.

Kecskemét, 2017. október 27.

**Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester**

HATÁROZAT-TERVEZET

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata Közgyűlése
...../2017. (XI.22.) határozata**

Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 2177-4/2017. számú előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A közgyűlés Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

Dr. Határ Mária jegyző

Határidő: azonnal

**Kecskemét Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

A PH SZMSZ 42. § (1) bekezdés i) pontja, (2) bekezdés a), ab), ag), ai), aj) és c) pontja az alábbiak szerint módosulnak

((1) Az önkormányzati főépítész általános feladatai)

„i) közreműködik a települési önkormányzatnak az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. LXXVIII. törvényben és a településképp védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben meghatározott feladatainak ellátásában.”

((2) Az önkormányzati főépítész különös feladatai)

„a) Az önkormányzati főépítész látja el a települési önkormányzat településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának elkészítésével, a települési arculati kézikönyvének és a településképi rendeletének elkészítésével, felülvizsgálatával összefüggő következő feladatokat:”

„ab) elkészíti az előzetes tájékoztatást az érdekelt államigazgatási szervek, az érintett állampolgárok, szervezetek, érdek-képviselői szervek, valamint a szomszédos és az érintett egyéb települések önkormányzati szervei részére a rendezés, a településképp-védelem helyéről, céljáról, várható eredményéről,”

„ag) nyilvántartást vezet a település—területére készült településrendezési eszközökről, valamint - amennyiben az információtechnológiai feltételei biztosítottak - gondoskodik a hatályos településrendezési eszközöknek az önkormányzat honlapján történő közzétételéről,”

„ai) szakmai konzultációt biztosít és tájékoztatást ad a hatályos településképi rendeletben foglaltakról,”

„aj) előkészíti az önkormányzat településképp-védelemmel kapcsolatos szabályozását, és figyelemmel kíséri annak érvényesülését, gondoskodik az azokkal összefüggő nyilvántartás vezetéséről,”

„c) A város településképp védelméről szóló önkormányzati rendeletének megfelelően a településképp-érvényesítési eszközökön keresztül a településképi követelmények érvényre juttatásában közreműködik:

ca) az önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben a településképi véleményezési eljárásban közreműködik, főépítési véleményt ad.

cb) az önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben a településképi bejelentési eljárásban közreműködik. A bejelentési kötelezettségi mulasztás vagy a bejelentési eljárásban hozott döntéstől eltérő végrehajtás esetén jogszabály szerinti eljárásban közreműködik.

cc) az önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben a településképi szakmai konzultációt lefolytatja.

cd) az önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben a településképi kötelezési eljáráson belül a kötelezettség megállapítását szakmailag előkészíti.

ce) ellátja a településképp védelméről szóló önkormányzati rendeletben foglalt helyi védelem alá helyezés és a helyi védelem megszüntetésének szakmai előkészítését.”

A PH SZMSZ 43. §-a az alábbiak szerint módosul:

„43. §

(Várostervezési Osztály)

- (1) Közreműködik az önkormányzati főépítési feladatok ellátásában, a területfejlesztéssel és –rendezéssel, a településfejlesztéssel és – rendezéssel, továbbá az épített környezet alakításával és védelmével összefüggő települési önkormányzati feladatokkal kapcsolatos döntések előkészítésében.
- (2) Tájékoztatót ad a hatályos településrendezési eszközök módosításának folyamatáról, annak tartalmáról.
- (3) Előkészíti és lefolytatja a településfejlesztési tervek, koncepciók és a településrendezési eszközök módosítását, felülvizsgálatát, azok karbantartásáról gondoskodik.
- (4) Előkészíti a településképi védelmi önkormányzati rendelet szükséges módosítását, felülvizsgálatát, döntések előkészítését, nyilvántartás vezetését. Vezeti az önkormányzat településképi védelméről szóló rendeletében a helyi egyedi védelemmel érintett elemeiről a nyilvántartást.
- (5) Közreműködik a településképi véleményezési eljárásban melyhez kapcsolódóan gondoskodik az építésügyi elektronikus rendszer működtetéséről (ÉTDR).
- (6) Közreműködik a településképi bejelentési eljárásban. A bejelentési kötelezettségi elmulasztása és a bejelentési eljárásban hozott döntéstől eltérő végrehajtás esetén a jogszabály szerinti eljárást előkészíti.
- (7) Közreműködik a településképi szakmai konzultációs eljárásban.
- (8) Közreműködik a településképi kötelezési eljárás szakmai előkészítésében.
- (9) Közreműködik a közterületi reklámhordozókkal, reklám elhelyezéssel kapcsolatos feladatok ellátásában.
- (10) Közreműködik a településképi védelméről szóló önkormányzati rendeletben foglalt helyi védelem alá helyezés és a helyi védelem megszüntetésének előkészítésében.
- (11) Közreműködik a közterület-használathoz a főépítési szakmai vélemény előkészítésében.
- (12) Az önkormányzati főépítész településfejlesztési feladataiban részt vesz.
- (13) Működteti, karbantartja és fejleszti az önkormányzati térinformatikai rendszert. Gondoskodik a térinformatikai rendszerbe való adat feltöltésről, nyilvántartások vezetéséről, hatályos állapot rögzítéséről, webes felületen való közzétételről. A térinformatikai rendszerben végzi a településrendezés dokumentálási feladatait.
- (14) Előkészíti a településrendezési szerződésekkel összefüggő előterjesztéseket, valamint a településrendezési szerződések megkötését.
- (15) Előkészíti a belterületbe vonással kapcsolatos előterjesztéseket, végrehajtja a közgyűlés döntéseit.
- (16) Előkészíti a településrendezési tervi megfelelőségi főépítési nyilatkozatokat, tájékoztatásokat.
- (17) Részt vesz a közterület kialakítási tervek településrendezési szempontú tervezésének előkészítésében.
- (18) Közreműködik az ügyfelek széles körű tájékoztatásában az önkormányzat településrendezési-feladatairól.
- (19) Közreműködik a központi címregiszter működtetésével kapcsolatos feladatok ellátásában.
- (20) A főkerteszi feladatok ellátása körében különösen:
 - a) Közreműködik a város rövid-, közép-, és hosszú távú zöldfelületekre vonatkozó fejlesztési koncepciónak, elképzeléseinek kidolgozásában, kiemelten a többször beépítésű területek esetén a nem használható zöldfelületek parkolóhely építésére vagy egyéb célra történő hasznosítására vonatkozóan.

- b) Előkészíti a fasor és parkrekonstrukcióra vonatkozó terveket.
 - c) Előkészíti az új játszóterek, parkok, közterületi zöldfelületek és közösségi terek kialakítását, gondoskodik a szükséges tervek elkészítettéről, szükség szerinti engedélyezéséről.
 - d) Közreműködik a temetőfejlesztésre vonatkozó tervek, koncepciók előkészítésében, szakmai javaslatot tesz ezekkel kapcsolatban.
 - e) A közterületi fakivágások és kapcsolódó fapótlások engedélyezési eljárásaihoz szakmai véleményt ad.
 - f) Részt vesz a településrendezési terv és a helyi építési szabályzat előkészítésében, felülvizsgálatában.
 - g) Közreműködik a településképi véleményezési eljárásban és kertészeti szakvéleményt ad a környezetrendezés tárgy körében.
 - h) Előkészíti az emléktáblák és a közterületi műalkotások elhelyezésével, áthelyezésével kapcsolatos döntéseket, s szakmai segítséget nyújt a megvalósításhoz
 - i) Részt vesz a közterület-alakítási, útépitési tervek zöldfelületi vonatkozású, a zöldfelületi rendszer érvényesítését, védelmét célzó véleményezésében.
- (21) Végzi az egységes zöldfelület-gazdálkodás feladatainak szakmai megalapozását és módszertani irányítását.
- (22) Előkészíti a jegyző szakhatósági állásfoglalását arról, hogy az építmény elhelyezése megfelel-e a településrendezési követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak.
- (23) Előkészíti Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Kecskemét Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 33/2015. (XII.17.) önkormányzati rendelete 8. § (4) bekezdése szerinti útszélesség biztosítására irányuló és a 9. § szerinti településrendezési szerződés hatálya alá tartozó telekalakítások esetén a jegyző szakhatósági állásfoglalását arról, hogy a telekalakítás megfelel-e a településrendezési követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak.”

Jelen PH SZMSZ módosítás 2017. december 1. napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a PH SZMSZ 42. § (2) bekezdés ah) pontja hatályát veszti.