



**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Alpolgármestere**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése  
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság  
2017. november 21-én  
tartandó ülésére**

**Tárgy: Közérdekű kötelezettségvállalás elfogadása**

**Az előterjesztést készítette:**

Dr. Patay Balázs osztályvezető  
Jogi Osztály

**Kezelési megjegyzés:** Határozat-tervezet

**Döntési változatok száma:** 1

**Mellékletek:** közgyűlési előterjesztés

**Véleményezésre megkapta:**

**Egyéb szervezet, külső szakértő:**

**Megtárgyalta:**

**Törvényességi észrevételem nincs:**

---

Dr. Határ Mária  
jegyző

**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Alpolgármestere**

Ügyiratszám: 21727-6/2017.

**ELŐTERJESZTÉS**

***Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése***  
**Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság**  
**2017. november 21-én**  
**tartandó ülésére**

**Tárgy: Közérdekű kötelezettségvállalás elfogadása**

**Tisztelt Bizottság!**

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy – tekintettel Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Közgyűlés és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (II. 14.) önkormányzati rendelete 2. melléklete 5.4.1. pontjában foglaltakra – a fenti tárgyban készült közgyűlési előterjesztést megtárgyalni és az abban foglaltakat véleményezni szíveskedjen.

Kecskemét, 2017. október 26.

Dr. Szeberényi Gyula Tamás  
alpolgármester

**HATÁROZAT-TERVEZET**

**.../2017. (XI.21.)VPB. számú határozat**

**Közérdekű kötelezettségvállalás elfogadása**

A Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 21727-6/2017. számú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

A bizottság a fenti tárgyban készült előterjesztést a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.



**Kecskemét Megyei Jogú Város  
Alpolgármestere**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**

**2017. november 22-én  
tartandó ülésére**

**Tárgy: Közérdekű kötelezettségvállalás elfogadása**

**Az előterjesztést készítette:**

**Dr. Patay Balázs osztályvezető  
Jogi Osztály**

**Kezelési megjegyzés:**

**HATÁROZAT-TERVEZET**

**Döntési változatok száma:**

**1**

**Mellékletek:**

**megállapodás közérdekű kötelezettségvállalásról**

**Véleményezésre megkapta:**

**Egyéb szervezet, külső szakértő:**

**Megtárgyalta:**

**Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság .../2017. (XI. 21.)VPB. számú határozat**

**Törvényességi észrevételem nincs:**

**Dr. Határ Mária  
jegyző**

**Kecskemét Megyei Jogú Város**  
**Alpolgármestere**  
21727-5/2017.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**2017. november 22-én tartandó ülésére**

**Tárgy: Közérdekű kötelezettségvállalás elfogadása**

**Tisztelt Közgyűlés!**

A Hofer Magyarország Ingatlan Kft. (a továbbiakban: társaság) 2016. december hónapban Kecskemét, Szent István körút 30. szám alatt megnyitotta a harmadik élelmiszer áruházát Kecskeméten.

A társaság a kecskeméti 7622 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlanon az építési munkálatok során járdát és utat létesített.

Kecskemét Megyei Jogú Város Jegyzője a 13797-7/2017. iktatószámú nyilatkozatával a közforgalmú létesítmények forgalomba helyezéséhez feltétel nélkül hozzájárult. E nyilatkozatban az is megállapításra került, hogy a létesítmények a 19673-4/2016. iktatószámú közútkezelői hozzájárulásban foglaltak alapján kerültek kivitelezésre. A nyilatkozatban az önkormányzat vállalta, hogy a létesítményekkel kapcsolatos kezelési, üzemeltetési, fenntartási feladatokat elvégzi.

Tekintettel arra, hogy a járda és út kialakítása közterületen történt, a társaság felajánlotta az út és a járda térítésmentes átadását az önkormányzat részére.

Az út és a járda kialakítása nettó 20.898.145,-Ft értékben történt meg, míg az ehhez kapcsolódó tervezési és engedélyezési költségek összege nettó 2.512.600,-Ft, azaz összesen nettó 23.410.745,-Ft a létesítmények értéke.

A társaság felajánlása részletesen a következő tételeket tartalmazza:

Építési előkészítő munkák, alépítményi munkák, felépítményi munkák és befejező munkák, valamint függőleges forgalomtechnikai eszközök elhelyezése.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:589. §-a alapján közérdekű célra történő kötelezettségvállalásnak tekintendő, ha valaki kötelezettséget vállal arra, hogy általa meghatározott közérdekű célra ingyenesen vagyoni szolgáltatást teljesít. Ebben az esetben megállapíthatja azokat a feltételeket, amelyek szerint a szolgáltatást a meghatározott célra kell fordítani, és kijelölheti azt a személyt, akinek javára a szolgáltatást fordítani kell.

A hivatkozott jogszabályi rendelkezés alapján a társasággal közérdekű kötelezettségvállalásra irányuló szerződés megkötése szükséges. Amennyiben a felajánlás átvételével kapcsolatban ÁFA fizetési kötelezettség keletkezik, úgy azt az adományozó vállalja megfizetni.

Mindezekre tekintettel javaslom, hogy fogadjuk el a közérdekű felajánlást.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Kecskemét, 2017. október 31.

**Dr. Szeberényi Gyula Tamás**  
**alpolgármester**

## HATÁROZAT-TERVEZET

### **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

#### **.../2017. (XI. 22.) határozata**

#### **Közérdekű kötelezettségvállalás elfogadása**

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 21727-5/2017. számú előterjesztésében foglaltakat és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés vállalja, hogy a Hofer Magyarország Ingatlan Kft. által felajánlott rendeltetészerű használatra alkalmas, kecskeméti 7622 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlanon kialakított utat és járdát átveszi.
2. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodást a Hofer Magyarország Ingatlan Kft.-vel írja alá.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester