



**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2018. április 26-án
tartandó ülésére**

Tárgy: A kecskeméti 10981/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó ingyenes hasznosítási szerződés módosítása

Az előterjesztést készítette: Dr. Patay Balázs osztályvezető
Jogi Osztály

Kezelési megjegyzés: Határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Melléletek:

Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság

.../2018. (IV.24.) VPB. számú határozat

Törvényességi észrevételem nincs:

Dr. Határ Mária
jegyző

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Alpolgármestere**

Ikt. szám: 6405-11/2018.

ELŐTERJESZTÉS

**Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2018. április 26-án tartandó ülésére**

Tárgy: A kecskeméti 10981/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó ingyenes hasznosítási szerződés módosítása

Tisztelt Közgyűlés!

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 273/2017. (XII. 14.) határozata alapján Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint használatba adó a Kecskeméti Labdarúgó Club Közös Torna Egylet Sportiskola, mint használatba vevő ingyenes használatába adta a kecskeméti 10981/2 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant (a volt Tó Hotel környéke) 2017. december 15. napjától határozatlan időtartamra, legfeljebb azonban a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja szerinti közfeladat ellátásának időtartamára.

Használatba vevő szerződés módosítási kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, figyelemmel arra, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség TAO programok keretében megvalósult beruházásokra vonatkozó szabályozása alapján a legalább 10 millió Ft értékű beruházás megvalósítását követően az érintett ingatlan térítésmentes használatát a beruházó sportszervezet számára tíz éves határozott időtartamra biztosítani szükséges.

Javaslom a Tisztelt Közgyűlésnek, hogy döntsön arról, hogy használatba vevő kérelme alapján a kecskeméti 10981/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, 2017. december 15. napján kelt ingyenes hasznosítási szerződés közös megegyezéssel történő módosításához hozzájárul akként, hogy az önkormányzat a rendes felmondás jogát tíz éves időtartamon belül nem gyakorolja.

Az előterjesztést Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlésének Városstratégiai és Pénzügyi Bizottsága előzetes véleményezésre megkapta.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni és döntését meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2018. április 10.

**Dr. Szeberényi Gyula Tamás
alpolgármester**

Határozat-tervezet

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

.../2018. (IV.26.) határozata

A kecskeméti 10981/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó ingyenes hasznosítási szerződés módosítása

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester 6405-11/2018. számú előterjesztését és az alábbi döntést hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy a kecskeméti 10981/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó 2017. december 15. kelt ingyenes hasznosítási szerződés közös megegyezéssel történő módosításához a Kecskeméti Labdarúgó Club Közös Torna Egylet Sportiskola kérelme alapján hozzájárul akként, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a rendes felmondás jogát tíz éves időtartamon belül nem gyakorolja.
2. A közgyűlés felkéri Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a jelen határozat mellékletét képező, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt ingyenes hasznosítási szerződést írja alá.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Szeberényi Gyula Tamás alpolgármester