



**Kecskemét Megyei Jogú Város
polgármestere**

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése

**2019. június 20-án
tartandó ülésére**

Tárgy: Támogatási kérelmekkel kapcsolatos döntések meghozatala

Az előterjesztést készítette: Balogh Zoltán osztályvezető
Pályázatkezelési és Közbeszerzési Osztály

Kezelési megjegyzés: Határozat-tervezet

Döntési változatok száma: 1

Mellékletek: -

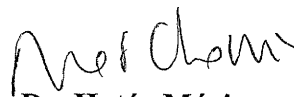
Véleményezésre megkapta:

Egyéb szervezet, külső szakértő:

Megtárgyalta:

Fejlesztési, Agrár és Környezetvédelmi Bizottság	.../2019. (VI.18.) FKAB. számú határozat
Városstratégiai és Pénzügyi Bizottság	.../ 2019. (VI.18.) VPB. számú határozat
Városrendezési és Városüzemeltetési Bizottság	.../2019. (VI.19.) VVB. számú határozat

Törvényességi észrevételem nincs:


Dr. Határ Mária
jegyző



KECSKEMÉT MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE

Iktatószám: 13.446-3/2019.

ELŐTERJESZTÉS

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése
2019. június 20-án tartandó ülésére

Tárgy: Támogatási kérelmekkel kapcsolatos döntések meghozatala

Tisztelt Közgyűlés!

I. Támogatási kérelmek benyújtása Magyarország Kormánya által, a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül meghirdetett TOP-6.2.1-19 kódszámú, „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című felhívásra

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a 93/2015. (IV.30.) határozatában döntött Kecskemét Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának (továbbiakban: ITP) elfogadásáról, mely a Területi és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban: TOP) végrehajtásának területi szereplőre vonatkozó alapidokumentuma. A közgyűlés az ITP-t 193/2015. (IX.24.), 129/2016. (VI.30.), 180/2016. (IX.22.), 4/2017. (II.16.), 262/2017. (XII.14.), 28/2018. (IV.26.), valamint 205/2018. (IX.22) határozataival módosította.

Az ITP-ben rögzített fejlesztési elképzelések a TOP keretében megjelenő felhívások alapján integrált projektek mentén valósíthatók meg.

Magyarország Kormánya által, a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretére meghirdetett TOP-6.2.1-19 kódszámú, „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című felhívásra Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) az alábbi támogatási kérelmeket nyújtja be.

1. „Új két csoportos bölcsőde építése Katonatelepen” című projekt

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 3/2019. (II.21.) határozatával jóváhagyta a Pénzügyminisztérium által kiírt „Bölcsődei fejlesztési program” című pályázati kiírásra a pályázat benyújtását „Új két csoportos bölcsőde építése Katonatelepen” projektcímmel. A fejlesztéshez az Önkormányzat 99.302.856,- Ft önerőt biztosított. A pályázat 2019. március 18-án benyújtásra került.

2019. június 4-én a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programok Stratégiai, Tervezési és Értékelési Főosztály által megküldött tájékoztatás alapján bölcsődei férőhelyek kialakítására a TOP-6.2.1-19 „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” felhívásra vonatkozóan Kecskemét városa részére allokált forrás 2048 millió Ft. Ennek megfelelően a korábban tervezett 99.302.856,- Ft önerő helyett jelen felhívás keretében önerő biztosítása nélkül 100 %-os támogatási intenzitás mellett valósítható meg a Katonatelepre tervezett bölcsődei fejlesztés.

Fentiek értelmében javaslom, hogy a korábban a Pénzügyminisztérium „Bölcsődei fejlesztési program” keretében benyújtott pályázat kerüljön visszavonásra tekintettel arra, hogy a TOP 6.

prioritás keretében az Önkormányzat részére allokált fejlesztési keret önerő nélküli lehetőséget biztosít a beruházás megvalósítására.

Katonatelep dinamikusan fejlődő városrész rendelkezik iskolával és óvodával, bölcsőde azonban nem került kialakításra a településrészen. Jelenleg a városban működő hét önkormányzati bölcsődében 22 fő Katonatelepen élő gyermek részesül ellátásban, leginkább a Hunyadivárosi és a Széchenyi sétányi bölcsődében.

A tervezett katonatelepi bölcsőde létesítése kedvező hatással lenne a jelenlegi bölcsődék ellátotti helyzetére, tekintettel a férőhelyek felszabadulására. Mindezek alapján figyelembevéve a városrész dinamikus fejlődését, valamint a jelenlegi népességi adatokat és szülői szokásokat szükséges egy új, a kor követelményeinek megfelelő bölcsőde létesítése a településrészen.

Az Önkormányzat a fenti kiírásra pályázatot nyújt be, új 2 csoportos (26 férőhelyes) normál bölcsőde létesítésére a Kecskemét, Katonatelep városrész Platán u. 1. szám alatti ingatlanon (a Katonatelepi óvoda területe, hrsz.:15397) „Új két csoportos bölcsőde építése Katonatelepen” projektcímmel.

Műszaki tartalom:

A tervezett fejlesztés eredményeként egy kb. 490 m² hasznos alapterületű 2 darab 55-60 m²-es, csoportszobaként 12-14 fő elhelyezését biztosító bölcsőde kerül kialakításra tárolókonyhával, szociális helyiségekkel, eszközbeszerzéssel, valamint udvari játszótérrel és egyéb, a működést biztosító helyiségekkel.

A projekt költségvetése:

A projekt tervezett összköltsége:	bruttó 411.152.798,- Ft.
Támogatási intenzitás:	100 %
Támogatás mértéke:	bruttó 411.152.798,- Ft.

A projekt megvalósítása: 2020-2021. év

2. „Új két csoportos bölcsőde építése Hetényegyházán” című projekt

Hetény városrész dinamikusan fejlődő városrész rendelkezik iskolával és óvodával, bölcsőde azonban nem került kialakításra a településrészen. Jelenleg a városban működő hét önkormányzati bölcsődében 22 fő Hetényben élő gyermek részesül ellátásban, leginkább a Széchenyi sétányi bölcsődében.

A tervezett hetényegyházi bölcsőde létesítése kedvező hatással lenne a jelenlegi bölcsődék ellátotti helyzetére, tekintettel a férőhelyek felszabadulására. Mindezek alapján figyelembevéve a városrész dinamikus fejlődését, valamint a jelenlegi népességi adatokat és szülői szokásokat szükséges egy új, a kor követelményeinek megfelelő bölcsőde létesítése a településrészen.

Az önkormányzat a fenti kiírásra pályázatot kíván benyújtani, új 2 csoportos (26 férőhelyes) normál bölcsőde létesítésére a Kecskemét, Hetény városrész Pajtás u. 1 szám alatti ingatlanon (hrsz.:20798/6) „Hetényi bölcsőde infrastrukturális fejlesztése” projektcímmel.

Műszaki tartalom:

A tervezett fejlesztés eredményeként egy kb. 450 m² hasznos alapterületű 12-14 fő elhelyezését biztosító bölcsőde kerül kialakításra tárolókonyhával, szociális helyiségekkel, eszközbeszerzéssel, valamint udvari játszótérrel és egyéb, a működést biztosító helyiségekkel.

A projekt költségvetése:

A projekt tervezett összköltsége:	bruttó 389.333.245,- Ft.
Támogatási intenzitás:	100 %
Támogatás mértéke:	bruttó 389.333.245,- Ft.

A projekt megvalósítása: 2020-2021. év

II. Támogatási kérelmek benyújtása a helyi CLLD programra

A Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Programok Irányító Hatósága 2016. évben regisztrációt hirdetett a TOP 7. prioritási tengelye keretében elérhető Községi szinten irányított városi helyi fejlesztések (továbbiakban: CLLD) megvalósítása érdekében létrejövő helyi akciócsoportok (továbbiakban: HACS) megalakítására. A partnerségen alapuló HACS-ok a helyi szükségleteket és lehetőségeket feltárva ösztönzik a helyi szereplők együttműködését és tudatosságát, mellyel hozzájárulnak a helyi társadalom megújításához. Az így megalakult helyi közösségek elsősorban a kultúra és a közösségépítés terén tervezhetnek fejlesztéseket, mely fejlesztések közvetetten közösségi alapú gazdaságfejlesztési módszertanok kialakítását és elterjesztését szolgálják.

A KözségÉpítő Kecskemét Helyi Község 2016. május 26-án alakult meg konzorciumi formában az alábbi tagokkal:

1. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata
2. Hírös Sport Nonprofit Kft.
3. Kecskeméti Termostar Hőszolgáltató Kft.
4. Egészségügyi és Szociális Intézmények Igazgatósága
5. Bács-Kiskun Megyei Katona József Könyvtár
6. Hírös Agóra Nonprofit Kft.
7. Szimikron Ipari Kft.
8. Városi Szociális Közalapítvány
9. Széchenyivárosért Egyesület
10. Nők a Nemzet Jövőjéért Egyesület
11. Kecskeméti Városszépítő Egyesület
12. Szentcsalád Plébánia
13. Corvin Az Emberközpontú Nevelésért Alapítvány

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 137/2016. (VI.30.) számú határozatában hagyta jóvá a konzorciumba történő belépést, és tudomásul vette, hogy a CLLD programban a konzorcium regisztrálja magát HACS szervezetnek. Az alapítók a KözségÉpítő Kecskemét Helyi Község konzorciumvezetőjének a Városi Szociális Közalapítványt választották, mely szervezet a HACS képviselőjeként 2017. évben sikeres támogatási kérelmet nyújtott be a Helyi Községi Fejlesztési Stratégia (a továbbiakban: HKFS) megvalósítására. A HKFS-ben szereplő szakmai célok eléréséhez rendelkezésre álló 750 millió forint forrásból, 637,5 millió forint használható fel pályázati eljárásban kiválasztott helyi projektek megvalósítására, melynek keretében 4 db TOP CLLD helyi pályázati felhívás került megjelentetésre 2019. év I. félévében.

A KözségÉpítő Kecskemét Helyi Község 2019. január 25-én tette közzé a TOP-7.1.1-16.H-112-1 kódszámú „Széchenyi István Községi Ház komplex kialakítása” című és a TOP-7.1.1-16-H-112-2 kódszámú „Hunyadvárosi Községi Ház komplex fejlesztése” című

valamint a TOP-7.1.1-16-H-112-3 kódszámú „Közösségi- és játszóterek fejlesztése” című helyi felhívását.

A meghirdetett TOP CLLD helyi felhívások közül a két közösségi ház fejlesztésére irányuló felhívás a HKFS-ben jóváhagyott kulcsprojekt. A CLLD programban a kulcsprojektek tervezett megvalósítása a HKFS-ben részletezett és rögzített tartalom, mely dokumentum alapján a kulcsprojektek megvalósítására a helyi felhívások alapján kizárólag az Önkormányzat nyújtott be támogatási kérelmet az ingatlanok fejlesztésére. Az Önkormányzat által az SZMSZ 3. melléklet 2.4.2. pontja alapján 2019. május 27-én kerültek benyújtásra az alábbi támogatási kérelmek.

1. „Széchenyi István Közösségi Ház komplex kialakítása” című projekt

A „Széchenyi István Közösségi Ház komplex kialakítása” című projekt keretében a Széchenyi sétány 6. szám alatt található (hrszt: 3708/9) önkormányzati tulajdonú épület felújítása valósul meg 560,86 m² hasznos alapterületen. A felújítandó épületben a fejlesztést követően is üzemeltetésre kerül egy kereskedelmi üzlethelyiség Önkormányzati tulajdonban van), mely üzlethelyiség (36,86 m² alapterületű) felújítása a projekt keretében nem támogatható tevékenység, ennek megfelelően ezen fejlesztés saját forrásból valósul meg. A közösségi ház földszintjén 3 db közösségi terem létesül, egy 80 fős és két db egyenként 20 fő befogadására alkalmas. Az egyes közösségi terek mobilfallal flexibilisen lehatárolhatók, ill. összenyithatók lesznek. A tervezett létszámhoz férfi-női, és mozgássérült vizesblokk és ruhatár létesül. A földszinten elhelyezésre kerül 2 db kisebb irodaegység az adminisztratív feladatok ellátására. A földszinten a jelenlegi lépcső orsóterében új személyfelvonó létesül, így biztosítva az emeleti fiókkönyvtár akadálymentes megközelítését. A könyvtári részben alaprajzi ésszerűsítés valósul meg, továbbá babakocsi tároló és átalakított vizesblokk létesül. A megvalósítás során zöld olvasóterasz és zöld-mellvéd alakul ki, amely acél vázszerkezettel kerül megvalósításra. Megtörténik az épület projektarányos komplex akadálymentesítése, továbbá energetikai felújítása (új homlokzati és zárófödém, hő- és vízszigetelés). A távfűtéses épületben megújulnak a fal-, padló-, és lépcsőburkolatok, az álmennyezet, a felületképzések, a homlokzati és belső nyílászárók, a fűtési vezetékek, a hőleadó radiátorok. Felújításra kerül az épület teljes elektromos vezetékhálózata és gyengeáramú hálózatai, továbbá új erőátviteli és korszerű takarékos LED-es világítási fényforrások készülnek.

A projekt tervezett költségvetése (bruttó):

Projekt tervezett költsége:	139.227.898,- Ft
Igényelt támogatás összege:	127.500.000,- Ft
Támogatás intenzitása:	100 %
Önkormányzati önerő összege:	
(rendelkezésre álló fedezeten felül szükséges forrás)	11.727.898,- Ft

A projekt tervezett megvalósítása: 2019.10.01. – 2020. év

2. „Hunyadvárosi Közösségi Ház komplex fejlesztése” című projekt

A „Hunyadvárosi Közösségi Ház komplex fejlesztése” című projekt keretében a Daróczi köz 14. szám alatt található (hrszt: 6398) önkormányzati tulajdonú épület felújítása és bővítése valósul meg 233 m² hasznos alapterületen. A tervezett projekt keretében megtörténik a meglévő közösségi épület felújítása, átalakítása és a megnövekedett igényekhez illeszkedő bővítése. Megvalósul a teljes körű építészeti, épületgépészeti, villamossági felújítás (új belső hálózat, energiatakarékos világítás), energetikai korszerűsítés (külső burkolás, fűtéskorszerűsítés, új nyílászárók, alternatív energiaforrások alkalmazása) és projektarányos komplex akadálymentesítés. A beruházás során kialakításra kerül egy 100-120 fő befogadó képességű nagyterem színpaddal, valamint 2 db klubhelyiség a szükséges szociális és

kiszolgáló helyiségekkel (raktár, konyha, gépészet, takarító helyiség). A rendelkezésre álló zöldterületen kerti rendezvények megtartására is alkalmas udvar kialakítása (burkolatépítés, zöldfelületi fejlesztés) történik meg.

A projekt tervezett költségvetése (bruttó):

Projekt tervezett költsége:	131.035.000,- Ft
Igényelt támogatás összege:	127.500.000,- Ft
Támogatás intenzitása:	100 %
Önkormányzati önerő összege: (rendelkezésre álló fedezeten felül szükséges forrás)	3.535.000,- Ft

A projekt tervezett megvalósítása: 2019.10.01. – 2020. év

3. „Közösségi- és játszóterek fejlesztése” című felhívásra benyújtott pályázat

A TOP-7.1.1-16-H-112-3 kódszámú „Közösségi- és játszóterek fejlesztése” című helyi felhívás a CLLD program nyílt pályázati felhívása, melyre a helyi önkormányzat mellett többek között gazdasági társaságok, civil szervezetek is pályázhattak. A felhívásra az Önkormányzat „Játszótér fejlesztése Kósafaluban” címmel nyújtotta be pályázatát.

A fejlesztés Kósafalu városrészben, a Szamadó és Nyereg utca találkozásánál lévő 8711/52 helyrajzi számú 2398 m² nagyságú kivett közterület 295 m² nagyságú terület részének felújítására irányul. A tervezett fejlesztés keretében kialakításra kerülő új játszótér területe kerítéssel kap védelmet 55 folyóméteren, melyen 2 db akadálymentes kapu kerül elhelyezésre. A játszótéren 1 db ivókút létesül, valamint 5 db pad, 2 db hulladékgyűjtő és 5 db „P-típusú” kerékpártámasz kerül elhelyezésre. A telepítésre tervezett játszóeszközök: 1 db négyülékes duplarugós billenő játék, 1 db OXO babaház, 1 db teherautós beülős rugós játék, 1 db kacsa beülős rugós játék, 1 db Polyball, 1 db hinta és ovivár egyedi együttese fészekhintával és csőcsúszdával. A játszótéren 6 db lombhullató fa, 380 db cserje és 40 db kúszócserje kerül elültetésre. A területen 80 m² felület gyepesítésre kerül, és 69 m² darált fenyőkéreg terítése tervezett a cserjefoltokban. A létesülő új játszótér a fenntartási időszakban a Kecskeméti Városüzemeltetési Nonprofit Kft. üzemelteti az Önkormányzattal kötött közfeladat ellátási szerződés alapján.

A projekt tervezett költségvetése (bruttó):

Projekt tervezett költsége:	15.060.389,- Ft
Igényelt támogatás összege:	15.060.389,- Ft
Támogatás intenzitása:	100 %
Önkormányzati önerő összege:	0,- Ft

A projekt tervezett megvalósítása: 2019.10.01. – 2020. 09.30.

III. Hazai támogatásból megvalósuló projektek

1. Helyszín kijelölése a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében megvalósuló D típusú sportpark sportlétesítmény telepítésének vonatkozásában

A Kormány a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programról (a továbbiakban: Program) szóló 1314/2016. (VI.30.) Korm. határozatában (továbbiakban: kormányhatározat) döntött olyan közösségi terek, korszerű szabadtéri létesítmények kialakítását (sportpark és futókör) célzó pályázat kiírásáról, ahol valamennyi korosztály aktívan töltheti el szabadidejét, időbeli korlát nélkül, rendszeresen gyakorolhat különféle mozgásformákat.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata az SZMSZ 3. melléklet 2.4.2. pontja alapján, 2016. augusztus 15. napján pályázatot nyújtott be a Program lebonyolítója, a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (a továbbiakban: BMSK) részére. A pályázat benyújtását Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Tájékoztató a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programra vonatkozó támogatási kérelem benyújtásáról szóló 182/2016. (IX.22.) határozatában (továbbiakban: határozat) tudomásul vette.

A sportparkokra vonatkozóan Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a támogatási kérelmekkel kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 157/2018. (IX.13.) határozatában új helyszínt jelölt ki, mely alapján a D típusú sportpark a Kecskemét Kadafalva 0963/28 hrsz-ú ingatlanon kerülne megépítésre. A helyszínre vonatkozóan a BMSK munkatársai 2019.04.04-én helyszíni szemlét tartottak és megállapították, hogy a megtekintett helyszín jelenlegi formájában nem alkalmas a "D" típusú sportpark telepítésére a volt lőszerraktár közelsége, illetve a terület elhelyezkedése miatt, ennek megfelelően új helyszín kijelölése vált szükségessé.

Az új helyszín Kecskemét város főépítésének javaslata alapján a Kecskemét Kadafalva, jelenleg 0963/58 hrsz-ú ingatlan, melynek telekalakítást és belterületbe vonást követően fog végleges hrsz-e meghatározásra kerülni.



2. Ceglédi úti járda felújítása

Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontjai alapján az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” című pályázati felhívás meghirdetésre került.

A pályázat célja:

A támogatás célja az önkormányzatok által fenntartott óvodákba járó gyermekek minél magasabb színvonalon történő ellátása, az óvodai, iskolai sport infrastruktúra fejlesztése, valamint az önkormányzati tulajdonú belterületi közlekedési infrastruktúra fejlesztések megvalósulása. A támogatás intenzitása az egy lakosra jutó adóerő-képesség alapján 50%.

A pályázat benyújtásának határideje 2019. május 31. napja volt, melyre az önkormányzat támogatási kérelmet az SZMSZ 3. melléklet 2.4.2. pontja, valamint a költségvetési rendelet 11. §-ában kapott felhatalmazás alapján nyújtott be.

Belterületi utak, járdák, és hidak felújítása: Ceglédi úti járda felújítása

A projekt célja a 441. számú főút Kecskemét belterületi szakasza melletti járda egy részének felújítása. A felújítandó szakasz (hrsz.: 6132-től 6227-ig) a Noszlopy Gáspár parktól indul, keresztezi a 140. számú Budapest-Kecskemét- Szeged vasútvonalat, majd 11 utcát és a Vértes utca után a 6227 hrsz-ú ingatlan határán ér véget, hossza körülbelül 1345 méter.

A járdaszakasz 1990. előtt készült, az eltelt időszak alatt ezen a szakaszon csak lokális beavatkozásokat végeztek, a burkolathibák kijavítását és padkarendezést.

Műszaki tartalom:

A járdaszakasz állapota rendkívül rossz, jellemzőek a kereszt és hosszirányú repedések és a szegélyek süllyedése. A fejlesztés keretében megtörténik a jelenlegi aszfaltburkolat teljes felületén a bontás és a törmelék elszállítása, az útalap szükségszerű cseréje, a meglévő szegélyek javítása és cseréje, valamint a keresztező utcáknál a KRESZ-nek megfelelően sárga burkolati jellel történő forgalom átvezetése. A burkolt felületekről lefolyó csapadékvíz elvezetéséről a jelenleg meglévő megoldások gondoskodnak. A beruházás során a meglévő szikkasztóárkok profilozása megtörténik. Megtörténik a meglévő közmű akna fedlapok szintre helyezése, valamint a felújítási szakaszon lévő buszmegállók peronjainak felújítása.

A projekt várható költségvetése (bruttó):

Beruházás összköltsége (bruttó)	80.000.000,- Ft
Építési célra igényelt támogatás összege:	78.900.000,- Ft
Műszaki ellenőr:	1.100.000,- Ft
Vállalt önkormányzati önerő összege:	40.000.000,- Ft
Támogatási intenzitás:	50%

A projekt megvalósítása: 2019.11.29.-2020.12.31.

3. Intelligens Hálózat Mintaprojekt

Előzmények:

Az okos mérés bevezetésével kapcsolatos központi mintaprojekt megvalósításával összefüggő szabályokról szóló 26/2016. (II.25.) Korm. rendelet alapján a KOM Központi Okos Mérés Zrt. (továbbiakban: KOM Zrt.) meghirdette az Intelligens Hálózat Mintaprojekt keretében megvalósuló „Partnerprogram vidéki önkormányzatok számára” című pályázatot.

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tájékoztató az Intelligens Hálózat Mintaprojekt keretében megvalósuló „Partnerprogram vidéki önkormányzatok számára” című felhívásra benyújtott pályázatról szóló 134/2016.(VI.30.) határozata alapján az Önkormányzat 2016. március 19-én pályázatot nyújtott be, melyben 63 db vízi-közmű hálózati mérési helyszínt jelölt meg.

A projekt célja:

A mintaprojekt 1. szakaszában megtörtént az okosmérők telepítése, a 2. szakasz részeként okos mérést biztosító külön berendezések, adatkoncentrátorok felszerelésére kerül sor.

A Partnerprogram keretében 2016. augusztus 8. napján, az Önkormányzat és a KOM Zrt. között létrejött együttműködési megállapodás 5.2. pontja rögzíti, hogy későbbiekben a szerződő felek további megállapodás útján rendezik az okosmérők által rögzített adatok továbbításának módját.

Ennek megfelelően a KOM Zrt. az adatkoncentrátorok felszerelése érdekében megállapodást kötött az Önkormányzattal arra vonatkozóan, hogy az érintett ingatlanok tekintetében az épületek tető részein található 100 x 100 cm nagyságú terület kerül használatba adásra. Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az „Intelligens Hálózat Mintaprojekt keretén belül adatkoncentrátorok telepítése” és az „e-Mobi 4 db ingyenes töltőállomás elhelyezése” című projekttel kapcsolatos döntés meghozataláról szóló 264/2017. (XII.14.) határozata alapján jóváhagyta az adatkoncentrátorok telepítésére kötött megállapodást, az egyes fejlesztéspolitikai tárgyú közgyűlési határozatok módosításáról szóló 29/2018. (IV.26.), valamint a támogatási kérelmekkel kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 3/2019. (II.21.) határozatai alapján pedig a megállapodás további kiegészítését.

A KOM Zrt-vel 2018. április 27. napján KOM-SZR-2018-0030 számon kötött megállapodás 2019. március 31. napján hatályát veszítette, ezért az adatkoncentrátorok további zavartalan működtetése érdekében új megállapodás megkötése szükséges. A megállapodás a határozat-tervezet mellékletét képezi.

4. „Katona József Színház komplex felújítása” című projekt

A Kormány a kecskeméti Katona József Színház komplex felújításával összefüggő beruházások előkészítésének a Beruházás Előkészítési Alapból történő támogatásáról szóló 1054/2019. (II.21) Korm. határozat alapján 238.749.503,-Ft támogatásban részesítette Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatát a kecskeméti Katona József Színház (Kecskemét belterület 476 hrsz-ú, természetben a Kecskemét, Katona József tér 5. szám alatti ingatlan), valamint a Ruszt József Stúdiószínház (Kecskemét belterület 468 hrsz-ú, Katona József tér 12. szám alatti ingatlan) tervezett fejlesztésének előkészítése, az engedélyes és kiviteli tervek, valamint a megvalósíthatósági tanulmány elkészítése érdekében.

Felújítási, korszerűsítési célok:

A legfontosabb cél a műemlék színházépület és a Ruszt József Stúdiószínház bővítése, külső-belső rekonstrukciója. A teljes körű színháztechnikai megújulás nem jár együtt funkcióváltással, vagy funkcióbővítéssel. A nagyszínház esetében örökségvédelmi engedélyezési és kivitelezési, a stúdiószínház esetében építési engedélyezési és kivitelezési tervdokumentáció elkészítése szükséges. A komplex felújítás funkcionálisan és technológiai szempontból egyaránt korszerű, gazdaságosan üzemeltethető létesítménnyé teszi az épületeket. A tervezett főbb beavatkozások mindkét épület vonatkozásában (a tervezési feladat meghatározása alapján):

- homlokzatfelújítás, nyílászárók részleges cseréje, felújítása;
- teljes gépészeti rekonstrukció (figyelemmel arra, hogy a más ingatlanban lévő gépészeti helyiségek felszámolása szükséges);
- a színházterem korszerűsítése (zenekari árok padozatának gépi mozgatása; színpad alatti terek bővítése, forgószínpad gépészet, ponthúzó);
- az épületvillamossági szerkezetek, a színháztechnika, az audiovizuális rendszerek, a vizuális és hangrendszer korszerűsítése;
- a közösségi terek, a nézőtér bútorozása, az új és a meglévő öltözőblokkok, irodák, műhelyek komplex kialakítása, bútorozása, próbaterem kialakítása;
- akadálymentesítés;
- az épületfelügyeleti rendszer kiépítése mindkét játszóhelyre stb.

Fentiekén túl a gördülékeny, magas színvonalú munkavégzéshez legalább nettó 700 m² bővítményre, azaz kb. egy 1300-1400 m²-es új épületszárnyra van szükség.

A projekt költségvetése:

Támogatás mértéke:

bruttó 238.749.503,- Ft.

A projekt megvalósítása: 2019. I. félév – 2020. II. félév

5. Pályázat benyújtása az Országos Görpark Programra

Magyarország Kormánya az Országos Görpark Program megvalósításához szükséges intézkedésekről szóló 1589/2018. (XI. 22.) Korm. határozat értelmében egyetért az Országos Görpark Program (a továbbiakban: Program) létrehozásával, valamint felhívja az aktív Magyarországiért felelős kormánybiztos és az emberi erőforrások miniszterét, hogy dolgozza ki a Program I. ütemének megvalósításához szükséges támogatási és lebonyolítási rendszert.

Az aktív Magyarországiért felelős kormánybiztos és az Emberi Erőforrások Minisztériuma sportért felelős államtitkára a Magyar Országos Gördeszka és Görkorcsolya Szakszövetség (a továbbiakban: Szövetség) bevonásával 2019-ben elindítja a Programot. A Program célja magyarországi nagyvárosokban olyan, a szabadidő kulturált eltöltésére, valamint versenysportra is megfelelő parkok kialakítása, melyek a gördeszka sport infrastrukturális igényeit képesek biztosítani arra alkalmas, biztonságos helyszíneken.

A Programra 2019-ben 350 millió forint áll rendelkezésre. Helyszínenként az összköltség 50%-át finanszírozza a támogató. A támogatási összeg minimum 10 millió, maximum 30 millió forint lehet.

A támogatás biztosításának feltételei:

- a görpark építtetője önkormányzat vagy önkormányzati szerv,
- az építtető vállalja a park funkció szerinti fenntartását, karbantartását és üzemeltetését az átadástól számított 5 éves időtartamig,
- az építtető biztosítja az ingyenes és korlátozás nélküli használatot,
- az építtető vállalja, hogy az átadás határideje legkésőbb: 2020. június 30.

A projekt tervezett költségvetése (bruttó):

Beruházás összköltsége:	60.000.000,- Ft
Igényelt támogatás összege:	30.000.000,- Ft
Támogatás intenzitása:	50 %
Önkormányzati önerő összege:	30.000.000,- Ft

A pályázat benyújtásának határideje: 2019. május 31. napja.

A görpark tervezett helyszíne: Kecskemét Lánchíd utca (hrs.:3791/72)

A pályázat az SZMSZ 3. melléklet 2.4.2. pontja, valamint a költségvetési rendelet 11. §-ában kapott felhatalmazás alapján került benyújtásra 2019. május 30-án.

6. Pályázat benyújtása az Országos Futópálya-építési Programra

Az aktív Magyarországért felelős kormánybiztos a Szabadidősport-eseményszervezők Országos Szövetsége (a továbbiakban: Szövetség) bevonásával 2019-ben elindítja az Országos Futópálya-építési Programot (a továbbiakban: Program). A Program célja magyarországi, 20.000 főt meghaladó lakosú városokban legalább 1 kilométer hosszúságú és 120 centiméter széles, kizárólag rekortán borítású futópályák kialakítása.

A Programra 2019-ben 350 millió forint áll rendelkezésre. Helyszínenként az összköltség legfeljebb 50%-át finanszírozza a támogató, melynek összege nem haladhatja meg a 70 millió forintot.

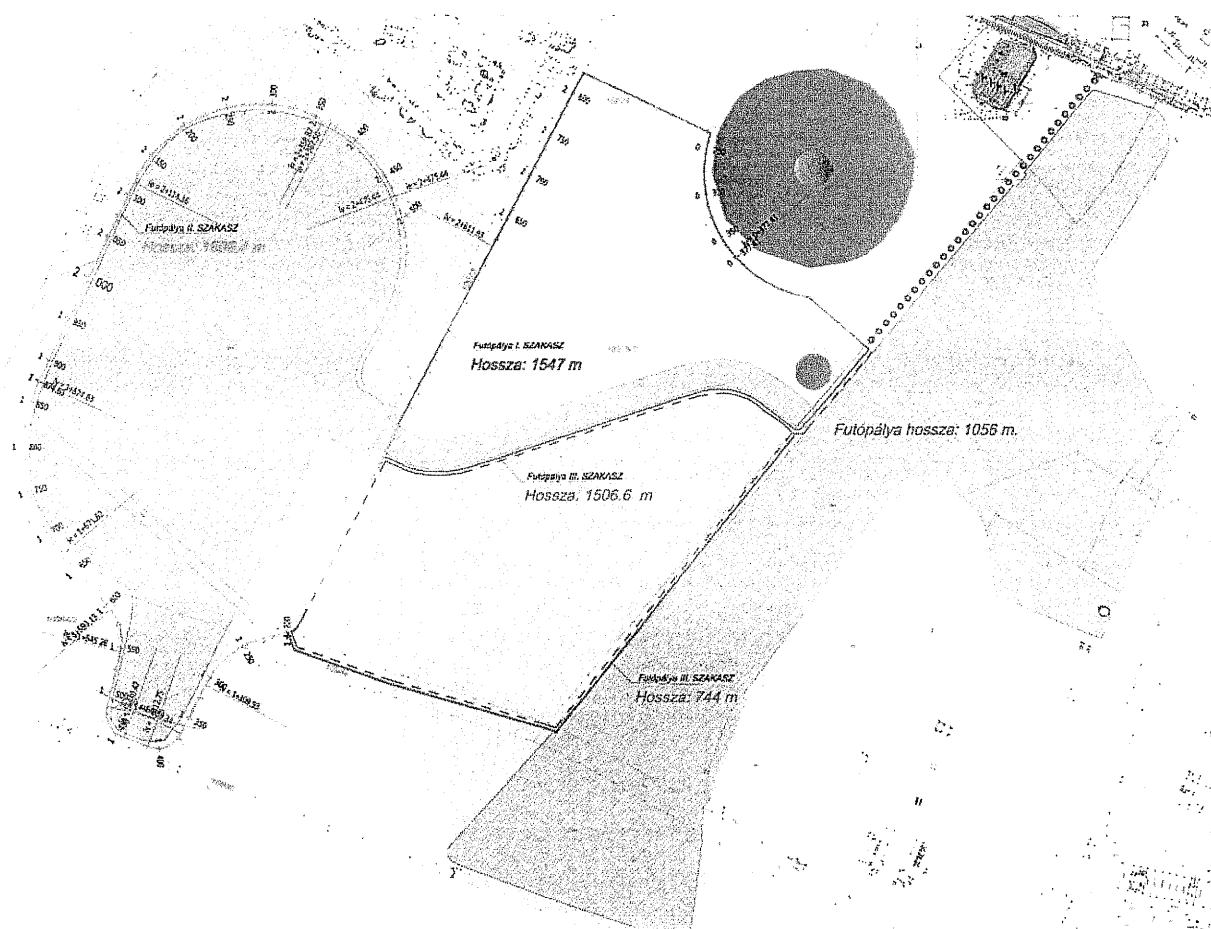
A Szövetség álláspontja alapján a kültéri rekortán borítású futópályák esetében előnyt jelent, ha a pályák körül világítás, ivókút, illetve WC rendelkezésre áll.

A projekt tervezett költségvetése (bruttó):

Beruházás összköltsége:	72.316.800,- Ft
Igényelt támogatás összege:	36.158.400,- Ft
Támogatás intenzitása:	50 %
Önkormányzati önerő összege:	36.158.400,- Ft

A futópálya tervezett helyszíne: Kecskemét Benkó Zoltán Szabadidőközpont, alábbi térképen Futópálya III. szakasz elnevezésű futópálya

A futópálya tervezett hossza: 1 506,6 m



A pályázat az SZMSZ 3. melléklet 2.4.2. pontja, valamint a költségvetési rendelet 11. §-ában kapott felhatalmazás alapján került benyújtásra 2019. június 14-én.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a fenti előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozattervezet szerinti döntését meghozni szíveskedjen.

Kecskemét, 2019. június 6.


Szemerey Pataki Klaudia
 polgármester

Határozat-tervezet

Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése /2019. (VI.20.) határozata

Támogatási kérelmekkel kapcsolatos döntések meghozatala

Kecskemét Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta Szemereyné Pataki Klaudia polgármester 13446-3/2019. iktatószámú előterjesztését, és az alábbi határozatot hozta:

1. A közgyűlés úgy dönt, hogy a Pénzügyminisztérium által kiírt „Bölcsődei fejlesztési program” című pályázati kiírásra benyújtott „Új két csoportos bölcsőde építése Katonatelepen” című pályázatot visszavonja. A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a TOP-6.2.1-19 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című felhívásra „Új két csoportos bölcsőde építése Katonatelepen” címmel támogatási kérelmet nyújtson be és egyben felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a támogatási kérelem elbírálása során beérkező hiánypótlási felhívásokat teljesítse, a támogatási kérelem nyertessége esetén a támogatási szerződést és a megvalósításhoz szükséges további megállapodásokat aláírja, valamint a kedvezményezett kötelezettségeket teljesítse.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

2. A közgyűlés úgy dönt, hogy Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a TOP-6.2.1-19 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című felhívásra, „Hetényi bölcsőde infrastrukturális fejlesztése” címmel támogatási kérelmet nyújtson be és egyben felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a támogatási kérelem elbírálása során beérkező hiánypótlási felhívásokat teljesítse, a támogatási kérelem nyertessége esetén a támogatási szerződést és a megvalósításhoz szükséges további megállapodásokat aláírja, valamint a kedvezményezett kötelezettségeket teljesítse.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

3. A közgyűlés a TOP-7.1.1-16-H-112-1 kódszámú „Széchenyi István Községi Ház komplex kialakítása” című TOP CLLD helyi felhívásra a „Széchenyi István Községi Ház komplex kialakítása” című támogatási kérelem benyújtását jóváhagyja, és egyben felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a pályázat elbírálása során beérkező hiánypótlási felhívásokat teljesítse, a támogatási kérelem nyertessége esetén a támogatási szerződést és a megvalósításhoz szükséges további megállapodásokat aláírja, valamint a kedvezményezett kötelezettségeket teljesítse.

A pályázat nyertessége esetén a szükséges önerőt az önkormányzat 11.727.898.-Ft összegben biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

4. A közgyűlés a TOP-7.1.1-16-H-112-2 kódszámú „Hunyadvárosi Községi Ház komplex fejlesztése” című TOP CLLD helyi felhívásra a „Hunyadvárosi Községi Ház komplex fejlesztése” című támogatási kérelem benyújtását jóváhagyja, és egyben felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a pályázat elbírálása során beérkező

hiánypótlási felhívásokat teljesítse, a támogatási kérelem nyertessége esetén a támogatási szerződést és a megvalósításhoz szükséges további megállapodásokat aláírja, valamint a kedvezményezett kötelezettségeket teljesítse.

A pályázat nyertessége esetén a szükséges önerőt az önkormányzat 3.535.000.-Ft összegben biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

5. A közgyűlés a TOP-7.1.1-16-H-112-3 kódszámú „Közösségi- és játszóterek fejlesztése” című TOP CLLD helyi felhívásra a „Játszótér fejlesztése Kósafaluban” című támogatási kérelem benyújtását jóváhagyja, és egyben felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a pályázat elbírálása során beérkező hiánypótlási felhívásokat teljesítse, a támogatási kérelem nyertessége esetén a támogatási szerződést és a megvalósításhoz szükséges további megállapodásokat aláírja, valamint a kedvezményezett kötelezettségeket teljesítse.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

6. A közgyűlés úgy dönt, hogy a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében megvalósuló D típusú sportpark fejlesztésre a Kecskemét Kadafalva 0963/58 hrsz-ú ingatlant jelöli ki, egyben felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert a projekt megvalósításához szükséges megállapodások aláírására és a kedvezményezett kötelezettségek teljesítésére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

7. A közgyűlés jóváhagyja a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet II. 2. pont b) és c) pontok szerint az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” című pályázati kiírásra a pályázat benyújtását, egyben felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a pályázat elbírálása során beérkező hiánypótlási felhívásokat teljesítse, illetve a pályázat nyertessége esetén a támogatási szerződést és a megvalósításhoz szükséges megállapodásokat aláírja, valamint a kedvezményezett kötelezettségeket teljesítse.

A pályázat nyertessége esetén a szükséges önerőt az önkormányzat 40.000.000,- Ft összegben biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

8. A közgyűlés úgy dönt, hogy felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert az Intelligens Hálózat Mintaprojekt keretében megvalósuló adatkoncentrátor telepítésére vonatkozó megállapodás megkötésére, valamint a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

9. A közgyűlés felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a kecskeméti Katona József Színház komplex felújítása projekt megvalósításának előkészítésére vonatkozó

támogatási szerződést és a megvalósításhoz szükséges megállapodásokat aláírja, valamint a kedvezményezetti kötelezettségeket teljesítse.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

10. A közgyűlés az Országos Görpark Program által meghirdetett pályázatra a támogatási kérelem benyújtását jóváhagyja és egyben felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a pályázat elbírálása során beérkező hiánypótlási felhívásokat teljesítse, a pályázat nyertessége esetén a támogatási szerződést és a megvalósításhoz szükséges további megállapodásokat aláírja, valamint a kedvezményezetti kötelezettségeket teljesítse.

A pályázat nyertessége esetén a szükséges önerőt az önkormányzat 30.000.000,- Ft összegben biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

11. A közgyűlés az Országos Futópálya-építési Program által meghirdetett pályázatra a támogatási kérelem benyújtását jóváhagyja és egyben felhatalmazza Szemereyné Pataki Klaudia polgármestert, hogy a pályázat elbírálása során beérkező hiánypótlási felhívásokat teljesítse, a pályázat nyertessége esetén a támogatási szerződést és a megvalósításhoz szükséges további megállapodásokat aláírja, valamint a kedvezményezetti kötelezettségeket teljesítse.

A pályázat nyertessége esetén a szükséges önerőt az önkormányzat 36.158.400,- Ft összegben biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött

egyrészt a **Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata**, (a továbbiakban: „**Önkormányzat**”)

Székhely: 6000 Kecskemét, Kossuth tér 1.
Adószám: 15724540-2-03
Képviselőre jogosult: Szemereyné Pataki Klaudia polgármester

másrészt a **KOM Központi Okos Mérés Zrt.**, (a továbbiakban: „**KOM Zrt.**”)

Székhely: 1139 Budapest, Váci út 91., Magyarország
Nyilvántartó bíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám: 01-10-047874
Adószám: 24714075-2-41
Közösségi adószám (EU): HU24714075
Képviselőre jogosult: Varga Gusztáv vezérigazgató és Turóczi András műszaki igazgató

harmadrészt: a **KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft.** (a továbbiakban: „**KIK-FOR Kft.**”)

Székhely: 6000 Kecskemét, Csányi János krt. 14.
Adószám: 11031600-2-03
Képviselőre jogosult: Minda Imre László ügyvezető önállóan
(továbbiakban **együttesen: Felek**) között.

1. Preambulum

- 1.1. Magyarország az üvegházhatást okozó gázok kibocsátási egységei Közösségen belüli kereskedelmi rendszerének létrehozásáról és a 96/61 EK tanácsi irányelv módosításáról szóló – a 2009/29/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvvel módosított – 2003/87/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv (továbbiakban: „**Irányelv**”) 10c. cikkének (5) bekezdése alapján átmeneti ingyenes kibocsátási egységek kiosztásának érdekében kérelmet (továbbiakban: „**Derogációs Kérelem**”), valamint annak részeként Nemzeti Tervet (továbbiakban: „**Nemzeti Terv**”) nyújtott be az Európai Unió Bizottságához, amelyben javaslatot tett az Intelligens Hálózat Mintaprojekt megvalósítására.
- 1.2. Az Európai Bizottság a 2012. december 3. napján kelt C(2012)8675 sz. határozatában (továbbiakban: „8675. sz. Határozat”) úgy rendelkezett, hogy Magyarországnak az Irányelv 10c. cikkének (5) bekezdése szerinti, átmenetileg ingyenes kibocsátási egységek villamosenergia-termelést végző létesítmények részére történő kiosztására (továbbiakban: „Derogációs Kiosztás”) vonatkozó kérelmével szemben nem emel kifogást.
- 1.3. Figyelemmel arra, hogy az Európai Bizottság már a 8675. sz. Határozatának indokolásában is jelezte, hogy a Beruházás finanszírozása az Európai Unió

Működéséről szóló Megállapodás (továbbiakban: „EUMSZ”) 107. cikkének (1) bekezdése szerinti állami támogatást tartalmaz, Magyarország a tervezett intézkedést az EUMSZ 108. cikk (3) bekezdése szerint jóváhagyásra bejelentette az Európai Bizottságnak. Az Európai Bizottság a 2012. december 19-én kelt, C(2012) 9463 sz. határozatában (továbbiakban: „9463. sz. Határozat”) megállapította, hogy a Magyarország által az Irányelv szerinti átmeneti ingyenes kibocsátási egységkiosztás keretében a Beruházások finanszírozásához nyújtani kívánt támogatás (továbbiakban: „Támogatás”) az EUMSZ 107. cikke (3) bekezdésének c) pontja értelmében összeegyeztethető a belső piaccal és úgy határozott, hogy nem emel kifogást a bejelentett intézkedéssel szemben.

- 1.4. A 9463 sz. Határozatban foglaltak szerint a Mintaprojekt tekintetében a Támogatás kedvezményezettje a MAVIR Zrt. (székhely: 1031 Budapest, Anikó utca 4.; Cg.: 01-10-044470), amelynek a kivitelezője a MAVIR Zrt. százszázalékos tulajdonában álló projektársaság. A Támogatás kedvezményezettjét fenntartási kötelezettség terheli, melynek keretében a kedvezményezett a Támogatásból megvalósuló beruházást köteles fenntartani. A Mintaprojekt lezárást követően a Támogatás kedvezményezettje vagy jogutódja az okosmérő, illetve az okos mérést biztosító külön berendezés üzemeltetése kapcsán az okos mérés bevezetésével kapcsolatos központi mintaprojekt megvalósításával összefüggő szabályokról szóló 26/2016. (II. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „Kormányrendelet”) szerint járnak el.
- 1.5. A Nemzeti Terv alapján a Mintaprojekt célja olyan mérési és adatáramoltatási infrastruktúra kialakítása és tesztelése, amely biztosítja a Központi Okoshálózati Operátor Modell működésének vizsgálatát, és hozzájárulhat az energiarendszer – fenntarthatóság, versenyképesség és ellátásbiztonság együttes figyelembevételével történő – modernizálásához, a felhasználó oldali energiahatékonyság és takarékoság növeléséhez, valamint a rendszerszabályozási problémák kezeléséhez és a hálózati veszteségek csökkentéséhez.
- 1.6. Az Önkormányzat és a KIK-FOR Kft. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. számú törvényben (továbbiakban: „Nvt.”) foglalt feltételek szerint köteles nyilatkozni arról, hogy az Nvt. alapján átlátható szervezetnek minősül.
- 1.7. Felek rögzítik, hogy tekintettel a 2000. július 5. napján létrejött Megbízási szerződésre és annak 2001. november 26. napján kelt kiegészítésére, a kiegészítés 2002. november 5. napján kelt 1. számú módosítására, valamint a Megbízási szerződés 2005. szeptember 16. napján kelt 1. számú módosítására (mely szerződések a jelen megállapodással érintett ingatlanok kezelését a KIK-FOR Kft.-nek engedik át) a korábbi Együttműködési Megállapodás 5.2. pontjában hivatkozott külön megállapodás szükségszerűen három oldalú megállapodás a Felek között. Az 2. számú módosítás értelmében a szerződés 2019. március 31-én hatályát veszítette. Felek a megbízás nélküli ügyvitel szabályai szerint jártak el és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:4§. (2) bekezdése értelmében szóbeli megállapodás alapján gyakorolták jogaikat és teljesítették kötelezettségeiket, melyet jelen megállapodásban írásban is megerősítenek.
- 1.8. A felek jelen megállapodást a korábban ugyan ezen műszaki feladatra 2017. december 17. napján (KOM-SZR-2017-0048), valamint ennek folytatásaként 2018.

április 27. napján (KOM-SZR-2018-0030) szerződés számon aláírt Megállapodások folytatására jött létre.

- 1.9. A Felek az Intelligens Hálózat Mintaprojekt Fenntartási időszak üzemeltetési feladatainak megvalósítása érdekében jelen háromoldalú megállapodást (továbbiakban: „Megállapodás”) kötik – annak érdekében, hogy a KOM Zrt. a Mintaprojektben felszerelt adatkoncentrátorokat üzemeltethesse, az Önkormányzat tulajdonában és a KIK-FOR Kft. kezelésében lévő lakásokban felszerelt mellékvíz mérőkből és a bekötési mérőkből származó adatok kiolvasása érdekében.

2. A Megállapodás tárgya:

- 2.1. Az Önkormányzat ezúton nyilatkozik, hogy a Megállapodás 1.sz. mellékletben Kecskemét belterületén található ingatlanok (továbbiakban: „**Ingatlanok**”) a kizárólagos tulajdonát képezik.
- 2.2. A KIK-FOR Kft. nyilatkozik, hogy a 2.1. pontban feltüntetett Ingatlanok a kezelésében vannak.
- 2.3. Az Önkormányzat, mint tulajdonos, kijelenti, hogy a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 19/2013. (VI.27.) önkormányzati rendeletének 8. § (6) bekezdés e) pontja alapján a KOM Zrt.-nek az Ingatlanok tető részén található 100x100 (cm) nagyságú területet tekintetében a hasznosításnak nem minősülő igénybevételehez, vagyis ezen területek bérbeadásához hozzájárul, annak érdekében, hogy a KOM Zrt. az Intelligens Hálózat Mintaprojekt megvalósítása során felszerelt adatkoncentrátort üzemeltessen. A részletes helyszínlistát jelen Megállapodás 1.sz. melléklete tartalmazza.

3. Megállapodás időtartama és birtokátruházás:

- 3.1. Jelen Megállapodás határozott időtartamú és minden fél általi aláírás napján lép hatályba és a Mintaprojekt számára előírt Fenntartási időszak végéig, 2023. szeptember 4. napjáig hatályos.
- 3.2. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat valamint a KIK-FOR Kft., mint vagyonkezelő az 1. sz. mellékletben szereplő helyszíneket jelen Megállapodás hatálybalépésével egyidejűleg a KOM Zrt. birtokába adja.
- 3.3. A KIK-FOR Kft. biztosítja a KOM Zrt., valamint annak megbízottja részére az adatkoncentrátor üzemeltetéséhez, valamint karbantartáshoz szükséges bejutást az 1.sz. mellékletben megjelölt helyszínekre, továbbá műszaki munkatársat biztosít a helyismeretet igénylő feladatok megvalósításához.

4. Felek jogai és kötelezettségei:

- 4.1. Az Önkormányzat feladata a Mintaprojektbe bevont, okosméréssel ellátott projekthelyszínek (végpontok) fenntartása a KOM Zrt. együttműködésével.

- 4.2. Az Önkormányzat köteles viselni minden költséget és egyéb díjat, amely az Önkormányzat által megjelölt intelligens város projekttel kapcsolatban merül fel.
- 4.3. Felek rögzítik, hogy saját feladataik, és kötelezettségeik teljesítésével járó költségeket maguk viselik.
- 4.4. A KOM Zrt. az 1. sz. melléklet szerinti területeket csak az Intelligens Hálózat Mintaprojekt megvalósítása érdekében használhatja, a helyszínre a KIK-FOR Kft.,-hez intézett előzetes bejelentéssel kivonulhat, valamint az adatkoncentrátorok üzemeltetése érdekében ott tartózkodhat.
- 4.5. A KOM Zrt. felelősséggel tartozik az adatkoncentrátorok fel- és leszereléséből, karbantartásából, cseréjéből eredő, a kivitelezéshez szükséges mértékben megbontott teherhordó és egyéb épületszerkezetek tekintetében képződő esetleges károkért. Ha az adatkoncentrátor áthelyezésére kerül sor, és a felszerelése homlokzatra vagy tetőszerkezetre történik, annak során a KOM Zrt. fokozott figyelemmel jár el az esetleges beázások megelőzése érdekében.
- 4.6. A KOM Zrt. az adatkoncentrátor energia ellátását, a KIK-FOR Kft. által biztosított villamos energiavételezési pontról, távleolvasható villamos al-fogyasztásmérőn keresztül valósítja meg. A KOM Zrt. a mért fogyasztási érték alapján, jelen Megállapodás 5. pontjában rögzítettek szerint köteles a KIK-FOR Kft.-vel elszámolni.
- 4.7. Felek rögzítik, hogy a KOM Zrt nem jogosult az 1. sz. mellékletben meghatározott helyszínek használatát másnak átengedni.

5. Elszámolás:

- 5.1. A KOM Zrt. köteles megfizetni az adatkoncentrátor által elfogyasztott villamos energia díját a KIK-FOR Kft. OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11732002-20324548 számú bankszámlaszámára, a KIK- FOR Kft. által minden negyedévet követő hónap 15. napjáig kiállított számla alapján az adatkoncentrátor elektromos rendszerekében lévő 1F villamos fogyasztásmérő által mért fogyasztás alapján. A villamos energia fogyasztási díja az aktuális díjszabás szerint alakul.
- 5.2. A KOM Zrt. a villamos energia díját átutalással fizeti meg a KIK-FOR Kft. által kiállított díjbekérőjének kézhezvételét követő 8 napon belül. Késedelmes fizetés esetén a KIK-FOR Kft. a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. §-ának megfelelő késedelmi kamat felszámítására jogosult.
- 5.3. Minden számlát 2 (két) példányban, a KOM Zrt. nevére kell kiállítani az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169.§ - ban foglaltak alapján és a mindenkor székhelyére kell megküldeni. A KOM Zrt. a villamos energia díját a számla kiállításától számított 8 napon belül köteles kiegyenlíteni banki átutalással a Kik-For Kft. számláján feltüntetett bankszámlaszámra. A számla azon a napon tekintendő kiegyenlítettnek, amelyen az összeg a KIK-FOR Kft. számláján jóváírásra kerül.

6. Kapcsolattartás:

- 6.1. Felek megállapodnak, hogy a jelen Megállapodás fennállása alatt és megszüntetése során folyamatosan együttműködnek és tájékoztatják egymást a Megállapodást érintő lényeges körülményekről, illetve eleget tesznek a jogszabályokban előírt értesítési kötelezettségüknek. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást nem csupán a jelen Megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a Megállapodás teljesítésére kihatással lehet.
- 6.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy haladéktalanul értesítik egymást arról, ha a jelen Megállapodás teljesítése előtt ellenük csőd-, felszámolási, végelszámolási, illetve végrehajtási eljárás indul, továbbá, ha a saját cégében, vagy alvállalkozójánál tulajdonosváltozásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor.
- 6.3. A Megállapodásban foglaltak tekintetében nyilatkozattételre jogosult személyek:

KOM Zrt. részéről:

Név: Varga Gusztáv, vezérigazgató
Telefon: +3619222590
Telefax: +3619222591
E-mail: gusztav.varga@komzrt.hu
és
Név: Turóczy András, műszaki igazgató
Telefon: +3619222590
Telefax: +3619222591
E-mail: andras.turoczy@komzrt.hu

Önkormányzat részéről:

Név: Berente Ágnes
Telefon: 06-76-513-574
Email: berente.agnes@kecskemet.hu

KIK-FOR Kft. részéről:

Név: Basa Attila
Telefon: 06-76-513-574
E-mail: basa.attila@kikfor.hu

- 6.4. Technikai, műszaki kérdésekben kapcsolattartó személyek:

KOM Zrt. részéről:

Név: Móczár Zoltán
Telefon: +36203186011
Telefax: +3619222591
E-mail: zoltan.moczar@komzrt.hu

Önkormányzat részéről:

Név: Berente Ágnes
Telefon: 06-76-513-574
Email: berente.agnes@kecskemet.hu

KIK-FOR Kft. részéről:

Név: Basa Attila
Telefon: 06-76-513-574
E-mail: basa.attila@kikfor.hu

- 6.5. Felek kötelesek a kijelölt képviselőik, kapcsolattartóik személyének változásáról haladéktalanul írásban értesíteni egymást.

7. A Megállapodás megszűnése és megszüntetése

- 7.1. Jelen Megállapodás a határozott időtartam elteltével megszűnik.
- 7.2. Felek jelen Megállapodás mindhárom Fél részéről megszüntethető írásban 30 napos felmondási idő elteltével, indoklási kötelezettség nélkül.
- 7.3. Jelen Megállapodás megszűnése esetén Felek kötelesek egymással haladéktalanul, de legkésőbb 15 napon belül elszámolni.
- 7.4. Felek rögzítik, hogy a KOM Zrt. mindazt, amit a saját költségén a dologra felszerelt, a dolog sérelme nélkül jelen Szerződés megszűnését követő 60 napon belül köteles leszerelni.

8. Záró rendelkezések:

- 8.1. A Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései, illetve az egyéb irányadó és kötelezést tartalmazó előírások az irányadók.
- 8.2. Felek rögzítik, hogy a KOM Zrt. az Intelligens Hálózat Mintaprojektet közpénz felhasználásával valósítja meg. Az Alaptörvény 39. cikk (2) pontja alapján a közpénzekre, valamint a nemzeti vagyoni vonatkozó adatok közérdekű adatnak minősülnek, így a közérdekű adatok megismerésére vonatkozóan Felek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó rendelkezéseit kötelesek alkalmazni.
- 8.3. A Felek képviseletében aláíró személyek kijelentik, hogy jogosultak Felek képviseletére és cégjegyzésére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására.
- 8.4. Az adatkezelés jogalapja a Felek vonatkozásában az Európai Parlament és a Tanács 2016/679 (2016. április 27.) számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok

szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályaon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdés b) pontja szerint a szerződés teljesítéséhez szükséges adatkezelés.

A Felek tudomásul veszik, hogy a jelen okiratban rögzített adatokat az irattári tervre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerinti időtartamban, legalább azonban az okirat keltétől számított 8 évig a 2000. évi C. törvény szerinti számviteli alapbizonylatok kötelező megőrzése érdekében kezelni köteles.

Felek tudomásul veszik, hogy az Önkormányzat – ha azt a hatályos jogszabályok kötelezővé teszik – a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) pontja alapján, jelen szerződésben szereplő adatokat nyilvánosságra hozza.

Az adatkezelés további részleteit az Önkormányzat Általános Adatkezelési Tájékoztatója (www.kecskemét.hu/adatvedelem) tartalmazza, amelynek megismerését Felek képviselője e szerződés aláírásával elismeri.

Melléklet:

1.sz. melléklet: Helyszínlista

Felek jelen Megállapodást átolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt írják alá. Jelen Megállapodás 7 számozott oldalból áll és 3 eredeti példányban készült.

Kecskemét, 2019.

KOM Központi Okos Mérés Zrt.

**Kecskemét Megyei Jogú Város
Önkormányzata**

.....
Varga Gusztáv
vezérigazgató

.....
Turóczy András
műszaki igazgató

.....
Szemereyné Pataki Klaudia
polgármester

KIK-FOR Ingatlankezelő és Forgalmazó Kft

.....
Minda Imre László
ügyvezető igazgató

1.sz melléklet

Adatgyűjtő koncentrátor helyszínlista

Kecskemét, Mátyás Kálmán utca 1.:

Alkalmazott koncentrátor: IZAR RDC Standard 1000

Darabszám: 1 db koncentrátor telepítése

Koncentrátor elhelyezése: Épület tetején

Kecskemét, Mátyás Kálmán utca 10.:

Alkalmazott koncentrátor: IZAR RDC Standard 1000

Darabszám: 1 db koncentrátor telepítése

Koncentrátor elhelyezése: Épületen belül, liftre

Kecskemét, Mátyás Kálmán utca 16.:

Alkalmazott koncentrátor: IZAR RDC Standard 1000

Darabszám: 1 db koncentrátor telepítése

Koncentrátor elhelyezése: Épület tetején

Kecskemét, Téglás utca 13/C:

Alkalmazott koncentrátor: IZAR RDC Standard 1000

Darabszám: 1 db koncentrátor telepítése

Koncentrátor elhelyezése: Épület tetejére

Kecskemét, Téglás utca 7/B:

Alkalmazott koncentrátor: IZAR RDC Standard 1000

Darabszám: 1 db koncentrátor telepítése

Koncentrátor elhelyezése: Épület tetejére

Kecskemét, Horváth Döme körút 1/A:

Alkalmazott koncentrátor: IZAR RDC Standard 1000

Darabszám: 1 db koncentrátor telepítése

Koncentrátor elhelyezése: Épületen belül, 2. emeleti lépcsőház

Kecskemét, Széchenyi sétány 4.:

Alkalmazott koncentrátor: IZAR RDC Standard 1000

Darabszám: 1 db koncentrátor telepítése 1.-es liftre

Koncentrátor elhelyezése: Épületen belül, liftre

Kecskemét, Széchenyi sétány 4.:

Alkalmazott koncentrátor: IZAR RDC Standard 1000

Darabszám: 1 db koncentrátor telepítése 2.-es liftre

Koncentrátor elhelyezése: Épületen belül, liftre

