

Adószám: 13070395-2-03
Cégbíróság: Kecskeméti Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 03-09-110738

**Kecskeméti Turizmusfejlesztési és Marketing Korlátolt Felelősségű
Társaság**

6000 Kecskemét, Kossuth tér 1

**Kiegészítő melléklet
2023.**

Fordulónap: 2023. december 31.
Beszámolási időszak: 2023. január 01. - 2023. december 31.

Kecskemét, 2024. április 17.

P.h.

.....
A gazdálkodó
képviselője

[EsBo program]

Tartalomjegyzék:

- 1. A gazdálkodó bemutatása**
 - 1.1. Alakulás, célok, küldetés
- 2. A számviteli politika alkalmazása**
 - 2.1. Alkalmazott számviteli szabályok
 - 2.2. A számviteli politika bemutatása
- 3. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**
 - 3.1. Előző évek módosítása
 - 3.2. Össze nem hasonlítható adatok
 - 3.3. Befektetett eszközök
Befektetett eszközök jelentős tételei
Tartósan adott kölcsönök kapcsolt (anya-, leány- vagy közös vezetésű) vállalkozásokban
 - 3.4. Forgóeszközök
Forgóeszközök jelentős tételei
Követelések kapcsolt (anya-, leány- vagy közös vezetésű) vállalkozással szemben
 - 3.5. Aktív időbeli elhatárolások
Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei
 - 3.6. Saját tőke
Visszavásárolt saját üzletrészek
Értékelési tartalék jelentős tételei
 - 3.7. Céltartalékok
Céltartalékok jelentős tételei
 - 3.8. Kötelezettségek
Kötelezettségek jelentős tételei
Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek
Biztosított kötelezettségek
Kötelezettségek kapcsolt (anya-, leány- vagy közös vezetésű) vállalkozással szemben
 - 3.9. Passzív időbeli elhatárolások
Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei
- 4. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**
 - 4.1. Előző évek módosítása
 - 4.2. Összehasonlíthatóság
 - 4.3. Bevételek
Bevételek alakulása
Árbevétel jelentős tételei
Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei
Egyéb bevételek jelentős tételei
Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei
Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek
 - 4.4. Ráfordítások
Ráfordítások alakulása
Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei
Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei

Egyéb ráfordítások jelentős tételei
Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei
Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások

5. Tájékoztató adatok

- 5.1. Kapcsolt felekkel bonyolított ügyletek
- 5.2. Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái
- 5.3. Könyvvizsgáló által felszámított díjak
- 5.4. Létszámadatok
- 5.5. Rendkívüli környezeti hatások
- 5.6. Kiegészítések

1. A gazdálkodó bemutatása

1.1. Alakulás, célok, küldetés

A Kecskeméti Turizmusfejlesztési és Marketing Kft. 2003. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szintentartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a Kecskeméti Turizmusfejlesztési és Marketing Kft. kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.2. A számviteli politika bemutatása

A számviteli politika sajátosságai a valós és megbízható összképre nem gyakorolnak érdemi hatást. A számviteli politika meghatározó elemei:

A számviteli politika táblázatos kivonata

Jellemző	Választás
Könyvvezetés pénzneme	HUF
Beszámoló formája	Egyszerűsített éves beszámoló
Mérleg típusa	A
Eredménymegállapítás módja	Összköltség eljárás
Eltérő üzleti év	Nem
Könyvvizsgálat	Igen
Tőzsdei jelenlét	Nem érintett

3. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

3.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, a mérleg tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

3.2. Össze nem hasonlítható adatok

A Kecskeméti Turizmusfejlesztési és Marketing Kft. mérlegében az adatok - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

3.3. Befektetett eszközök

Befektetett eszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő befektetett eszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Befektetett pénzügyi eszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	3 100

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt (anya-, leány- vagy közös vezetésű) vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés anya- vagy leányvállalattal szemben nem állt fenn.

3.4. Forgóeszközök

Forgóeszközök jelentős tételei

A mérleg Forgóeszközök sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Követelések kapcsolt (anya-, leány- vagy közös vezetésű) vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben követelés nem állt fenn.

3.5. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Aktív időbeli elhatárolás nem szerepel.

3.6. Saját tőke

Visszavásárolt saját üzletrészek

A társaság a tárgyévben saját üzletrészeivel nem rendelkezett, saját üzletrészt sem közvetlenül, sem közvetve nem szerzett meg és nem idegenített el.

Értékelési tartalék jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Értékelési tartalék nem szerepel.

3.7. Céltartalékok

Céltartalékok jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Céltartalék nem szerepel.

3.8. Kötelezettségek

Kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg Kötelezettségek sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

Biztosított kötelezettségek

A mérlegben kimutatott tárgyévi kötelezettségek között zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség nem szerepel.

Kötelezettségek kapcsolt (anya-, leány- vagy közös vezetésű) vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettség nem állt fenn.

3.9. Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérleg Passzív időbeli elhatárolások sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

4. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, az eredménykimutatás tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

4.2. Összehasonlíthatóság

A Kecskeméti Turizmusfejlesztési és Marketing Kft. eredménykimutatásában az adatok - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

A Kecskeméti Turizmusfejlesztési és Marketing Kft. adófizetési kötelezettsége körében - az esetleges jogszabályi változások hatásain túl - nem történt olyan változás, mely az eredménykimutatás egyes adatainak összehasonlításában korrekciót kívánna.

4.3. Bevételek

Bevételek alakulása

A Kecskeméti Turizmusfejlesztési és Marketing Kft. bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevételek alakulása és megoszlása				
Bevétel-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Árbevétel	16 304	33.3	0	0.0
Aktivált saját teljesítményérték	0	0.0	0	0.0
Egyéb bevételek	32 636	66.7	8 498	100.0
Pénzügyi műveletek bevételei	0	0.0	0	0.0
Bevételek összesen	48 940	100.0	8 498	100.0

Árbevétel jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Értékesítés nettó árbevétele nem jelenik meg.

Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Aktivált saját teljesítmények értéke nem jelenik meg.

Egyéb bevételek jelentős tételei

Az egyéb bevételekben a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek tartalma és összegei az alábbiak:

Tétel tartalma (1000HUF)	Összeg
KMJV Önkormányzat támogatás	8 498
Emberi Erőforrás Támogatáskezelő	0
Különféle egyéb bevételek	0

Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Pénzügyi műveletek bevétele nem jelenik meg.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek

A tárgyidőszakban elszámolt bevételek közül nagysága vagy előfordulása miatt kivételesnek tekintendő tételek jellege és összege az alábbi táblázatban kerül bemutatásra:

Bevétel jellege (1000HUF)	Összeg
KMJV Önkormányzat támogatás	8 498

4.4. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

A Kecskeméti Turizmusfejlesztési és Marketing Kft. ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	57 184	96.3	5 556	67.1
Személyi jellegű ráfordítások	805	1.4	0	0.0
Értécsökkenési leírás	650	1.1	0	0.0
Egyéb ráfordítások	608	1.0	2 724	32.9
Pénzügyi műveletek ráfordításai	143	0.2	0	0.0
Ráfordítások összesen	59 390	100.0	8 280	100.0

Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei

Az anyagjellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerül bemutatásra:

Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
05. Anyagköltség	333
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	4 884
07. Egyéb szolgáltatások értéke	339

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Személyi jellegű ráfordítás nem jelenik meg.

Egyéb ráfordítások jelentős tételei

Az eredménykimutatás Egyéb ráfordítások sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Pénzügyi műveletek ráfordítása nem jelenik meg.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások

A tárgyidőszakban elszámolt költségek és ráfordítások közül nagysága vagy előfordulása miatt kivételesnek tekintendő tételek jellege és összege az alábbi táblázatban kerül bemutatásra:

Költség és ráfordítás jellege (1000HUF)	Összeg
Egyéb ráfordítások	2 724

5. Tájékoztató adatok

5.1. Kapcsolt felekkel bonyolított ügyletek

A beszámolási időszakban a Kecskeméti Turizmusfejlesztési és Marketing Kft. kapcsolt felekkel semmiféle ügyletet nem bonyolított.

5.2. Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjai részére az üzleti évben semmiféle előleg, kölcsön folyósítása és visszafizetése nem történt, nevükben garancia vállalására nem került sor.

5.3. Könyvvizsgáló által felszámított díjak

A könyvvizsgáló által felszámított díjak összegszerű bemutatására - egyszerűsített éves beszámoló készítésére tekintettel - a Kecskeméti Turizmusfejlesztési és Marketing Kft. nem kötelezett, arról a könyvvizsgálói közfelügyeleti feladatokat ellátó hatóság részére kérésére részletes tájékoztatást ad. A könyvvizsgáló által felszámított díj teljes egészében a tárgyévi üzleti évre vonatkozó beszámoló könyvvizsgálatának ellenértéke, a könyvvizsgáló egyéb bizonyosságot nyújtó szolgáltatásokért, adótanácsadói szolgáltatásokért, vagy egyéb, nem könyvvizsgálói szolgáltatásokért díjat nem számított fel.

5.4. Létszámadatok

A Kecskeméti Turizmusfejlesztési és Marketing Kft. a tárgyévben munkavállalót nem foglalkoztatott.

5.5. Rendkívüli környezeti hatások

Az extrém környezeti hatások (világjárványok, háborúk, veszélyhelyzeti intézkedések, infláció...) a Kecskeméti Turizmusfejlesztési és Marketing Kft. gazdálkodására is hatást gyakoroltak, de azok a gazdálkodás folytatásával kapcsolatban lényeges ismert bizonytalanságot nem jelentettek. Az ezekkel kapcsolatos kockázatok, az azokra adott válaszok a beszámolóban megfelelően bemutatásra kerültek.

5.6. Kiegészítések

2023.év nyereséggel zárult, mert a tervezett költségvetés alapján a tulajdonos önkormányzat megfelelő mértékű támogatást biztosított.

Kivételes nagyságú bevételek, költségek bemutatása

A Szt. 88. § (4a) bekezdésében foglalt előírás a számviteli politikában meghatározott kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások összegének, azok jellegének bemutatása.

A társaságnak nem volt ilyen bevétele, költsége a beszámolási időszakban.

Jelentős összegű hibák értelmezése

A Számv. tv. 88. § (5) bekezdése: A kiegészítő mellékletben be kell mutatni az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák eredményre, az eszközök és a források állományára gyakorolt - a mérlegben, az eredménykimutatásban a megfelelő tételeknél összevontan szereplő - hatását, évenkénti megbontásban.

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, de legalább az 1 M Ft, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, az előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

Vezető tisztségviselők, Felügyelő Bizottság tagjainak előleg, kölcsön elszámolása

Számv. tv. 89 § (4) bekezdés b) pontja: gazdasági társaságnál a vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjainak folyósított előlegek és kölcsönök összegét, a nevükben vállalt garanciákat, csoportonként összevontan, a kamat, a lényeges egyéb feltételek, a visszafizetett összegek és a visszafizetés feltételei egyidejű közlésével;

A társaságnál sem tag sem vezető tisztségviselő, felügyelő bizottsági tag részére nem került folyósításra előleg kölcsön, nem volt garanciavállalás.

Vezető tisztségviselők munkadíja

b) gazdasági társaságánál a vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjainak folyósított előlegek és kölcsönök összegét, a nevükben vállalt garanciákat, csoportonként összevontan, a kamat, a lényeges egyéb feltételek, a visszafizetett összegek és a visszafizetés feltételei egyidejű közlésével;

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjai tevékenységükért az üzleti év után munkabérben, díjazásban nem részesült.

Kapcsolt felekkel bonyolított ügyletek

A kiegészítő mellékletben be kell mutatni azon kapcsolt felekkel lebonyolított ügyleteket, amelyek bemutatásáról e törvény külön nem rendelkezik, ha ezen ügyletek lényegesek és nem a szokásos piaci feltételek között valósultak meg. Ennek során be kell mutatni az ügyletek értékét, a kapcsolt féllel fennálló kapcsolat jellegét és az ügyletekkel kapcsolatos egyéb, a vállalkozó pénzügyi helyzetének

megítéléséhez szükséges információkat. Az egyedi ügyletekre vonatkozó információk összesíthetők az ügyletek jellege szerint, ha az összesítés nem akadályozza az érintett ügyleteknek a vállalkozó pénzügyi helyzetére gyakorolt hatásának a megítélését.

A társaság 2023. évben a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatától 8468 e Ft támogatásban részesült.

A Társaságnak nincs az önkormányzattal szemben fennálló tartozása, kötelezettsége.

Nem volt más kapcsolatos felekkel folytatott ügylete a társaságnak.

CASH-FLOW kimutatás	
Megnevezés	2023
Nettó árbevétel	0
Vevőkövetelés, vevőkövetelés változása	0
I. Értékesítésből származó pénzbevétel	0
Ért. Termék/szolgáltatás direkt költsége	0
Készletállomány változása	0
Szállítók változása	-11 830
II. Előállított term./szolg.költsége	0
III. Bruttó üzemi fedezet (I-II)	0
Indirekt fel nem osztható költségek	0
Egyéb követelések változása	0
Aktív id. elh. változása	0
Egyéb rövid lej. köt. változása	0
Passzív id. elh. változása	0
Céltartalékok változása	0
Egyéb bev.-ráford.+kap.kam.	0
Adófizetési kötelezettség	20
IV. Nettó működési ráfordítások	0
V. Működési cash-flow (III+IV)	20
Fizetett Kamatok	0
Éven túli ka. Köt. Éb.része	0
VI. Hiteltörlesztés, visszafizetés	0
VII. Capex (nettó beruházás)	0
VIII. Finanszírozási cash-flow	0
Pénzügyi befektetések változása	0

Pénzügyi műv.bev. (kamat nélkül)	0
Pénzügyi műv.ráf. (kamat nélkül)	0
Osztalékfizetési kötelezettség	0
IX. Befektetési cash-flow	0
XI. Nettó finanszírozási többlet (VIII+IX+X)	0
Rövid lejáratú bankhitelek változása	0
Hosszú lejáratú kötelezettségek változása	0
Jegyzett tőke és tartalékok változása	0
XII. Pénzeszköz változása	0

Vagyoni helyzet, tőke struktúra, likviditás alakulását jellemző mutatók						
Kecskeméti Turizmusfejlesztési és Marketing Kft			2023. december 31.			
Sorsz.	Mutató megnevezése	Számítás módja	2022. év		2023. év	
1.	Tőke hatékonyság (ROE)	adózott eredmény	- 10 538	70,72%	198	3,70%
		saját tőke	149		5 347	
2.	Eszköz hatékonyság (ROA)	adózás előtti eredmény	- 10 450	87,24%	218	3,85%
		eszköz összesen	11 979		5 661	
3.	EBITDA	Üzemi eredmény+ écsé	-9 657	-9657	218	218
4.	Saját tőke növekedési mutató	saját tőke	149	4,96%	5 347	178,23%
		jegyzett tőke	3 000		3 000	
5.	Tőke szerkezet	idegen tőke	11 830	98,76%	264	466,35%
		összes forrás	11 979		5 661	
6.	Élőmunka termelékenység	nettó árbevétel	16 304	16 304	-	-
		létszám	1		1	
7.	Likviditási mutató	forgóeszközök	8 879	75,0	2 561	970,0
		rövidlejáratú kötelezettségek	11 830		264	
8.	Átlagos statisztikai létszám			1		1