



ALSÓ-TISZA-VIDÉKI  
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG  
SZEGED

IGAZGATÓ

Dátum:  
2022. 01. 24.

Ügyiratszám:  
1638-0029/2022

Előadó:  
Gémes Norbert  
Hornyák Sándor

**Tárgy: Kecskemét MJV. településrendezési dokumentumai – tervi  
vélemény  
Melléklet:-**

**Szemereyné Pataki Klaudia**  
polgármester részére

Kecskemét  
Kossuth tér 1.  
6000

### **Tisztelt Polgármester Asszony!**

Kecskemét megyei jogú város polgármestere 2021. december 22-én kelt, 2345915/2021 ügyiratszámú levelében arról tájékoztatta az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságot (ATIVIZIG), hogy a település önkormányzata kezdeményezte a város településrendezési eszközeinek módosítási folyamatát. A polgármester a 314/2012 (XII. 8.) Korm. rendelet értelmében felkérte az ATIVIZIG-et az előzetes tájékoztató dokumentum kiadására.

Igazgatóságunk – Az Országos Vízügyi Főigazgatóság képviselőjében is eljárva – az alábbi előzetes tájékoztatást adja:

Kecskemét város közigazgatási területe a 11.04. Dong-ér-Kecskeméti belvízvédelmi szakaszon, a 33. Dongér-Kecskeméti belvízi rendszerhez tartozik. A belvízvédekezés operatív szakmai irányítását az ATIVIZIG Csongrádi Szakasztechnika látja el.

Kecskemét közigazgatási területén összesen 9 db forgalomképes ATIVIZIG kezelésű belvízelvezető csatorna található, amelyek helyben összegyűjtik a belvizeket és vezetik tovább a főcsatornába:

Reptér II. csatorna (torkolati vízszállítása: 0,65 m<sup>3</sup>/s),

Borbás csatorna (torkolati vízszállítása: 0,76 m<sup>3</sup>/s),

Úrréti csatorna (torkolati vízszállítása: 0,49 m<sup>3</sup>/s),

Talfái csatorna (torkolati vízszállítása: 0,50 m<sup>3</sup>/s),

Pesti csatorna (torkolati vízszállítása: 0,50 m<sup>3</sup>/s),

Méntelevi csatorna (torkolati vízszállítása: 0,173 m<sup>3</sup>/s),

Csödörösi csatorna (torkolati vízszállítása: 0,246 m<sup>3</sup>/s),

Nyíri csatorna (torkolati vízszállítása: 0,366 m<sup>3</sup>/s),

Csalánosi csatorna (torkolati vízszállítása: 0,18 m<sup>3</sup>/s),

Kecskemét közigazgatási területén összesen 3 db kizárólag Magyar Állam tulajdonú és ATIVIZIG üzemeltetésében lévő belvízelvezető főcsatorna található, melyek ÉNY-DK irányú kiépített nyomvonalakon, gravitációs úton szállítják el az összegyűlekező vizeket:

- Félegyházi-főcsatorna (torkolati vízszállítása: 3,50 m<sup>3</sup>/s),
- Csukás-éri-főcsatorna (torkolati vízszállítása: 13,00 m<sup>3</sup>/s),
- Alpár-Nyárlőrinci-főcsatorna (torkolati vízszállítása: 5,60 m<sup>3</sup>/s).

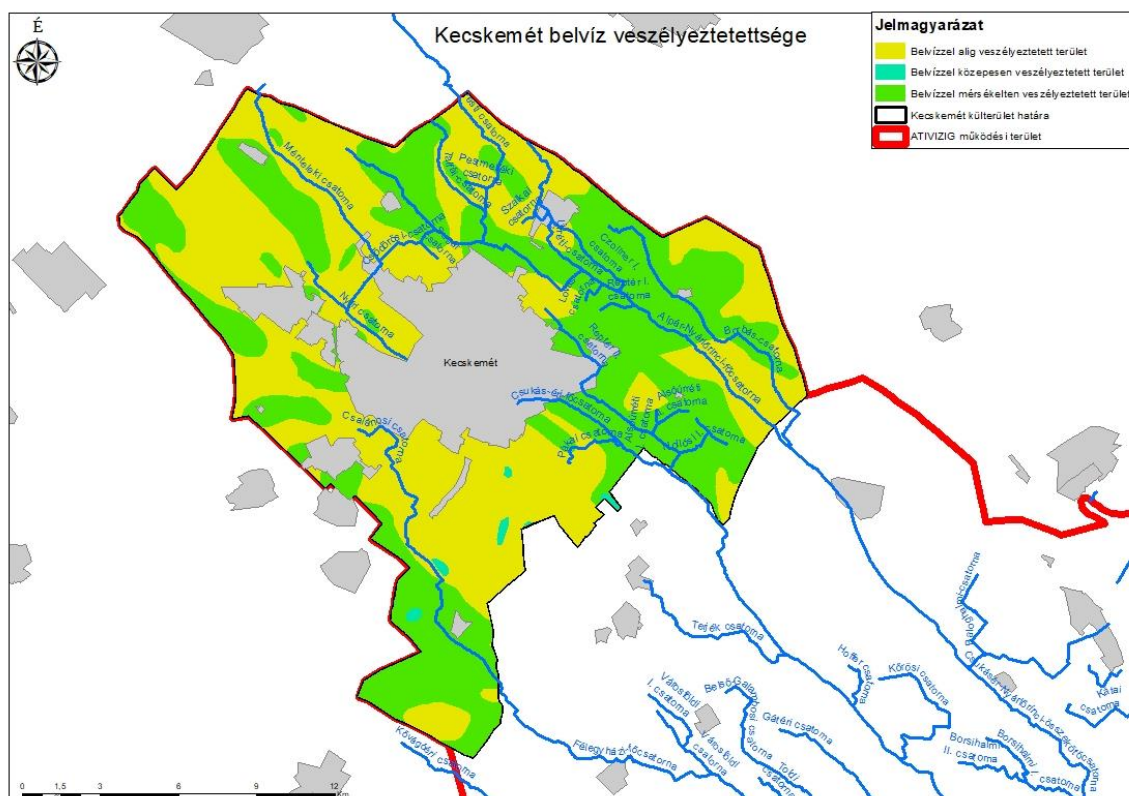
A belvízelvezető csatornák elsődleges funkciója a térség káros belvízeinek az elvezetése. A részben Kecskemét belterületén haladó belvízvédelmi feladatokat ellátó Csukás-éri-főcsatorna főként a város területén összegyűjtött csapadékvíz elvezetését, másodlagosan a közvetlenül beérkező tisztított szennyvíz elvezetését biztosítja.

A Csukás-éri-főcsatorna 0+000 – 37+596 km szelvények közötti szakasza a Magyar Állam tulajdonában és ATIVIZIG kezelésében, 37+596 km szelvénytől a végszelvényig pedig az Önkormányzat tulajdonában és BÁCSVÍZ Zrt. kezelésében van.

Az ATIVIZIG a Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzatával jelenleg 6 db külterületi belvízelvezető csatornára kötött üzemeltetési szerződést. Ezek az önkormányzati csatornák külön műszaki dokumentációval nem rendelkeznek.

- Alsóúrréti I. csatorna 1,874 km 1 db hrsz.
- Alsóúrréti II. csatorna 1,347 km 1 db hrsz.
- Hollósi I. csatorna 2,406 km 3 db hrsz.
- Hollósi II. csatorna 0,730 km 1 db hrsz.
- Lovas csatorna 1,193 km 1 db hrsz.
- Pákai csatorna 2,294 km 1 db hrsz.

A Páljai-féle belvíz-veszélyeztetettség területi eloszlását a Kecskemét térségében az alábbi térkép ábrázolja:



Felhívjuk a figyelmet, hogy a Páljai-féle belvíz-veszélyeztetettség a település belterületeire nem alkalmazható.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletére hivatkozva közöljük, hogy vízgyűjtő-gazdálkodás tekintetében rendezés alá vont területek a 1155/2016. (III.31.) Korm. határozatban kihirdetett Vízgyűjtő-gazdálkodási Terv (VGT) szerint a 2-20. sz. Alsó-Tisza jobb part alegységhez tartoznak. Az alegységre vonatkozó intézkedéseket tartalmazó alegységi vízgyűjtő-gazdálkodási terv elérhető az alábbi hivatkozáson:

[http://www.vizugy.hu/vizstrategia/documents/C8F99A5D-2864-455E-85D6-7FB53AF0D179/VGT2\\_2\\_20\\_Alsó\\_Tiszajobb\\_part\\_vegleges.pdf](http://www.vizugy.hu/vizstrategia/documents/C8F99A5D-2864-455E-85D6-7FB53AF0D179/VGT2_2_20_Alsó_Tiszajobb_part_vegleges.pdf)

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletére hivatkozva közöljük, hogy Kecskemét m.j.v. területét érinti a 9/2019. (VI. 14.) MvM rendeletben megállapított országos vízvédelmi terület övezete. A terület pontos kiterjedéséről a 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet 5-ös melléklete tartalmaz adatokat.

A településrendezési eszközök módosítása kapcsán előzetesen felhívjuk a figyelmet az alábbi előírások, tapasztalatok, javaslatok figyelembe vételére:

- Új beépítések tervezése során kérjük figyelembe venni a vízáterestmények megközelítésére vonatkozó jogszabályi előírásokat: A kizárólagos Magyar Állam tulajdonú és ATIVIZIG vagyonkezelésű csatornák esetében a partéltől számított 6-6 m szélességű sáv fenntartási, karbantartási munkák számára szabadon hagyandó. A nem kizárólagos állami tulajdonú, ATIVIZIG kezelésű csatornák esetében 3-3 méteres parti sáv fenntartási, karbantartási munkák számára szabadon hagyandó. Parti sávon belül építmény nem helyezhető el.
- A beépítéssel érintett területen javasoljuk zárt burkolatok helyett a beszivárogtatást lehetővé tevő, hézagos, vízáteresztő burkolt felületek kialakítását.
- A nagyméretű burkolt felületekről érkező vizek gyors ütemű összegyűlekezése nagy csúcsvízhozamok levezetését teszik szükségessé, ezért a belvízveszélyes területeken törekedni kell záportározók kialakítására az elvezető rendszer terhelésének mérséklése céljából.
- Egyes területek beépítettség növelésének tervezése során a Területrendezési Terv vízügyi munkarészeiben vízműtani számítás alapján meg kell határozni az elvezetésre kerülő csapadékvíz mennyiségét, meg kell nevezni a befogadóját, valamint meg kell vizsgálni a befogadás feltételeit is. Elégtelen levezetési feltételek mellett gondoskodni kell a vízelvezető műszaki létesítmények védképes állapotban tartásáról, esetleges bővítésről, átépítéséről, a káros vizek problémamentes levezetésének biztosítása érdekében.
- Az érintett területeken törekedni kell a keletkezett csapadékvíz helyszíni tározására, vízviisszatartásra.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a vízrendezési létesítmények (pl. tározók, csatornák) építése, azokba történő vízbevezetés, rácsatlakozás vízjogi engedély köteles tevékenység. Az engedélyezési eljárás lefolytatása a Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Igazgató-helyettesi Szervezete alá tartozó Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály hatáskörébe tartozik, amelyhez az érintett csatorna kezelőjének hozzájárulása minden esetben szükséges.

Vízkárelhárítási és vízkészlehasznosítási szempontból a nagyközség településrendezési eszközök módosítása kapcsán az alábbi jogszabályokat javasoljuk figyelembe venni:

- 1995. évi LVII. törvény a Vízgazdálkodásról 4.-6.,8.-10.,12.§.
- 232/1996 (XII.26.) kormányrendelet a vizek kártételei elleni védekezés szabályairól 4.§ (1)-(2). bek., 13. §
- 10/1997. VII.17. KHVM rendelet az árvíz és belvízvédekezésről.

- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről.
- 120/1999. (VIII.6.) Korm.rend. a vizek és a közcélú vízellátási létesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról.
- 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról
- 83/2014. (III.14.) Kormányrendelet a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére.

Nyilatkozunk, hogy az eljárás esetleges további szakaszában részt kívánunk venni. Igazgatóságunk szakemberei - előzetes időpont egyeztetés alapján – segítséget nyújtanak a tervezőnek a vízügyi munkarész kidolgozásához. A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37§ (6) bekezdésére hivatkozva közöljük, hogy Igazgatóságunk számára az elektronikusan hozzáférhető dokumentáció megfelelő, CD-re írt vagy kinyomtatott példányt abból nem igénylünk.

Üdvözlettel:

Dr. Kozák Péter